### АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № 7**

г. Находка 09 декабря 2021 года

**Продавец (организатор торгов):**  Управление имуществом администрации Находкинского городского округа

Способ приватизации, форма подачи предложений о цене **продажи муниципального имущества на аукционе** – электронный аукцион с открытой по составу формой подачи предложений о цене имущества.

**Дата и время начала заседания:** 09.12.2021г. в 09 ч. 00 мин. по местному времени

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 3.**

**Недвижимое имущество:**

- **помещение**, назначение: нежилое, общая площадь 477,10 кв.м, **этаж 2**, номера на поэтажном плане: 2-17, 19,20, кадастровый номер: 25:31:010208:7565, расположенное по адресу: **Приморский край, г. Находка, ул. Дальняя, 16.**

**Характеристики имущества**:

- нежилые помещения в здании, год ввода в эксплуатацию не установлен; фундамент бетонный ленточный; материал наружных стен блоки; оконные проемы деревянные рамы со стеклопакетами, на окнах установлены решетки, состояние здания удовлетворительное, внутренняя отделка помещения - полы: плитка, линолеум, потолки: побелка, стены: окрашены масляной краской, потолок: побелка, техническое обеспечение здания - централизованная система водоснабжения, электроснабжения, канализации и отопления, организованная стоянка личного а/т или подземный гараж отсутствует, количество этажей в здании 4, состояние внутренней отделки удовлетворительное, состояние инженерных систем неудовлетворительное.

**Обременения, ограничения прав:** собственность, Находкинский городской округ Приморского края.

**Начальная цена продажи имущества** – 1 349 000,00 (один миллион триста сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

**Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона»)** (5 % начальной цены продажи имущества) – 67 450,00 (шестьдесят семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе** (20% начальной цены продажи имущества) – 269 800,00 (двести шестьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.

**Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** постановление администрации Находкинского городского округа от 28.10.2021 № 1103 «Обусловиях приватизации муниципальных нежилых помещений».

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества и об итогах торгов по продаже такого имущества:** объекты муниципальной собственности ранее на торги выставлялись

30.04.2020г., 08.06.2021г. Торги признаны несостоявшимися ввиду отсутствия претендентов.

**Количество участников**: 2.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест Групп». Заявка № 546.**
2. **Индивидуальный предприниматель Ковалёв Денис Игоревич. Заявка № 8528.**

**Победитель аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест Групп».** Заявка № 546.

**Цена имущества, предложенная победителем:**  **1 349 000,00 (один миллион триста сорок девять тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.**

**Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене: нет.**

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Победитель аукциона обязуется в течение 5-ти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона подписать договор купли-продажи между Продавцом и Победителем аукциона.

Данный протокол удостоверяет право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии:                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Малютина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова