**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 15**

г. Находка

Двадцать шестое июля две тысячи двадцать первого года

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 26.07.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 26.07.2021г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина

На заседании комиссии отсутствуют: Е.А. Байкова, С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 66,67 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 2**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** **нежилые помещения общей площадью 158,6 кв.м., номера по плану строения 19 (147 кв.м., спортивный зал) и 17 (11,6 кв.м., раздевалки), расположенные на 3 этаже** здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа (далее - МБОУ «СОШ № 10» НГО), 25-25-18/019/2009-022, общей площадью 4 303,7кв.м., 3 этажа, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Луначарского, 13, закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 10» НГО.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** нежилые помещения общей площадью 158,6 кв.м, номер по плану строения 19 (147 кв.м, спортивный зал) и 17 (11,6 кв.м, раздевалки), этаж расположения – 3.

Оконные заполнения: пластиковые со стеклопакетами.

Входная дверь: в здание – металлическая, в оцениваемые помещения – деревянная филенчатая.

Состояние объекта: удовлетворительное.

Техническое обеспечение: Централизованная система электроснабжения, Централизованная система водоснабжения и канализации, Централизованная система отопления.

Состояние внутренней отделки: удовлетворительное (147 кв.м.), хорошее (11,6 кв.м.).

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** для организации занятий по мини-футболу.

**Начальная (минимальная) цена договора** – **305,00 (триста пять) рублей 00 копеек в час,** без учета коммунальных платежей, в то числе НДС – 20%.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с 01.09.2021 до 31.01.2022. Арендатор использует имущество 4 часа в неделю: вторник, четверг 18.00-20.00.

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 22.07.2021г. № 18 в 16 час. 15 мин. по местному времени

Индивидуальный предприниматель Ховалкин Евгений Вячеславович, ЕГРИП 317253600053749

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Ховалкин Евгений Вячеславович

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

 **нежилые помещения общей площадью 158,6 кв.м., номера по плану строения 19 (147 кв.м., спортивный зал) и 17 (11,6 кв.м., раздевалки), расположенные на 3 этаже здания муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа (далее - МБОУ «СОШ № 10» НГО), 25-25-18/019/2009-022, общей площадью 4 303,7кв.м., 3 этажа, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Луначарского, 13**, **закрепленного на праве оперативного управления за МБОУ «СОШ № 10» НГО,**

с единственным участником аукциона **индивидуальным предпринимателем Ховалкин Евгений Вячеславович** по начальной (минимальной) цене договора 305,00 (триста пять) рублей 00 копеек в час, без учета коммунальных платежей, в то числе НДС – 20%.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малютина