### АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № 8**

г. Находка 09 декабря 2021 года

**Продавец (организатор торгов):**  Управление имуществом администрации Находкинского городского округа

Способ приватизации, форма подачи предложений о цене **продажи муниципального имущества на аукционе** – электронный аукцион с открытой по составу формой подачи предложений о цене имущества.

**Дата и время начала заседания:** 09.12.2021г. в 09 ч. 00 мин. по местному времени

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 4.**

 **Недвижимое имущество:**

- **помещение**, назначение: нежилое, общая площадь 463,60 кв.м, **этаж 3**, номера на поэтажном плане: 2-18, 20, 21, кадастровый номер 25:31:010208:7566, расположенное по адресу: **Приморский край, г. Находка, ул. Дальняя, 16**.

**Характеристики имущества**:

- нежилые помещения в здании, год ввода в эксплуатацию не установлен; фундамент бетонный ленточный; материал наружных стен блоки; оконные проемы деревянные рамы со стеклопакетами, на окнах установлены решетки, состояние здания удовлетворительное, внутренняя отделка помещения - полы: линолеум, потолки: побелка, стены: окрашены масляной краской, потолок: побелка, техническое обеспечение здания- централизованная система водоснабжения, электроснабжения, канализации и отопления, организованная стоянка отсутствует, количество этажей в здании 4, состояние внутренней отделки хорошее, состояние инженерных систем неудовлетворительное.

**Обременения, ограничения прав:** собственность, Находкинский городской округ Приморского края.

**Начальная цена продажи имущества** – 1 310 000,00 (один миллион три десять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

**Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона»)** (5 % начальной цены продажи имущества) – 65 500,00 (шестьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе** (20% начальной цены продажи имущества) – 262 000,00 (двести шестьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

**Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** постановление администрации Находкинского городского округа от 28.10.2021 № 1103 «Обусловиях приватизации муниципальных нежилых помещений».

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества и об итогах торгов по продаже такого имущества:** объекты муниципальной собственности ранее на торги выставлялись 30.04.2020г., 08.06.2021г. Торги признаны несостоявшимися ввиду отсутствия претендентов.

**Количество участников**: 2.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест Групп». Заявка № 443.**
2. **Индивидуальный предприниматель Ковалёв Денис Игоревич. Заявка № 9588.**

**Победитель аукциона: Общество с ограниченной ответственностью «Бизнес Инвест Групп».** Заявка № 443.

 **Цена имущества, предложенная победителем:** 1 310 000,00 (один миллион три десять тысяч) рублей 00 копеек без учета НДС.

**Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене: нет.**

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Победитель аукциона обязуется в течение 5-ти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона подписать договор купли-продажи между Продавцом и Победителем аукциона.

Данный протокол удостоверяет право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии:                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Малютина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова