

Состав периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме благоустроенном с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением

Наименование	Периодичность	Плата на 1 м ² общей площади жилого помещения (руб. в месяц)
1. Работы по содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей	нижних 3-х этажей- ежедневно, выше 3-х этажей -3 раза в неделю	2,35
Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в год	
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	
Влажная протирка, подоконников, отопительных приборов, перил, оконных решеток, шкафов электросчетчиков почтовых ящиков, дверей, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	2 раза в год	
Мытье окон	2 раза в год	
Очистка систем защиты от грязи. Уборка крыльца	1 раз в неделю	
ИТОГО		2,35
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом		
Подметание земельного участка, площадки перед входом в подъезд в теплый период	1 раз в сутки	6,43
Уборка мусора с газонов в теплый период	1 раз в 2 суток	
Уборка мусора на контейнерных площадках	1 раз в сутки	
Прочистка ливневой канализации	по мере необходимости	
Скос травы на газонах	3 раза за сезон	
Подметание свежеснегавпавшего снега, толщиной до 2 см	1 раз в сутки	
Подметание территории в дни без снега	1 раз в двое суток	
Сдвигание свежеснегавпавшего снега при снегопаде	по мере необходимости, но не позднее 2 часов после окончания снегопада	
Очистка территории от наледи и льда	не позднее 3 суток со дня образования	
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки во время гололеда	
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда, толщиной слоя выше 5см	по мере необходимости,	
ИТОГО		6,43
3. Сбор, вывоз и утилизация ТБО		
Выполнение работ по обеспечению сбора, вывоза твердых бытовых отходов	по графику , 1 раз в день	1,631
Выполнение работ по обеспечению сбора , вывоза крупногабаритных отходов	по графику , 1 раз в неделю	0,464
Выполнение работ по обеспечению утилизации твердых бытовых и крупногабаритных отходов	в соответствии с договором	0,435
ИТОГО		2,53
4. Текущий ремонт общего имущества		

Выполнение работ согласно плану по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома		3,86
ИТОГО		3,86
5. Работы по проверке и осмотру несущих и ненесущих конструкций, работы по подготовке систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, к сезонной эксплуатации многоквартирного дома.		
Проведение осмотров, выявление повреждений и нарушений конструкций, устранение мелких неисправностей	по графику, не реже 2 раз в год	3,03
Уборка чердачного и подвального помещений	2 раза в год	
Проведение осмотра, выполнение комплекса работ по подготовке систем отопления, водоснабжения, водоотведения к сезонной эксплуатации	по графику, не реже 2 раз в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	по графику, не реже 2 раз в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	по графику, не реже 1 раза в год	
Работы по обеспечению пожарной безопасности	по мере необходимости	
Дератизация	2 раза в год и по заявкам граждан	
ИТОГО		3,03
6. Обеспечение устранения аварий и неисправностей по заявкам.		
Содержание аварийно-диспетчерской службы		1,15
Выполнение заявок населения	с момента поступления заявки в течении от 1 до 7 суток в зависимости от вида работ	1,68
ИТОГО		2,83
7. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание дома		
Выполнение работ по управлению многоквартирным домом	в соответствии с договором	1,08
Выполнение работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества	в соответствии с договором	
Сбор, обновление и хранение информации о собственниках жилого помещения	в соответствии с договором	
ИТОГО		1,08
ВСЕГО		22,11

Состав периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме благоустроенном с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения, при наличии ванн

Наименование	Периодичность	Плата на 1 м ² общей площади жилого помещения руб. в месяц
1. Работы по содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
Сухая и влажная уборка лестничных площадок	нижних 3-х этажей-	

и маршей	ежедневно, выше 3-х этажей -3 раза в неделю	2,35
Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в год	
Обметание пыли с потолков	1 раз в год	
Влажная протирка, подоконников, отопительных приборов, перил, оконных решеток, шкафов электросчетчиков почтовых ящиков, дверей, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	2 раза в год	
Мытье окон	2 раза в год	
Очистка систем защиты от грязи. Уборка крыльца	1 раз в неделю	
ИТОГО		
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом		
Подметание земельного участка, площадки перед входом в подъезд в теплый период	1 раз в сутки	6,43
Уборка мусора с газонов в теплый период	1 раз в 2 суток	
Уборка мусора на контейнерных площадках	1 раз в сутки	
Прочистка ливневой канализации	по мере необходимости	
Скос травы на газонах	3 раза за сезон	
Подметание свежеснеговывалившегося снега, толщиной до 2 см	1 раз в сутки	
Подметание территории в дни без снега	1 раз в двое суток	
Сдвигание свежеснеговывалившегося снега при снегопаде	по мере необходимости, но не позднее 2 часов после окончания снегопада	
Очистка территории от наледи и льда	не позднее 3 суток со дня образования	
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки во время гололеда	
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда, толщиной слоя выше 5см	по мере необходимости,	
ИТОГО		6,43
3. Сбор, вывоз и утилизация ТБО		
Выполнение работ по обеспечению сбора, вывоза твердых бытовых отходов	по графику , 1 раз в день	1,631
Выполнение работ по обеспечению сбора , вывоза крупногабаритных отходов	по графику , 1 раз в неделю	0,464
Выполнение работ по обеспечению утилизации твердых бытовых и крупногабаритных отходов	в соответствии с договором	0,435
ИТОГО		2,53
4. Текущий ремонт общего имущества		
Выполнение работ согласно плану по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома		3,66
ИТОГО		3,66
5. Работы по проверке и осмотру несущих и ненесущих конструкций, работы по подготовке систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, к сезонной эксплуатации многоквартирного дома.		

Проведение осмотров, выявление повреждений и нарушений конструкций, устранение мелких неисправностей	по графику, не реже 2 раз в год	2,31
Уборка чердачного и подвального помещений	2 раза в год	
Проведение осмотра, выполнение комплекса работ по подготовке систем отопления, водоснабжения, водоотведения к сезонной эксплуатации	по графику, не реже 2 раз в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	по графику, не реже 2 раз в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	по графику, не реже 1 раза в год	
Работы по обеспечению пожарной безопасности	по мере необходимости	
Дератизация	2 раза в год и по заявкам граждан	
ИТОГО		2,31
6.Обеспечение устранения аварий и неисправностей по заявкам.		
Содержание аварийно-диспетчерской службы		1,15
Выполнение заявок населения	с момента поступления заявки в течении от 1 до 7 суток в зависимости от вида работ	1,68
ИТОГО		2,83
7. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание дома		
Выполнение работ по управлению многоквартирным домом	в соответствии с договором	1,04
Выполнение работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества	в соответствии с договором	
Сбор, обновление и хранение информации о собственниках жилого помещения	в соответствии с договором	
ИТОГО		1,04
ВСЕГО		21,15

Состав периодичность и стоимость работ и услуг по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме благоустроенном с водопроводом, канализацией, центральным отоплением без горячего водоснабжения и ванн

Наименование	Периодичность	Плата на 1 м ² общей площади жилого помещения руб. в месяц
1.Работы по содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома		
Сухая и влажная уборка лестничных площадок и маршей	нижних 3-х этажей-ежедневно, выше 3-х этажей -3 раза в неделю	
Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в год	

Обметание пыли с потолков	1 раз в год	2,35
Влажная протирка, подоконников, отопительных приборов, перил, оконных решеток, шкафов электросчетчиков почтовых ящиков, дверей, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков, дверных коробок, полотен дверей, доводчиков, дверных ручек	2 раза в год	
Мытье окон	2 раза в год	
Очистка систем защиты от грязи. Уборка крыльца	1 раз в неделю	
ИТОГО		2,35
2. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом		
Подметание земельного участка, площадки перед входом в подъезд в теплый период	1 раз в сутки	6,43
Уборка мусора с газонов в теплый период	1 раз в 2 суток	
Уборка мусора на контейнерных площадках	1 раз в сутки	
Прочистка ливневой канализации	по мере необходимости	
Скос травы на газонах	3 раза за сезон	
Подметание свежевыпавшего снега, толщиной до 2 см	1 раз в сутки	
Подметание территории в дни без снега	1 раз в двое суток	
Сдвигание свежевыпавшего снега при снегопаде	по мере необходимости, но не позднее 2 часов после окончания снегопада	
Очистка территории от наледи и льда	не позднее 3 суток со дня образования	
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	по мере необходимости, но не реже 1 раза в сутки во время гололеда	
Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда, толщиной слоя выше 5см	по мере необходимости,	
ИТОГО		6,43
3. Сбор, вывоз и утилизация ТБО		
Выполнение работ по обеспечению сбора, вывоза твердых бытовых отходов	по графику , 1 раз в день	1,631
Выполнение работ по обеспечению сбора , вывоза крупногабаритных отходов	по графику , 1 раз в неделю	0,464
Выполнение работ по обеспечению утилизации твердых бытовых и крупногабаритных отходов	в соответствии с договором	0,435
ИТОГО		2,53
4. Текущий ремонт общего имущества		
Выполнение работ согласно плану по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома		3,51
ИТОГО		3,51
5. Работы по проверке и осмотру несущих и ненесущих конструкций, работы по подготовке систем инженерно - технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, к сезонной эксплуатации многоквартирного дома.		
Проведение осмотров, выявление повреждений и нарушений конструкций, устранение мелких неисправностей	по графику, не реже 2 раз в год	1,52
Уборка чердачного и подвального помещений	2 раза в год	
Проведение осмотра, выполнение комплекса работ по подготовке систем отопления , водоснабжения, водоотведения к сезонной эксплуатации	по графику, не реже 2 раз в год	

Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств	по графику, не реже 2 раз в год	
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	по графику, не реже 1 раза в год	
Работы по обеспечению пожарной безопасности	по мере необходимости	
Дератизация	2 раза в год и по заявкам граждан	
ИТОГО		1,52
6.Обеспечение устранения аварий и неисправностей по заявкам.		
Содержание аварийно-диспетчерской службы		1,15
Выполнение заявок населения	с момента поступления заявки в течении от 1 до 7 суток в зависимости от вида работ	1,68
ИТОГО		2,83
7. Услуги, обеспечивающие надлежащее содержание дома		
Выполнение работ по управлению многоквартирным домом	в соответствии с договором	1,01
Выполнение работ по начислению и сбору платы за содержание и ремонт общего имущества	в соответствии с договором	
Сбор, обновление и хранение информации о собственниках жилого помещения	в соответствии с договором	
ИТОГО		1,01
ВСЕГО		20,18