**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 74**

г. Находка 16.12.2021г.

**Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 16.12.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 16.12.2021г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 1**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:**

**нежилое помещение общей площадью 59,5 кв.м., номер по плану строения 5, расположенное в цокольном этаже** здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной «Средняя общеобразовательная школа № 20 Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20 НГО), назначение: нежилое, 4-этажное, цокольный (подземных этажей - подвал) 25:31:070001:7281, общей площадью 9 047,1 кв.м., расположенном по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 20» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: фундамент здания – бутовый ленточный, материал наружных стен – кирпичные, оконные заполнения – пластиковые со стеклопакетами, входная дверь – металлическая, состояние объекта (субъективная оценка) – удовлетворительное, техническое обеспечение – централизованная система электроснабжения, система водоснабжения и канализации, отопления. Состояние внутренней отделки: хорошее. Стены – оштукатурены, окрашены, потолки – затирка, побелка, полы - линолеум.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** проведение занятий по ТАБАТА тренировкам.

**Начальная (минимальная) цена договора** –**121,00** (сто двадцать один)рубль 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, в том числе НДС – 20%.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора аренды до 31.12.2022. Арендатор использует имущество 5 часов в неделю: среда, пятница: 19.30-20.30, вторник, четверг: 14.30-15.30, суббота: 12.30-13.30.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 02.12.2021г. № 41 в 14 час. 07 мин. по местному времени

Мазуренко Оксана Вячеславовна

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: нет.**

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Мазуренко Оксана Вячеславовна

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

**нежилое помещение** общей площадью 59,5 кв.м., номер по плану строения 5, расположенное в цокольном этаже здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной «Средняя общеобразовательная школа № 20 Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 20 НГО), назначение: нежилое, 4-этажное, цокольный (подземных этажей - подвал) 25:31:070001:7281, общей площадью 9 047,1 кв.м., расположенном по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 20» НГО,

с единственным участником аукциона Мазуренко Оксана Вячеславовна, по начальной (минимальной) цене договора 121,00 (сто двадцать один) рубль 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, в том числе НДС – 20%.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Д.В. Малютина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Е.А. Байкова