**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 76**

г. Находка 30.12.2021

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 30.12.2021 в 11:00** по местному времени

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: 30.12.2021 в 11:15** по местному времени

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,  кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 2**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:**

**нежилое помещение общей площадью 61,6кв.м., номер по плану строения 3, расположенное в цокольном этаже** здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 20» НГО), назначение: нежилое, 4 - этажное, цокольный (подземных этажей – подвал) 25:31:070001:7281, общей площадью 9 047,1кв.м., расположенного по адресу: Приморский край г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 20» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: материал стен – кирпич; техническое состояние (здание) – удовлетворительное; внутренняя отделка – простая, состояние хорошее; инженерные системы – централизованная система электроснабжения, отопления, состояние удовлетворительное, наличие отдельного входа – нет.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** для занятия танцевально-театральной студии п. Врангель.

**Начальная (минимальная) цена договора** –204 (двести четыре) рубля 00 копеек в час, с учетом НДС и коммунальных платежей.

**Срок действия договора аренды устанавливается:** с момента заключения договора аренды до 01.11.2022.

Арендатор использует имущество 17 часа 30 минут в неделю: понедельник, среда 16.30-20.30, вторник 16.30-21.00, четверг 16.00-21.00.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 17.12.2021г. № 47 в 14 час. 03 мин. по местному времени

Рябчикова Александра Владимировна

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. **Рябчикова Александра Владимировна**

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

**нежилое помещение общей площадью 61,6кв.м., номер по плану строения 3, расположенное в цокольном этаже** здания муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 20» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 20» НГО), назначение: нежилое, 4 - этажное, цокольный (подземных этажей – подвал) 25:31:070001:7281, общей площадью 9 047,1кв.м., расположенного по адресу: Приморский край г. Находка, п. Врангель, Восточный проспект, 7, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 20» НГО,

с единственным участником аукциона **Рябчиковой Александрой Владимировной** по начальной (минимальной) цене договора – **204 (двести четыре) рубля 00 копеек в час, с учетом НДС и коммунальных платежей.**

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малютина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова