**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 176**

г. Находка

Четырнадцатое октября две тысячи двадцатого года

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 13**.10.2020г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14**.10.2020г. в 15 часов 00 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 204

**Комиссия в составе:**

Председателя комиссии: А.Ю. Шеремет

Секретарь комиссии: Е.А. Федченко (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: А.А. Левченко, А.В. Сосновская, О.В. Севастьянова

На заседании комиссии присутствуют 50,0 % от общего состава комиссии.

**Лот № 3.**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** **нежилые помещения** в здании (жилой дом, лит. 1), назначение: нежилое, общая площадь 42,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 7, 8, 9 (лит. IХ), расположенные по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Юбилейная, 4.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: Окно – оконные блоки деревянные, окрашены, остекление целостное, металлические решетки. Двери – входная, межкомнатные деревянные. Полы – линолеум. Внутренняя отделка: потолок - побелка, стены - обои бумажные. Инженерные сети: сети электроснабжения – розетки, выключатели, лампа накаливания; отопление – централизованное, регистр чугунный; водоснабжение, водоотведение, санузел – общие на этаж.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное.

**Начальная (минимальная) цена договора** – 9 725,00 (девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в месяц без учета коммунальных платежей, в том числе НДС.

**Срок действия договора аренды** – 5 (пять) лет.

Организатором аукциона установлено требование о внесении задатка. Размер задатка составляет 1 945 рублей 00 копеек (20% от начальной (минимальной) цены договора).

Перечень принятых заявок:

**1. Заявка принята 13.10.2020г. № 328 в 09 час. 20 мин.**

**Общество с ограниченной ответственностью «Водный путь»,**  в лице генерального директора Сабаева Максима Владимировича действующего на основании Устава.

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Водный путь».**

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ**:** нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. 1), назначение: нежилое, общая площадь 42,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 7, 8, 9 (лит. IХ), расположенные по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Юбилейная, 4, с единственным участником аукциона ООО **«Водный путь»** по начальной (минимальной) цене договора 9 725,00 (девять тысяч семьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в месяц без учета коммунальных платежей, в том числе НДС.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: (подпись) А.Ю. Шеремет

Секретарь комиссии (подпись) Е.А. Федченко

Члены комиссии: (подпись) А.А. Левченко

(подпись) А.В. Сосновская

(подпись) О.В. Севастьянова