Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 сентября 2019 г. N 1468

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ

ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ, ПРАВА

ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ

СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ФИЗИЧЕСКИХ

ЛИЦ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

И ПРИМЕНЯЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ "НАЛОГ

НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"), ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО

ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,

НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ

И ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ "НАЛОГ

НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений администрацииНаходкинского городского округаот 21.11.2019 N 1854, от 08.10.2020 N 1069,от 20.11.2020 N 1234, от 20.08.2021 N 904,от 08.10.2021 N 1024) |  |

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа, оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в рамках реализации положений статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Находкинского городского округа на 2018 - 2020 годы", утвержденной постановлением администрации Находкинского городского округа от 22.11.2017 N 1631, руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Находкинского городского округа, решением Думы Находкинского городского округа от 13.07.2005 N 461 "Об утверждении положения о порядке управления, владения, пользования и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Находкинского городского округа", решением Думы Находкинского городского округа от 13.07.2005 N 462-р "О порядке формирования, ведения и опубликования перечня муниципального имущества Находкинского городского округа для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру их поддержки, а также о порядке и условиях предоставления этого имущества в аренду", на основании выписки из протокола заседания Совета по развитию малого и среднего предпринимательства при главе Находкинского городского округа от 24.07.2019 N 5/2019, администрация Находкинского городского округа постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Перечень](#P54) муниципального имущества Находкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход".

(в ред. Постановления администрации Находкинского городского округа от 08.10.2021 N 1024)

2. Отделу по работе со средствами массовой информации администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управлению экономики, потребительского рынка и предпринимательства администрации Находкинского городского округа (Корейкина) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет в разделе торговля и предпринимательство.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Признать утратившим силу постановление администрации Находкинского городского округа от 29.05.2017 N 615 "Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), для предоставления его во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления "Об утверждении муниципального имущества Находкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход"), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Д.В. Аверьянова.

(в ред. Постановления администрации Находкинского городского округа от 08.10.2021 N 1024)

Глава Находкинского городского округа

И.Б.ГЛАДКИХ

Утвержден

постановлением

администрации

Находкинского

городского округа

от 06.09.2019 N 1468

ПЕРЕЧЕНЬ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НАХОДКИНСКОГО

ГОРОДСКОГО ОКРУГА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ

ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ПРАВА ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ,

ПРАВА ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ

ПРАВ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ, НЕ ЯВЛЯЮЩИХСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И ПРИМЕНЯЮЩИХ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

"НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"), ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО

ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ

СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА,

ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ

МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ,

НЕ ЯВЛЯЮЩИМСЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И

ПРИМЕНЯЮЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ РЕЖИМ

"НАЛОГ НА ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ ДОХОД"

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Постановлений администрацииНаходкинского городского округаот 20.08.2021 N 904, от 08.10.2021 N 1024) |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Населенный пункт | Адрес | Площадь | Этаж | Назначение | Арендатор | Окончание срока аренды |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XV) | 40,5 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное | ООО "Восточный" | 01.12.2021 |
| 2 | нежилое помещение | г. Находка | Озерный бульвар, 2 (лит. II) | 10,1 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное | ООО "Старый центр" | 12.12.2021 |
| 3 | нежилое помещение | г. Находка | Юбилейная, 4 (лит. V) | 13,3 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное | ООО "МДМ Брокер" | 01.09.2024 |
| 4 | нежилое помещение | г. Находка | Постышева, 49 (лит. I) | 12,8 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 5 | нежилое помещение | г. Находка | Мира проспект, 26а (лит. I) | 13,7 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 6 | нежилое помещение | г. Находка | Мира проспект, 30а (лит. I) | 12,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 7 | нежилое помещение | г. Находка | Мира проспект, 30 (лит. I) | 13,2 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 8 | нежилое помещение | г. Находка | Озерный бульвар, 14 (лит. I) | 12,0 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 9 | нежилое помещение | г. Находка | Постышева, 37 (лит. I) | 12,7 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Гарант-сервис" | неопр. срок |
| 10 | нежилые помещения | г. Находка | Астафьева, 5б (лит. II) | 233,3 | 1 - 2 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Инициатива" | неопр. срок |
| 11 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. X) | 9,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Восточный" | неопр. срок |
| 12 | нежилые помещения | г. Находка | Спортивная, 33 (лит. I) | 48,56 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Сегмент | неопр. срок |
| 13 | нежилые помещения | г. Находка | Спортивная, 33 (лит. IV) | 141,10 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Сегмент" | неопр. срок |
| 14 | нежилые помещения | г. Находка | Спортивная, 17 | 95,7 | цокольный | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Сегмент" | неопр. срок |
| 15 | Нежилые помещения | г. Находка | ул. Юбилейная, 4 (номер 6, лит. VIII) | 12,9 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное | ООО "Водный путь" | 25.10.2025 |
| 16 | Нежилые помещения | г. Находка | ул. Юбилейная, 4 (номера 3, 4 лит. X) | 19,1 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 17 | Нежилые помещения | г. Находка | ул. Юбилейная, 4 (лит. IX) | 42,1 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное | ООО "Водный путь" | 25.10.2025 |
| 18 | нежилые помещения | г. Находка | Кольцевая, 70 | 147,0 | Цокольный | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "ГЖУ-7" | неопр. срок |
| 19 | нежилые помещения | г. Находка | Владивостокская, 36 (лит. I) | 133,4 | Цокольный | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "ГЖУ-7" | неопр. срок |
| 20 | нежилое помещение | г. Находка | ул. Постышева, 29 | 52,6 | 1 | административное, оказание бытовых услуг населению, жилищно-коммунальных услуг, торговля | ООО "Горжилуправление-10" | 28.11.2021 |
| 21 | нежилые помещения | г. Находка | Верхне-Морская, 1 | 250,5 | цокольный | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "ГЖУ-10" | неопр. срок |
| 22 | нежилые помещения | п. Врангель | Внутрипортовая, 23/3 | 48,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 23 | нежилые помещения | г. Находка | Михайловская, 103 (лит. I) | 56,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 24 | нежилые помещения | г. Находка | Сидоренко, 18 (лит. I) | 12,5 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Спектр" | неопр. срок |
| 25 | нежилые помещения | г. Находка | Северный проспект, 32 (лит. I) | 12,9 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Спектр" | неопр. срок |
| 26 | нежилые помещения | г. Находка | Дзержинского, 16 (лит. I) | 12,7 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Спектр" | неопр. срок |
| 27 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. VII) | 11,5 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа |  |  |
| 28 | Здание - водонасосная станция, водозабор Хмыловский | г. Находка | п. Врангель |  |  | Осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" | ООО "Водозабор Хмыловский" | неопр. срок |
| 29 | нежилое помещение | г. Находка | Фрунзе, 4 (лит. I) | 12,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа |  |  |
| 30 | нежилые помещения | г. Находка | Нахимовская, 2а (лит. II) | 44,7 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа | ООО "Крепость" | 28.12.2020 |
| 31 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XIX) | 11,2 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное |  |  |
| 32 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XX) | 9,1 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное |  |  |
| 33 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XXI) | 7,9 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению НГО, административное |  |  |
| 34 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XXII) | 9,6 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное |  |  |
| 35 | нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. XXIII) | 9,1 | 1 | оказание бытовых, жилищно-коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное | ООО "Восточный" | неопр. срок |
| 36 | Водовод и неразрывно технологически связанное с ним оборудование | г. Находка | п. Врангель |  |  | осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" |  |  |
| 37 | Нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. IX) | 8,0 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 38 | Нежилое помещение | г. Находка | Арсеньева, 14 (лит. VIII) | 9,1 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, обслуживания, административное |  |  |
| 39 | Нежилое помещение | г. Находка | Комсомольская, 32 (номер на поэтажном плане 9) | 11,5 | 2 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 40 | Нежилое помещение | г. Находка | Комсомольская, 32 (номер на поэтажном плане 43) | 16,1 | 2 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 41 | Нежилое помещение | г. Находка | Астафьева, 5Б (лит. III) | 31,6 | 2 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, бытового обслуживания, административное |  |  |
| 42 | нежилые помещения | г. Находка | ул. 25 Октября, 16 (номера 1 - 4, 6 - 18 (лит. I) | 144,2 | цокольный | служебное, оказание жилищно-коммунальных услуг населению | ООО "На третьем" | 23.07.2023 |
| 43 | нежилое помещение | г. Находка | Б-р Озерный, 2 (номера 1 - 4, 6, 7 (лит. I) | 58,6 | 1 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, бытового обслуживания, административное | ООО "Старый центр" | 17.02.2024 |
| 44 | нежилое помещение | г. Находка | Б-р Озерный, 2 (номер III) | 23,0 | 1 | административное, оказание жилищно-коммунальных услуг населению | ООО "Старый центр" | 23.07.2023 |
| 45 | нежилое помещение | г. Находка | ул. Постышева, 29 (номер X (1) | 13,0 | 1 | административное, оказание бытовых услуг населению, жилищно-коммунальных услуг, торговля | ООО "Горжилуправление-10" | 23.07.2023 |
| 46 | Нежилое помещение | г. Находка | ул. Арсеньева, 15 (номера 1 - 13; 21) | 168,2 | 1, подвальный | оказание услуг в сфере здравоохранения | ООО "Фарм-Находка" | 30.01.2025 |
| 47 | Нежилое помещение | г. Находка | ул. Новая, 12 (номер 20, лит. XI) | 14,5 | 2 | оказание жилищно-коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное | ИП Сидоренко | 02.02.2021 |
| 48 | Здание - слесарная мастерская | г. Находка, с. Анна | ул. Набережная, 4 в 20 м к востоку от здания | 64,2 | 1 этажное | производственное | ООО "Форд-Ност" | 06.06.2024 |
| 49 | Водовод и неразрывно технологически связанное с ним оборудование | г. Находка | п. Врангель |  | 1 | осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" | ООО "Водозабор Хмыловский" | неопр. срок |
| 50 | Водовод и неразрывно технологически связанное с ним оборудование | г. Находка | п. Врангель |  |  | осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" | ООО "Водозабор Хмыловский" | неопр. срок |
| 51 | Водопровод | г. Находка | п. Врангель | 93,8 п. м |  | водоснабжение | ООО "Чистая вода плюс" | неопр. срок |
| 52 | Канализационные сети | г. Находка | п. Врангель |  |  | осуществление функций в сфере водоотведения и очистки сточных вод, для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" | ООО "Врангель Водосток" | неопр. срок |
| 53 | Здания - канализационные насосные станции | г. Находка | п. Врангель |  |  | осуществление функций в сфере водоотведения и очистки сточных вод, для нужд потребителей микрорайона города "Поселок Врангель" | ООО "Врангель Водосток" | неопр. срок |
| 54 | Наружная канализационная сеть | г. Находка | п. Врангель |  |  | водоотведение | ООО "Врангель Водосток" | неопр. срок |
| 55 | Наружные сети водоснабжения, канализации и иные неразрывно технологически связанные с ними сооружения и оборудование | г. Находка | п. Ливадия, п. Южно-Морской, п. Анна |  |  | водоснабжение водоотведение | ООО "Форд-Ност" | неопр. срок |

постановление администрации Находкинского городского округа от 06.09.2019 № 1468 «Об утверждении Перечня муниципального имущества Находкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»