**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 185**

г. Находка

Двадцать четвертое ноября две тысячи двадцатого года

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 24.11.2020г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 24.11.2020г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 204

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя комиссии: Е.В. Соловьева

Секретарь комиссии: А.А. Левченко (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Ю.Н. Кайданович, А.А. Муковозчик

На заседании комиссии присутствуют 50,0 % от общего состава комиссии.

**Лот № 2.**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** **нежилое помещение общей площадью 212,70 кв.м,** номер по плану строения - 40, расположенное на 2 этаже четырех этажного здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа, с условным номером 25-25-18/0082011-186, общей площадью 9 047,1 кв.м, расположенного по адресу: **Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7**, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ **«СОШ № 20»** НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: Этаж расположения объекта аренды: 2. Общий и отдельный вход, ориентация входа объекта аренды: общий вход, осуществляется через территорию школы. Ориентация окон, вид из окон объекта аренды: во двор, на проезжую часть, на территорию школы. Высота потолков аренды: сведения не предоставлены. Техническое обеспечение объекта аренды: электроснабжение, отопление, вентиляция с естественным побуждением; водоснабжение, канализация – находятся в местах общего пользования. Текущее использование объекта аренды: эксплуатируются как помещения многопрофильного назначения – актовый зал (в учебных целях школы, секции дополнительного спортивного развития).

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** тренировки по шейпингу и пилатесу.

**Начальная (минимальная) цена договора** – 319,00 (триста девятнадцать) рублей 00 копеек в час с учетом НДС и коммунальных платежей.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора по 01.09.2021. Арендатор использует имущество 2 часа 00 минут в неделю: вторник, четверг 19.00-20.00.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 23.11.2020г. № 338 в 15 час. 42 мин. по местному времени

Буняева Наталья Георгиевна,

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Буняева Наталья Георгиевна**.**

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ: нежилое помещение общей площадью 212,70 кв.м, номер по плану строения - 40, расположенное на 2 этаже четырех этажного здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа, с условным номером 25-25-18/0082011-186, общей площадью 9 047,1 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 20» НГО, с единственным участником аукциона Буняевой Натальей Георгиевной по начальной (минимальной) цене договора 319,00 (триста девятнадцать) рублей 00 копеек в час с учетом НДС и коммунальных платежей.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: (подпись) А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя комиссии: (подпись) Е.В. Соловьева

Секретарь комиссии(подпись) А.А. Левченко

Члены комиссии: (подпись) Ю.Н. Кайданович

(подпись) А.А. Муковозчик