### АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № 11**

г. Находка 09 декабря 2021 года

**Продавец (организатор торгов):**  Управление имуществом администрации Находкинского городского округа

Способ приватизации, форма подачи предложений о цене **продажи муниципального имущества на аукционе** – электронный аукцион с открытой по составу формой подачи предложений о цене имущества.

**Дата и время начала заседания:** 09.12.2021г. в 09 ч. 00 мин. по местному времени

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г. Находка, ул. Школьная, 18, кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 7.**

 **Недвижимое имущество:**

 - **нежилое помещение**, общая площадь 138,60 кв.м, этаж: 1, кадастровый номер 25:31:070003:1624, расположенное по адресу: **Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 7.**

**Характеристики имущества**:

- нежилое помещения: год ввода в эксплуатацию не установлен; фундамент бетонный ленточный; материал наружных стен блоки; оконные проемы деревянные рамы со стеклопакетами, состояние здания удовлетворительное, внутренняя отделка помещения отсутствует; техническое обеспечение здания- централизованная система водоснабжения, электроснабжения, канализации и отопления; организованная стоянка личного а/т или подземный гараж: отсутствует, количество этажей в здании 5, состояние внутренней отделки неудовлетворительное, состояние инженерных систем неудовлетворительное.

Покупателю обеспечить беспрепятственный доступ в соседнее помещение общей площадью 75,00 кв.м через помещение, обозначенное на поэтажном плане под номером 19, входящее в состав данного нежилого помещения.

 **Обременения, ограничения прав:** собственность, Находкинский городской округ Приморского края.

**Начальная цена продажи имущества** – 308 000,00 (триста восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

 **Величина повышения начальной цены лота («шаг аукциона»)** (5 % начальной цены продажи имущества) – 15 400,00 (пятнадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек.

**Размер задатка на участие в аукционе** (20% начальной цены продажи имущества) – 61 600,00 (шестьдесят одна тысяча шестьсот) рублей 00 копеек.

**Орган местного самоуправления, принявший решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** постановление администрации Находкинского городского округа от 28.10.2021 № 1103 «Обусловиях приватизации муниципальных нежилых помещений».

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества и об итогах торгов по продаже такого имущества:** объекты муниципальной собственности ранее на торги выставлялись 14.05.2020г. , 08.06.2021г. Торги признаны несостоявшимися ввиду отсутствия претендентов.

**Количество участников**: 2.

1. **Общество с ограниченной ответственностью «ГЖУ-8». Заявка № 7166.**
2. **Федосов Максим Николаевич. Заявка № 4180.**

**Победитель аукциона: Федосов Максим Николаевич. Заявка № 4180.**

 **Цена имущества, предложенная победителем:** 308 000,00 (триста восемь тысяч) рублей 00 копеек, без учета НДС.

**Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене: нет.**

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Победитель аукциона обязуется в течение 5-ти рабочих дней со дня подведения итогов аукциона подписать договор купли-продажи между Продавцом и Победителем аукциона.

Данный протокол удостоверяет право Победителя аукциона на заключение договора купли-продажи.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии:                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.А. Малютина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова