**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 19**

г. Находка 03.08.2021

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 03.08.2021 в 11:00** по местному времени

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе: 03.08.2021 в 11:15** по местному времени

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,  кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина

На заседании комиссии отсутствуют: Т.Н. Пивоварова, Е.А. Байкова, С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 50% от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 4**

**Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - Детский сад № 33» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР-детский сад 33» г. Находка) 2 этажа, 25-25-18/044/2010-139, общей площадью 893,9кв.м.: **нежилое помещение общей площадью 77,4кв.м., номер плану строения 22, расположенное на 2 этаже** здания МБДОУ «ЦРР-детский сад 33» г. Находка по адресу: г. Находка, ул. Сенявина, 4.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** нежилое помещение (музыкальный зал), номер на поэтажном плане - 22, площадь 77,4 кв.м, этаж расположения – 2.

Назначение: музыкальный зал (нежилое).

Фактическое использование: по назначению.

Уровень внутренней отделки: простая.

Состояние объекта: удовлетворительное.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** для организации платных занятий по ИЗО.

**Начальная (минимальная) цена договора** – **270,00 (двести семьдесят) рублей 00 копеек в час,** без учета НДС, с учетом коммунальных платежей.

**Срок действия договора аренды** – **с момента заключения договора до 14.02.2022**. Арендатор использует имущество 1 час 30 минут в неделю: понедельник, среда 15.15-16.00 (ИЗО).

**Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено**.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 28.07.2021г. № 21 в 12 час. 55 мин. по местному времени

Индивидуальный предприниматель Усик Ольга Вячеславовна, ОГРНИП 320253600032818

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе:** нет.

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1. Индивидуальный предприниматель Усик Ольга Вячеславовна

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

**недвижимое имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ, закрепленное на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Центр развития ребенка - Детский сад № 33» г. Находка (далее – МБДОУ «ЦРР-детский сад 33» г. Находка) 2 этажа, 25-25-18/044/2010-139, общей площадью 893,9кв.м.: нежилое помещение общей площадью 77,4кв.м., номер плану строения 22, расположенное на 2 этаже здания МБДОУ «ЦРР-детский сад 33» г. Находка по адресу: г. Находка, ул. Сенявина, 4,**

с единственным участником аукциона **Индивидуальный предприниматель Усик Ольга Вячеславовна** по начальной (минимальной) цене договора – **270,00 (двести семьдесят) рублей 00 копеек в час,** без учета НДС, с учетом коммунальных платежей.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Заместитель председателя комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малютина