**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 44**

г. Находка 14.10.2021г.

**Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 14.10.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 14.10.2021г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 1**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** нежилое помещение общей площадью 302,4 кв.м., номер по плану строения 47, расположенное на 1 этаже здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 11» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 11» НГО), 3-этажный, 25-25-18/019/2009-021, общей площадью 4913,6 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Арсеньева, 14А, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 11» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**:

Общий вход, осуществляется через территорию школы. Ориентация окон: во двор, вид из окон объекта аренды: на прилегающую территорию. Высота потолков объекта аренды: 7,10 м.

Техническое обеспечение: электроснабжение, отопление, вентиляция с естественным побуждением. Водоснабжение, канализация – находятся в местах общего пользования.

Текущее использование объекта аренды: эксплуатируются как помещения многопрофильного назначения – спортивный зал (в учебных целях школы, секции дополнительного спортивного образования).

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** организация платных занятий по тхэквондо.

**Начальная (минимальная) цена договора** – **241,00 (двести сорок один) рубль 00 копеек в час,** с учетом НДС, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора аренды до 31.05.2022. Арендатор использует имущество 7 часов 30 минут в неделю: вторник, четверг: 15.30-18.00, суббота: 12.00-14.30.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 28.09.2021г. № 31 в 12 час. 04 мин. по местному времени

Ким Сергей Родионович

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: нет.**

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Ким Сергей Родионович

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

**нежилое помещение общей площадью 302,4 кв.м**., номер по плану строения 47, расположенное на 1 этаже здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 11» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 11» НГО), 3-этажный, 25-25-18/019/2009-021, общей площадью 4913,6 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Арсеньева, 14А, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 11» НГО,

с единственным участником аукциона Ким Сергеем Родионовичем, по начальной (минимальной) цене договора 241,00 (двести сорок один) рубль 00 копеек в час, с учетом НДС, эксплуатационных и административно-хозяйственных расходов.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малютина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова