



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 июня 2020 года

г. Находка

№ 733

**Об утверждении Порядка предоставления,
рассмотрения и оценки предложений
заинтересованных лиц о включении на 2021 год
в муниципальную программу «Формирование
современной городской среды Находкинского
городского округа» на 2018 - 2024 годы» дворовых
территорий, предназначенных для проведения работ
по благоустройству детских и спортивных площадок**

В целях организации мероприятий по благоустройству территории Находкинского городского округа, в рамках реализации государственной программы Приморского края «Формирование современной городской среды муниципальных образований Приморского края» на 2020-2027 годы, утвержденной от 30.12.2019 № 944-па, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления администрации Находкинского городского округа от 30.10.2017 № 1517 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования, реализации и оценки эффективности в Находкинском городском округе », руководствуясь Уставом Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2021 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского

округа» на 2018 - 2024 годы» дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству детских и спортивных площадок.

2. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Шевкин) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Находкинского городского округа.

3. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением данного постановления «Об утверждении Порядка предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2021 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018 – 2024 годы» дворовых территорий, подлежащих проведению работ по благоустройству детских и спортивных площадок» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Шевченко А.В.

Глава Находкинского городского округа



Б.И. Гладких

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
Находкинского городского округа
от 29 июня 2020 года № 733

ПОРЯДОК предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2021 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы» дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству детских и спортивных площадок

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования современной комфортной городской инфраструктуры на территории муниципального образования Находкинский городской округ путем благоустройства дворовых территорий Находкинского городского округа и определяет порядок и сроки предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение дворовых территорий на 2021 год в подпрограмму «Благоустройство территорий, детских и спортивных площадок Находкинского городского округа» на 2019 - 2024 годы» муниципальной программы «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы (далее- Подпрограмма).

1.2. В целях настоящего Порядка под дворовой территорией понимается территория или совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, внешнее освещение территории, оборудование детских и спортивных площадок.

1.3. В целях настоящего Порядка под дизайн-проектом понимается – графический и текстовый материал, включающий в себя текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, в том числе его концепцию и перечень элементов благоустройства, предлагаемых к размещению, с указанием схематичного места их размещения на соответствующей территории.

1.4. Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих проведению работ по благоустройству, детских и спортивных площадок (далее – адресный перечень) формируется в пределах расходов, выделенных на реализацию Подпрограммы на 2021 год, из числа дворовых территорий, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе.

2. Условия участия в отборе.

2.1. Для участия в отборе собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее - заинтересованные лица), представляются предложения о включении дворовой территории в Подпрограмму в виде протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных в границах дворовой территории, оформленных в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации содержащих следующую информацию:

1) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в Подпрограмму;

2) перечень работ по благоустройству дворовой территории, который может включать один из следующих видов работ:

- асфальтирование дворовой территории;
- оборудование детских или спортивных площадок.

3) о включении в перечень общего имущества многоквартирного дома детской или спортивной площадки (в случае если оборудование детских или спортивных площадок включено в перечень работ по благоустройству дворовой территории);

4) о принятии решения о содержании за счет средств собственников помещений в МКД объектов внешнего благоустройства;

5) решение о выборе представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке (далее – уполномоченные лица).

3. Порядок подачи документов для участия в отборе.

3.1. Для участия в отборе уполномоченные лица подают заявку на участие в отборе (далее - заявка), которая составляется в 2 (двух) экземплярах по форме, установленной настоящим Порядком (приложение № 1), и подается на бумажном носителе по адресу: Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, 14, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа (далее – Управление) с 08.30 до 17.30 в рабочие дни, перерыв 13.00 - 13.45, пятница с 8.30 до 16.15, тел. 692164 не позднее 13.08.2020 года.

Управление регистрирует заявки в течение 1 (одного) рабочего дня в журнале регистрации заявок в порядке очередности поступления. На заявке ставится отметка о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

3.2. К заявке прилагаются следующие документы (далее - пакет документов):

1) заверенная копия протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном(ых) доме(ах), расположенном(ых) в границах дворовой территории, с принятыми решениями в порядке и по вопросам, указанным в пункте 2.1 раздела 2 настоящего Порядка;

2) копия документа, удостоверяющего личность уполномоченного лица;

3) сведения о проценте сбора платежей за содержание жилого помещения, по состоянию на 01.07.2020 года;

4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории (по желанию заинтересованных лиц).

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка должна быть подписана уполномоченным лицом.

3.3. В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка.

В случае если многоквартирные дома, расположенные в одной дворовой территории, находятся в управлении нескольких управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов, заявка подается от имени уполномоченных лиц, определенных протоколами общих собраний собственников помещений таких домов.

3.4. Управление в течение 3 (трех) рабочих дней с момента окончания приема заявок проводит проверку соответствия представленных уполномоченными лицами пакетов документов требованиям, установленным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, и принимает решение о направлении заявок на рассмотрение общественной комиссией по осуществлению контроля за ходом реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» (далее – общественная комиссия), либо о возврате заявки участнику отбора.

Заявка возвращается уполномоченному лицу в случае:

- 1) если заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в пункте в пункте 3.1 раздела 3 настоящего Порядка;
- 2) если не соблюдены требования пункта 2.1 раздела 2 настоящего Порядка;
- 3) если не представлены в полном объеме документы, предусмотренные пунктом 3.2 раздела 3 настоящего Порядка.

4. Организация проведения отбора и оценки

4.1. Общественная комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденным постановлением администрации Находкинского городского округа.

4.2. Общественная комиссия проводит:

- 1) оценку заявок (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждой заявке при ее оценке в соответствии с критериями оценки заявок уполномоченных лиц (приложение № 2). К дворовым территориям, подлежащим включению в адресный перечень относятся территории, набравшие наибольшее количество баллов согласно вышеуказанным критериям. В случае равенства количества баллов наличие

территории в адресном перечне определяется по дате регистрации ранее поданных заявок;

2) формирование адресного перечня в пределах расходов, выделенных на реализацию Подпрограммы на 2021 год.

4.3. Общественная комиссия проводит проверку данных, представленных уполномоченным лицом, путем рассмотрения представленного пакета документов. В случае необходимости, общественной комиссией может быть осуществлен выезд на дворовую территорию для визуального осмотра.

4.4. Утвержденный общественной комиссией адресный перечень включается в Подпрограмму.

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2021 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству, детских и спортивных площадок, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

от 29 июня 2020 года № 733

ЗАЯВКА

на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в Подпрограмму

1. Адрес многоквартирного дома:

населенный пункт: _____

улица/проспект/переулок: _____

№ дома, корпус: _____

2. Информация об иных многоквартирных домах:

В случае если дворовая территория объединяет два или более многоквартирных дома, указываются адреса многоквартирных домов, не учтенных в п. 1, Ф.И.О. и контактные данные уполномоченных лиц

1. улица _____ дом _____ корпус _____

Ф.И.О. (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

2. улица _____ дом _____ корпус _____

Ф.И.О. (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. улица _____ дом _____ корпус _____

Ф.И.О. (полностью): _____

контактный телефон: _____

почтовый адрес: _____

3. Информация об объектах инфраструктуры, расположенных вблизи дворовой территории (образовательные организации, объекты торговли, др.):

1. _____

2. _____

3. _____

Уполномоченные лица _____

подпись, Ф.И.О.

Приложение № 2

к Порядку предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении на 2021 год в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Находкинского городского округа» на 2018-2024 годы дворовых территорий, предназначенных для проведения работ по благоустройству, детских и спортивных площадок, утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа

от 29 июня 2020 года № 733

КРИТЕРИИ

оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для включения в Подпрограмму

№ п/п	Критерии отбора объектов	Балльная оценка, балл
1	2	3
1.	Необходимые работы по благоустройству территории	от 1 до 2 баллов
1.1.	асфальтирование дворовой территории	1
1.2.	оборудование детских или спортивных площадок	2
2.	Процент сбора платежей за содержание жилого помещения (по состоянию на 01.12.2019г.)	От 1 до 7 баллов
2.1.	от 96 до 100% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	7
2.2.	от 91 до 95% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	6
2.3.	от 86 до 90% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	5
2.4.	от 81 до 85% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	4
2.5.	от 76 до 80% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	3
2.6.	от 71 до 75% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2

1	2	3
2.7.	от 50 до 70% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	1
3.	Принятие решения о включении в перечень общего имущества многоквартирного дома детской или спортивной площадки	от 1 до 7 баллов
3.1.	от 96 до 100% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме 10%	7
3.2.	от 91 до 95% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	6
3.3.	от 86 до 90% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	5
3.4.	от 81 до 85% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	4
3.5.	от 76 до 80% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	3
3.6.	от 71 до 75% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	2
3.7.	от 50 до 70% (включительно) голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме	1
4.	Представление дизайн-проекта благоустройства дворовой территории	7