**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 71**

г. Находка 15.12.2021г.

**Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 15.12.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 15.12.2021г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 1**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:**

**нежилое помещение общей площадью 60,6 кв.м., номер на поэтажном плане 13, расположенное на 2 этаже** здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ СОШ № 7 «Эдельвейс» НГО), 3-этажное, 25:31:010406:1062, общей площадью 5894,7 кв.м., расположенном по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Кирова, 13, закрепленное на праве оперативного управления за МАОУ СОШ № 7 «Эдельвейс» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: фактическое использование – школьный класс, этаж расположения – 2, наличие отдельного входа – нет, внутренняя отделка – простая, состояние хорошее. Инженерные системы – централизованные системы электроснабжения, отопления. Состояние хорошее.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** организация показов учащимся школы научно-образовательных фильмов.

**Начальная (минимальная) цена договора** – **381,00** (триста восемьдесят один)рубль 00 копеек в час, с учетом НДС и коммунальных платежей.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора аренды до 05.09.2022. Арендатор использует имущество 1 час в неделю: четверг 15.00-16.00.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 09.12.2021г. № 46 в 09 час. 44 мин. по местному времени

Индивидуальный предприниматель Гемба Александр Николаевич.

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: нет.**

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Гемба Александр Николаевич.

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

**нежилое помещение общей площадью 60,6 кв.м., номер на поэтажном плане 13, расположенное на 2 этаже** здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы № 7 «Эдельвейс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ СОШ № 7 «Эдельвейс» НГО), 3-этажное, 25:31:010406:1062, общей площадью 5894,7 кв.м., расположенном по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Кирова, 13, закрепленное на праве оперативного управления за МАОУ СОШ № 7 «Эдельвейс» НГО,

с единственным участником аукциона Индивидуальным предпринимателем Гемба Александр Николаевич, по начальной (минимальной) цене договора 381,00 (триста восемьдесят один) рубль 00 копеек в час, с учетом НДС и коммунальных платежей.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Малютина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Байкова