

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 гг.»

Отчетный период: 2019 год

Ответственный исполнитель: управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа

Непосредственный исполнитель: Главный специалист 1 разряда финансово-экономического отдела управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа Югай Татьяна Владимировна, T.Yugay@nakhodka-city.ru, тел.: 69 - 21 - 57 - в отношении «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 гг.»

Заместитель начальника отдела муниципальной собственности управления имуществом администрации Находкинского городского округа Муковозчик Алексей Анатольевич, AMukovozchik@nakhodka-city.ru, тел.: 69-92-68

Начальник УЖКХ администрации
Находкинского городского округа

 А.В. Шевченко

Пояснительная записка.

Конкретные результаты, достигнутые за отчетный период 2019 года.

Из общего количества жилых помещений этапа 2019 года – 38 помещений общей площадью 1460,0 кв.м, в 2019 году было запланировано 20 помещений общей площадью 453,0 кв. м. подлежащих изъятию путем возмещения. В связи с обращением в адрес администрации Находкинского городского округа собственников по 28 жилым помещениям с заявлениями об изъятии жилых помещений путем возмещения (выкупа) и переселение граждан из 1 жилого помещения по договору социального найма по решению суда, сведения о достижении значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы были превышены по всем показателям:

- значение целевого показателя (индикатора) «Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения» за 2019 год реализации муниципальной программы превысил плановое значение 1,25 раз;

- значение целевого показателя (индикатора) «Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах» за 2019 год реализации муниципальной программы превысил плановое значение 1,45 раз;

- значение целевого показателя (индикатора) «Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах» за 2019 год реализации программы превысил плановое значение в 2,62 раз.

Перечень выполненных и невыполненных мероприятий за отчетный период.

1. По мероприятию «Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде» в 2019 году с собственниками 28

жилых помещений были заключены соглашения на изъятие жилых помещений путем возмещения (выкупа) и по которым осуществлен переход права в Росреестре. Также, по решению суда, переселены граждане из 1 жилого помещения по договору социального найма, без финансирования, в имеющийся муниципальный жилищный фонд.

Общая площадь приобретенных либо выкупленных жилых помещений составила 1187,8 кв.м., из них 28 жилых помещений площадью 1165,4 кв.м. – по соглашениям об изъятии жилых помещений путем возмещения (выкупа) и 1 жилое помещение по договору социального найма площадью 22,4 кв.м. - по решению суда.

2. По мероприятию «Заключение соглашений об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоры социального найма на благоустроенные жилые помещения» переселено 50 человек. Из них 47 человек в результате заключенных соглашений об изъятии жилых помещений путем возмещения (выкупа), 3 человека в результате переселения граждан по договору социального найма.

3. По мероприятию «Снос аварийных многоквартирных домов» в 2019 году мероприятий не планировалось.

4. По мероприятию «Определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах» в 2019 году определена выкупная стоимость (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади жилых помещений в аварийных домах в 9 многоквартирных домах.

Оценка эффективности программы за отчетный период.

1. Оценка степени достижения целей и решения задач программы

1.1. Показатель (индикатор) «Количество граждан переселенных их аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственников помещений, получивших возмещение (выкупную стоимость) за изымаемые жилые помещения»:

$$50/40=1,25=1$$

1.2. Показатель (индикатор) «Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах»:

$$29/20 = 1,45 = 1$$

1.3. Показатель (индикатор) «Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных домах»:

$$1,188/0,453 = 2,62 = 1$$

1.4. Степень реализации Программы:

$$(1+1+1)/3 = 1$$

2. Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат:

$$66759,05/81074,87 = 0,82$$

Степень соответствия запланированному уровню затрат равна 0,82.

3. Оценка степени реализации мероприятий Программы:

$$4/4 = 1$$

Степень реализации мероприятий Программы равна 1.

4. Оценка эффективности реализации Программы:

$$(1+0,82+1)/3 = 0,94$$

Эффективность реализации Программы – **высокая.**

**СВЕДЕНИЯ
О ДОСТИЖЕНИИ ЗНАЧЕНИЙ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ (ИНДИКАТОРОВ)
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, (ТЫС. РУБ.)**

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа » на 2018-2025 годы

| N п/п | Наименование | Ед. изм. | Значения целевого показателя (индикатора) муниципальной программы | | | |
|--|---|-------------|---|------|-------|-------|
| | | | 2018 | | 2019 | |
| | | | план | факт | план | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа » на 2018-2025 годы | | | | | | |
| 1.1. | Количество граждан переселенных из аварийного жилищного фонда в благоустроенные жилые помещения и собственников помещений, получивших возмещение за изымаемые жилые помещения | чел. | 0 | 0 | 40 | 50 |
| 1.2. | Количество расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | ед. | 0 | 0 | 20 | 29 |
| 1.3. | Общая площадь расселенных либо выкупленных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | тыс. кв. м. | 0 | 0 | 0,453 | 1,188 |
| 1.4. | Количество снесенных аварийных многоквартирных домов | ед. | - | - | - | - |

СВЕДЕНИЯ
О СТЕПЕНИ ВЫПОЛНЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
В РАЗРЕЗЕ ПОДПРОГРАММ, ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
(МЕРОПРИЯТИЙ) И ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы»

| N п/п | Наименование | Ответственный исполнитель, соисполнители | Наименование показателя | Ед. изм. | Показатель реализации мероприятий | | | | | |
|-------|---|---|---|------------|-----------------------------------|------|--------------|----------|------|--------------|
| | | | | | 2018 год | | % достижения | 2019 год | | % достижения |
| | | | | | план | факт | | план | факт | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы» | | | | | | | | | |
| | Задача: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа в благоустроенные жилые помещения | | | | | | | | | |
| 1.1. | Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде | Управление жилищно-коммунального хозяйства - ответственный исполнитель; управление имуществом, отдел по жилью - соисполнители муниципальной программы | Количество построенных, либо приобретенных у застройщика, либо выкупленных помещений | ед. | 0 | 0 | 0 | 20 | 29 | 145,00 |
| | | | Общая площадь приобретенных либо выкупленных помещений | тыс. кв.м. | 0 | 0 | 0 | 0,45 | 1,20 | 266,67 |
| 1.2. | Заключение соглашений об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоров социального найма | Соисполнители - управление имуществом администрации Находкинского городского округа, отдел по жилью администрации Находкинского городского округа. | количество граждан, с которыми заключены соглашения об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоры социального найма на благоустроенные жилые помещения | ед. | 0 | 0 | 0 | 40 | 50 | 125 |
| 1.3. | Снос аварийных многоквартирных домов | Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; | количество снесенных многоквартирных домов | ед. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4. | Определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | Ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа. | количество многоквартирных домов, в отношении которых произведена оценка | ед. | 0 | 0 | 0 | 9 | 9 | 100 |

| | | | | | | | | |
|--|--|-----|------|------------|-----|-------|-------|-------|
| 1.3. Снос аварийных многоквартирных домов | Всего | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | | | | | | | |
| | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | | | | | | | |
| | бюджет Находкинского городского округа иные внебюджетные источники | 851 | 0501 | 2290141030 | 244 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4. Определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | Всего | | | | | 96,30 | 96,30 | 96,30 |
| | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | | | | | | | |
| | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | | | | | | | |
| | бюджет Находкинского городского округа иные внебюджетные источники | 851 | 0501 | 2290141080 | 244 | 96,30 | 96,30 | 96,30 |

<*> - в графах 8, 9 и 10 указываются значения, округленные по математическим правилам с точностью до двух знаков после запятой.

ИНФОРМАЦИЯ
О РАСХОДОВАНИИ БЮДЖЕТНЫХ И ВНЕБЮДЖЕТНЫХ СРЕДСТВ
НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, (ТЫС. РУБ.)

Муниципальная программа "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Находкинского городского округа на 2018-2025 годы"

| 1 | 2 | 3 | Объем расходов (тыс. руб.), годы | | | | Оценка исполнения за отчетный период % |
|---|---|---|----------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------------|---|
| | | | 2018 год | | 2019 год | | |
| | | | Сводная бюджетная роспись | Фактические расходы | Сводная бюджетная роспись | Фактические расходы | |
| 4 | 5 | 6 | 7 | 10 | | | |
| | | Всего | 0,00 | 0,00 | 81 074,87 | 66 759,05 | 82,34 |
| | | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 64 052,33 | 52 728,83 | 82,32 |
| | | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 16 357,72 | 13 465,91 | 82,32 |
| | | бюджет Находкинского городского округа | 0,00 | 0,00 | 664,81 | 564,31 | 84,88 |
| | | иные внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | 1.1. Строительство многоквартирных домов, либо приобретение благоустроенных жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе домах, строительство которых не завершено) для дальнейшего предоставления нанимателям, возмещение собственникам за изымаемые жилые помещения в аварийном жилищном фонде | 0,00 | 0,00 | 80 973,56 | 66 662,75 | 82,33 |
| | | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 64 052,33 | 52 728,83 | 82,32 |
| | | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 16 357,72 | 13 465,91 | 82,32 |
| | | бюджет Находкинского городского округа | 0,00 | 0,00 | 80,49 | 66,26 | 82,32 |
| | | | 0,00 | 0,00 | 488,02 | 401,75 | 82,32 |
| | | иные внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | 1.2. Заключение соглашений об изъятии жилых помещений путем выкупа и договоров социального найма | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | бюджет Находкинского городского округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | иные внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | 1.3. Снос аварийных многоквартирных домов | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | бюджет Находкинского городского округа | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | иные внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | 1.4. Определение выкупной стоимости (размера возмещения) за один квадратный метр общей площади изымаемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах | 0,00 | 0,00 | 96,30 | 96,30 | 100,00 |
| | | федеральный бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | краевой бюджет (субсидии, субвенции, иные межбюджетные трансферты) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | бюджет Находкинского городского округа | 0,00 | 0,00 | 96,30 | 96,30 | 100,00 |
| | | иные внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |