



Администрация Находкинского городского округа
Приморского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 сентября 2022 года

г. Находка

№ 1466

О проведении аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа

На основании ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, решений Думы Находкинского городского округа от 25.03.2020 № 567-НПА «О порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа», от 27.05.2022 № 1101 «О внесении изменений в приложение к решению Думы Находкинского городского округа от 26.01.2022 №1012 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, подлежащих продаже» постановления администрации Находкинского городского округа от 19.10.2020 № 1106 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу посредством проведения аукциона с подачей предложений о цене имущества в открытой форме, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ, жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, согласно перечню (приложение).

2. Определить начальную цену продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа на основании отчетов общества

с ограниченной ответственностью «Профессионал» об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости согласно перечню (приложение).

3. Наделить управление имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) функциями продавца по подготовке и проведению аукциона по продаже муниципальных жилых помещений, согласно перечню (приложение), в соответствии с действующим законодательством.

4. Управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) разместить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, согласно приложению, на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет www.nakhodka-city.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О проведении аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощекова Г.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

Приложение

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 30 сентября 2022 года № 1466

ПЕРЕЧЕНЬ
жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, подлежащих продаже

№ п/п	Вид объекта	Местоположение	Этаж, количество комнат, общая площадь	Кадастровый номер	Не являются благоустроенными применительно к условиям Находкинского городского округа	Начальная цена/дата, номер отчета об оценке рыночной стоимости жилых помещений
1	2	3	4	5	6	7
1	комната	Приморский край, г. Находка, пер. Почтовый, д.5, ком.2	цокольный этаж, 1 комната, 10,6 кв.м	25:31:010404:573 7	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	245 000,00 (двести сорок пять тысяч) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-20
2	комната	Приморский край, г. Находка, пер. Почтовый, д.5, ком.3	цокольный этаж, 1 комната, 21,1 кв.м	25:31:010404:573 8	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	487 000,00 (четыре ста восемьдесят семь тысяч) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-21
3	комната	Приморский край, г. Находка, пер. Почтовый, д.10, ком.12	1 этаж, 1 комната, 19,2 кв.м	25:31:010404:236 8	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	457 000,00 (четыре ста пятьдесят семь тысяч) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-22

1	2	3	4	5	6	7
4	комната	Приморский край, г. Находка, пер. Почтовый, д.4, ком. 35	2 этаж, 1 комната, 33,8	25:31:010404:593 1	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	692 000,00 (шестьсот девяносто две тысячи) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-23
5	комната	Приморский край, г. Находка, пер. Почтовый, д.10, ком. 13	1 этаж, 1 комната, 11,9 кв.м	25:31:010404:236 9	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	328 000,00 (триста двадцать восемь тысяч) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-24
6	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Комсомольская, д.17, ком. 19	2 этаж, 1 комната, 12,2 кв.м	25:31:010404:294 5	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	204 000,00 (двести четыре тысячи) рублей / от 24.08.2022 № 22/08-25