**АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК**

**НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ № 40**

г. Находка 27.09. 2021

**Дата начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 27.09.2021г. в 11 часов 00 минут по местному времени.

**Время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 27.09.2021г. в 11 часов 15 минут по местному времени.

**Организатор проведения аукциона:** управление имуществом администрации Находкинского городского округа

**Место заседания аукционной комиссии:** Приморский край, г.Находка, ул. Школьная, 18,   кабинет 310

**Комиссия в составе:**

Председатель комиссии: Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя комиссии: О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии: А.А. Максутова (комиссия проголосовала: единогласно)

Члены комиссии: Д.В. Малютина, Е.А. Байкова

На заседании комиссии отсутствуют: С.И. Леськив

На заседании комиссии присутствуют 83,34 % от общего состава комиссии. Кворум имеется.

**Лот № 1**

 **Место расположения муниципального имущества, права на которое передаются по договору:** **нежилое помещение общей площадью 194,7 кв.м.,** номер по плану строения 4, расположенные на 2 этаже здания мастерских муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 4» НГО), 3 этажа, 25-25-18/053/2010-042, общей площадью 626,3 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, пер. Школьный, 1, закрепленного на праве оперативного управления за **МАОУ «СОШ № 4» НГО**.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества, права на которое передаются по договору**: год ввода в эксплуатацию: 1960г., фундамент здания: бутовой ленточный, материал наружных стен: шлакоблочные, оконные заполнения: пластиковые со стеклопакетами, входная дверь: в здание - металлическая, состояние объекта (субъективная оценка): удовлетворительное. Техническое обеспечение: Централизованная система электроснабжения, Централизованная система водоснабжения и канализации, Централизованная система отопления. Состояние внутренней отделки: удовлетворительное.

**Целевое назначение муниципального имущества, право на которое передаются по договору:** для организации занятий секции по каратэ.

**Начальная (минимальная) цена договора** – **337,00 (триста тридцать семь) рублей** 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, в то числе НДС – 20%.

**Срок действия договора аренды** – устанавливается с момента заключения договора аренды до 31.12.2022. Арендатор использует имущество 4 часа 30 минут в неделю: понедельник, среда, пятница: 18.00-19.30.

Организатором аукциона требование о внесении задатка не установлено.

Перечень принятых заявок:

1. Заявка принята 15.09.2021г. № 28 в 15 час. 32 мин. по местному времени

Общество с ограниченной ответственностью «Новый век», ИНН 2508062272

**Перечень отозванных заявок:** нет.

**Перечень заявителей, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: нет.**

**Перечень заявителей, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона:**

Комиссия рассмотрела поданную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и единогласно приняла решение допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона:

 1. Общество с ограниченной ответственностью «Новый век», ИНН 2508062272

В соответствии с пунктом 133 части XIX, пунктом 151 части XXII Приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ:

 **нежилое помещение общей площадью 194,7 кв.м.,** номер по плану строения 4, расположенные на 2 этаже здания мастерских муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 4» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 4» НГО), 3 этажа, 25-25-18/053/2010-042, общей площадью 626,3 кв.м., расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, пер. Школьный, 1, закрепленного на праве оперативного управления за **МАОУ «СОШ № 4» НГО**

с единственным участником аукциона Общество с ограниченной ответственностью «Новый век», ИНН 2508062272, по начальной (минимальной) цене договора 337,00 (триста тридцать семь) рублей 00 копеек в час, с учетом коммунальных платежей, в то числе НДС – 20%.

Комиссия проголосовала: Единогласно.

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.Н. Пивоварова

Заместитель председателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Онофрийчук

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Максутова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Малютина

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Байкова