

## **Инвестиционное послание Главы Находкинского городского округа на 2020 год**

Добрый день, уважаемые предприниматели, партнеры и коллеги!

Хочу обратиться к вам с Инвестиционным посланием, чтобы обозначить предварительные итоги работы в уходящем году и определить ключевые направления и задачи по реализации инвестиционной политики на территории нашего муниципального образования на 2020 год.

В первую очередь, хотел бы выразить благодарность предпринимательскому сообществу за совместную активную работу и за его надежную экспертную позицию, позволяющую нам сопоставлять принимаемые решения с потребностями бизнеса.

Кратко скажу об основных итогах развития экономики города. Экономическое положение Находки, как одного из ведущих муниципальных образований Приморского края, можно назвать стабильным. Фактором, обеспечивающим эту стабильность, прежде всего, является перевалка грузов в морских портах Восточный и Находка. Грузооборот портов Находка и Восточный в 2019 году может подойти к отметке 100 млн. тонн. Практически все стивидорные компании продолжают наращивать свои производственные мощности и проводят масштабные работы по модернизации и реконструкции. Завершено строительство Третьей очереди специализированного угольного комплекса АО «Восточный Порт» и необходимой железнодорожной инфраструктуры. Это крупнейший частный портовый инвестиционный проект на Дальнем Востоке стоимостью более 40 млрд. руб., реализован без привлечения государственного финансирования.

Стивидорные компании, занимающиеся перевалкой углей, проводят работы не только в целях увеличения объема перевалки, но и по совершенствованию технологического процесса для уменьшения негативного воздействия на окружающую среду.

По объему инвестиций в основной капитал Находка занимает второе место в Приморском крае.

Привлечение инвестиций является одним из важнейших факторов роста экономики и повышения качества жизни населения. Поэтому вопросы, касающиеся

создания благоприятных условий для осуществления инвестиционных процессов являются для нас приоритетными.

Не менее важно улучшать качество городской среды, создавать комфортные и безопасные условия для проживания граждан, поддерживать и улучшать объекты благоустройства. Все эти вопросы находятся на особом контроле, тем более что они перекликаются с целями, обозначенными в Указе Президента РФ № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

В рамках региональных проектов, обеспечивающих достижение национальных целей и стратегических задач развития Российской Федерации, мы запланировали реализацию мероприятий по строительству и реконструкции объектов социальной сферы, коммунальной и транспортной инфраструктуры, жилья для работников бюджетной сферы в Находкинском городском округе. В уходящем году по ряду объектов уже проведены проектные работы.

В сфере благоустройства мы все можем видеть новые скверы, спортивные и дворовые площадки. До конца года планируется освоить 317,5 млн. рублей из бюджетов всех уровней.

На 2020 год и перспективу мы планируем выполнить следующие мероприятия:

- построить ледовый дворец в районе ул. Комсомольская.
- построить два физкультурно-оздоровительных комплекса: в районе ул. Дальняя в городе Находка и в микрорайоне Ливадия.
- продолжить строительство крытых и универсальных спортивных площадок в микрорайонах города и на пришкольных территориях.
- провести реконструкцию существующего – «Центр развития ребенка – детский сад №60» и строительство новых дошкольных и общеобразовательных учреждений (детский сад на 240 мест в районе ул. Сидоренко, школа на 825 учащихся в районе ул. Держинского).
- построить многоквартирный 8-ми этажный жилой дом для обеспечения жильем работников сферы здравоохранения и образования.
- завершить благоустройство городского парка культуры и отдыха.

В соответствии с целями и задачами национальной политики мы будем и дальше уделять внимание инвестициям в повышение уровня и качества жизни

населения. И хотелось бы увидеть заинтересованность инвесторов в строительстве объектов не только коммерческого, но и социального значения. Возможно с применением механизмов концессионных соглашений и муниципально-частного партнерства. Мы готовы рассмотреть предложения всех заинтересованных лиц по организации общественных пространств, строительства и реконструкции объектов социальной сферы.

Инициативы по созданию мест отдыха горожан, строительству новых спортивных объектов и других объектов социальной сферы всегда будут иметь поддержку администрации города.

Примером такого сотрудничества можно назвать строительство экологического сквера в микрорайоне Врангель. В рамках строительства на участке площадью более 5 тыс. кв. метров создана озелененная рекреационная зона, включающая прогулочные и велосипедные дорожки, детскую и спортивную площадки. Проект реализован Фондом поддержки общественных инициатив «Атмосфера», учредителем которого является «Восточная стивидорная компания».

Планируется строительство ледового Дворца в микрорайоне Врангель. Заказчиком выступает АО Восточный порт, для этих целей уже проводится работа по формированию земельного участка.

Хочется, чтобы подобных инициатив было все больше. Мы ждем предложений по сотрудничеству.

Находка - город порт, в котором может осуществляется не только перевалка грузов. Хочу сказать о необходимости вовлечения порта Находка в систему морского круизного туризма, внутреннего морского туризма и морских пассажирских перевозок. Можно уверенно утверждать, что обеспечение возможности принимать морские пассажирские суда в порту Находка на пригодном для этого причале, будет способствовать росту известности и престижа города, региона и страны в целом.

Участие инвесторов в капитальном ремонте пассажирского причала №18 в порту Находка возможно на условиях государственно-частного партнерства. Чем раньше начнутся работы, тем быстрее город будет развиваться.

Еще одним важным и, я бы сказал, стратегическим проектом, который предполагается реализовать на территории нашего муниципального образования, является строительство Находкинского завода минеральных удобрений. Он должен

создать дополнительные условия для развития промышленности и бизнеса на территории.

Отдельно хочу отметить роль субъектов малого и среднего предпринимательства, поскольку вклад предпринимателей в развитие своего бизнеса - это инвестиции в экономику города. Поэтому работа с данным сектором является также одним из приоритетов для администрации. В текущем году в целях поддержки и развития предпринимательства в Находке была открыта новая площадка - центр «Мой бизнес». Одна из главных задач создания центра - обеспечить взаимодействие власти и бизнеса. И она уже успешно реализуется, несмотря на небольшой период работы. Центр обеспечивает возможность прямого диалога с представителями налоговой службы, контрольно-надзорных органов, органов управления, оказывает поддержку в решении вопросов земельных отношений, налогооблагаемой базы, регистрации и многих других.

Считаю, что Совет по развитию предпринимательства при главе округа стал работать более активно, стал еще одной площадкой для взаимодействия бизнеса и власти, повышения качества коммуникации с предпринимательским сообществом и уже есть конкретные результаты этого взаимодействия.

Стоит сказать, что команда из предпринимателей и муниципальных служащих администрации получила грантовую поддержку в сумме 10 млн. рублей по проекту развития туризма в округе. Надеюсь, что эта работа положит начало нового направления экономического роста в нашем муниципальном образовании.

Подводя итоги уходящего года, могу сказать, что нами проведена неплохая работа по повышению инвестиционной привлекательности муниципального образования, развития предпринимательства, и она, конечно же, будет продолжена.

Именно 2019 год стал годом формирования объективного представления об инвестиционной привлекательности нашего муниципального образования и активизации практического внедрения на территории города мер по сокращению административных барьеров для ведения бизнеса.

В рамках инвестиционного стандарта мы начали работу по сокращению сроков оказания муниципальных услуг по выдаче разрешений на строительство; ведем дальнейшую работу по сокращению сроков по подготовке и выдаче градостроительных планов земельных участков.

Результатом проведенной работы является соответствующий рейтинг, проводимый Администрацией Приморского края. Менее чем за один год нам удалось подняться с 32-го на 10-е место. И, оценивая имеющийся потенциал, мы вполне можем улучшить свою рейтинговую позицию.

В 2020 году планируется объявить конкурс на разработку Стратегии социально-экономического развития Находкинского городского округа на период до 2035 года, которая будет являться ориентиром для дальнейшей работы и обозначит сценарии развития нашего города.

Думаю, что предпринимательское сообщество примет активное участие в процессе разработки этого важного документа. В период выполнения работ предполагается проведение круглых столов и стратегических сессий, в ходе которых должны быть сформированы предложения по решению задач развития предпринимательства и улучшения состояния делового климата в Находкинском городском округе.

Многие мероприятия, о которых я сказал, предполагают свое завершение за пределами 2020 года, но наша задача в предстоящем году положить начало, активнее работать для создания благоприятных условий для инвесторов, чтобы с их помощью сделать наш город развивающимся, комфортным и привлекательным.