**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 188**

г. Находка

Двадцать четвертое ноября две тысячи двадцатого года

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 24.11.2020г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 24.11.2020г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 204

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя комиссии: Е.В. Соловьева

Секретарь комиссии: А.А. Левченко (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Ю.Н. Кайданович, А.А. Муковозчик

На заседании комиссии присутствуют 50,0 % от общего состава комиссии.

**Лот № 5.**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** **нежилое помещение общей площадью 47,90 кв.м,** номер на поэтажном плане - 17, расположенное на 1 этаже здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа 3-этажное, с условным номером 25-25-18/046/2010-044, общей площадью 2 467,6 кв.м, расположенного по адресу: **Приморский край, г. Находка, ул. Садовая, 1**, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ **«СОШ № 8»** НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: фактическое использование: школьный кабинет. Этаж расположения: 1. Номер помещения по плану: 17. Наличие отдельного входа: нет. Внутренняя отделка: простая, состояние хорошее. Инженерные системы: централизованные системы электроснабжения, отопления, состояние хорошее. Дополнительная существенная информация: нет.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** адаптация школьников к условиям школьной жизни.

**Начальная (минимальная) цена договора** – 78,00 (семьдесят восемь) рублей 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, том числе НДС -20 %.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается: с момента заключения договора по 30.04.2021г., исключая каникулярное время. Арендатор использует имущество 4 часа 15 мин в неделю: вторник, среда, четверг 17.00-17.45, пятница 18.00-20.00.

Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 23.11.2020г. № 339 в 16 час. 01 мин. по местному времени

Терехова Жанна Ростиславовна,

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Терехова Жанна Ростиславовна**.**

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ: нежилое помещение общей площадью 47,90 кв.м, номер на поэтажном плане - 17, расположенное на 1 этаже здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа 3-этажное, с условным номером 25-25-18/046/2010-044, общей площадью 2 467,6 кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Садовая, 1, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 8» НГО, с единственным участником аукциона Тереховой Жанной Ростиславовной по начальной (минимальной) цене договора 78,00 (семьдесят восемь) рублей 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, том числе НДС -20 %.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: (подпись) А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя комиссии: (подпись) Е.В. Соловьева

Секретарь комиссии(подпись) А.А. Левченко

Члены комиссии: (подпись) Ю.Н. Кайданович

(подпись) А.А. Муковозчик