

**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 7 июня 2018 г. N 1014**

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ
ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ
УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ
УПРАВЛЕНИЕ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ**

В соответствии с частью 3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, решением Думы Находкинского городского округа от 02.10.2013 N 246-НПА "Об определении уполномоченного органа местного самоуправления Находкинского городского округа по установлению платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения", руководствуясь статьей 48 Устава Находкинского городского округа, и на основании решения комиссии администрации Находкинского городского округа по регулированию цен и тарифов от 12.04.2018 N 1, администрация Находкинского городского округа постановляет:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, расположенного на территории Находкинского городского округа, управление которыми осуществляет управляющая организация федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Минобороны России, исходя из занимаемой общей площади жилого помещения, согласно приложению N 1 к настоящему постановлению.

2. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в общежитии, расположенного на территории Находкинского городского округа, управление которым осуществляет управляющая организация федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Минобороны России, исходя из занимаемой площади отдельных комнат в общежитии, согласно приложению N 2 к настоящему постановлению.

3. Внести изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 12.08.2016 N 911 "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей государственного жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом", исключив:

3.1. Позиции 3, 4, 5, 6 в приложении N 1 "Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" (на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц, с учетом налога на добавленную стоимость)";

3.2. Приложение N 2 "Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного жилищного фонда, проживающих в общежитии, управление которым осуществляет управляющая организация общество с ограниченной ответственностью "Главное управление жилищным фондом" (на 1 кв. м площади отдельных комнат в общежитии в месяц, с учетом налога на добавленную стоимость)".

4. Отделу по работе со средствами массовой информации администрации Находкинского

городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления "Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей государственного жилищного фонда, управление которым осуществляет управляющая организация федеральное государственное бюджетное учреждение "Центральное жилищно-коммунальное управление" Минобороны России" возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа В.А. Кожевникова.

Врио главы Находкинского городского округа
Б.И.ГЛАДКИХ

Приложение N 1
к постановлению
администрации
Находкинского
городского округа
от 07.06.2018 N 1014

**РАЗМЕР ПЛАТЫ <*>
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ
ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ
СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМ
ОСУЩЕСТВЛЯЕТ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТРАЛЬНОЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" МИНОБОРОНЫ РОССИИ
(НА 1 КВ. М ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В МЕСЯЦ,
С УЧЕТОМ НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ)**

<*> - размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется:

- при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

N п/п	Жилые помещения в многоквартирных домах,		Руб./кв. м
	расположенных по адресу:	имеющих следующую степень благоустройства:	
1.	Приморский край, г. Находка,	Благоустроенные с	30,57

	поселок Ливадия, ул. Рифовая, 5, инв. 24а	водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	
2.	Приморский край, г. Находка, поселок Ливадия, ул. Рифовая, 3, инв. 35	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	30,66
3.	Приморский край, г. Находка, поселок Ливадия, ул. Рифовая, 2, инв. 8	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	30,63
4.	Приморский край, г. Находка, поселок Ливадия, ул. Рифовая, 4, инв. 9	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	21,84

Начальник отдела цен и тарифов управления
муниципального заказа администрации
Находкинского городского округа
Л.В.КОРОСТЫЛЕВА

Приложение N 2
к постановлению
администрации
Находкинского
городского округа
от 07.06.2018 N 1014

**РАЗМЕР ПЛАТЫ <*>
ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ГОСУДАРСТВЕННОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ,
УПРАВЛЕНИЕ КОТОРЫМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТ УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТРАЛЬНОЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ" МИНОБОРОНЫ
РОССИИ (НА 1 КВ. М ПЛОЩАДИ ОТДЕЛЬНЫХ КОМНАТ В ОБЩЕЖИТИИ
В МЕСЯЦ, С УЧЕТОМ НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ)**

<*> - размер платы за содержание жилого помещения определен без включения в нее платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Размер расходов граждан в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется:

- при наличии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- при отсутствии коллективного (общедомового) прибора учета в соответствии с частью 9.3 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации.

N п/п	Жилые помещения (отдельные комнаты в общежитии) в многоквартирных домах,		Руб./кв. м
	расположенных по адресу:	имеющих следующую степень благоустройства:	
1.	Приморский край, г. Находка, поселок Ливадия, ул. Рифовая, 3, инв. 3	Благоустроенные с водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением	39,21

Начальник отдела цен и тарифов управления
муниципального заказа администрации
Находкинского городского округа
Л.В.КОРОСТЫЛЕВА