**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 2**

г. Находка

Девятнадцатое января две тысячи двадцать первого года

**Время рассмотрения заявок на участие в аукционе: 19**.01.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 204

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии:                              А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя комиссии:         Е.В. Соловьева

Секретарь комиссии:                                    М.А. Тузовская (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии:                                          А.А. Муковозчик, М.В. Кутнюк, А.А. Левченко, Е.А. Федченко

На заседании комиссии присутствуют  70,0 % от общего состава комиссии

**Лот № 1.**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** нежилое помещение общей площадью 61,60 кв.м, номер по плану строения - 3, расположенное на цокольном этаже четырех этажного здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа, с условным номером 25-25-18/0082011-186, общей площадью 9047,1кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленное на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 20» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: Этаж расположения объекта аренды: цоколь. Общий и отдельный вход, ориентация входа объекта аренды: общий вход, осуществляется через территорию школы. Ориентация окон, вид из окон объекта аренды: во двор, на проезжую часть, на территорию школы. Высота потолков: сведения не предоставлены. Техническое обеспечение объекта аренды: электроснабжение, отопление, вентиляция с естественным побуждением; водоснабжение, канализация – находятся в местах общего пользования. Текущее использование объекта аренды: эксплуатируются как помещения многопрофильного назначения – класс (в учебных целях школы, секции дополнительного спортивного развития).

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** занятия танцевально-театральной студии п. Врангель.

**Начальная (минимальная) цена договора** – 197,00 (сто девяносто семь) рублей 00 копеек в час с учетом НДС и коммунальных платежей.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора по 01.09.2021. Арендатор использует имущество 17 часов 30 минут в неделю: понедельник, среда 16.30-20.30, вторник 16.30-21.00, четверг 16.00-21.00.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

**1. Заявка № 3 принята 18.01.2021г. в 14 час. 07 мин.**

**Рябчикова Александра Владимировна,**

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. **Рябчикову Александру Владимировну.**

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» т. к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, аукцион признать несостоявшимся, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ: нежилое помещение общей площадью 61,60 кв.м, номер по плану строения - 3, расположенное на цокольном этаже четырех этажного здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа, с условным номером 25-25-18/0082011-186, общей площадью 9047,1кв.м, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленное на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 20» НГО, с единственным участником аукциона **Рябчиковой Александрой Владимировной** по начальной (минимальной) цене договора 197,00 (сто девяносто семь) рублей 00 копеек в час с учетом НДС и коммунальных платежей.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии:      (подпись) А.Ю. Шеремет

Заместитель председателя:  (подпись) Е. В. Соловьева

Секретарь комиссии             (подпись) М.А. Тузовская

Члены комиссии:                   (подпись) А.А. Муковозчик

 (подпись) М.В. Кутнюк

 (подпись) А.А. Левченко

 (подпись) Е.А. Федченко