Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

ПРИМОРСКИЙ КРАЙ

ДУМА НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РЕШЕНИЕ

от 23 ноября 2005 г. N 540

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ В НАХОДКИНСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений Думы Находкинского городского округаот 14.07.2006 N 661-Р, от 16.11.2007 N 107-Р,от 29.10.2008 N 252-Р, от 29.09.2010 N 566-НПА,от 22.02.2011 N 618-НПА, от 27.07.2011 N 680-НПА,от 28.10.2011 N 707-НПА, от 26.09.2012 N 74-НПА,от 31.10.2012 N 93-НПА от 26.03.2014 N 346-НПА,от 29.10.2014 N 502-НПА, от 29.04.2015 N 661-НПА,от 30.09.2015 N 742-НПА, от 27.04.2016 N 865-НПА,от 28.11.2017 N 56-НПА, от 22.12.2017 N 79-НПА,от 13.03.2019 N 350-НПА, от 13.03.2019 N 351-НПА,от 31.07.2019 N 422-НПА, от 25.09.2019 N 444-НПА,от 21.11.2019 N 483-НПА, от 29.04.2020 N 592-НПА,от 27.05.2020 N 609-НПА, от 30.09.2020 N 691-НПА) |  |

Дума Находкинского городского округа решила:

1. Утвердить [Положение](#P42) о земельном налоге в Находкинском городском округе (прилагается).

2. Направить настоящее решение главе города Находки для подписания и официального опубликования.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2006 года.

Председатель Думы

М.М.ПИЛИПЕНКО

Приложение

к решению

Думы Находкинского

городского округа

от 23.11.2005 N 540

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ В НАХОДКИНСКОМ ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Решений Думы Находкинского городского округаот 14.07.2006 N 661-Р, от 16.11.2007 N 107-Р,от 29.10.2008 N 252-Р, от 29.09.2010 N 566-НПА,от 22.02.2011 N 618-НПА, от 27.07.2011 N 680-НПА,от 28.10.2011 N 707-НПА, от 26.09.2012 N 74-НПА,от 31.10.2012 N 93-НПА, от 26.03.2014 N 346-НПА,от 29.10.2014 N 502-НПА, от 29.04.2015 N 661-НПА,от 30.09.2015 N 742-НПА, от 27.04.2016 N 865-НПА,от 28.11.2017 N 56-НПА, от 22.12.2017 N 79-НПА,от 13.03.2019 N 350-НПА, от 13.03.2019 N 351-НПА,от 31.07.2019 N 422-НПА, от 25.09.2019 N 444-НПА,от 21.11.2019 N 483-НПА, от 29.04.2020 N 592-НПА,от 27.05.2020 N 609-НПА, от 30.09.2020 N 691-НПА) |  |

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и устанавливает земельный налог на территории Находкинского городского округа, определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения.

(в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА)

Статья 1 - 2. Утратили силу. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА.

Статья 3. Налоговые ставки

1. Установить и ввести на территории Находкинского городского округа налоговые ставки в следующих размерах:

(в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 350-НПА)

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

а) земельных участков, отнесенных к землям в составе сельскохозяйственного использования на территории Находкинского городского округа и используемых для сельскохозяйственного производства, а также земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

(пп. "а" в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 25.09.2019 N 444-НПА)

б) земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

(в ред. Решений Думы Находкинского городского округа от 16.11.2007 N 107-Р, от 21.11.2019 N 483-НПА)

в) земельных участков, занятых индивидуальными гаражами и гаражными кооперативами;

г) - д) утратили силу с 1 января 2020 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 350-НПА;

е) земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

(пп. "е" введен Решением Думы Находкинского городского округа от 29.10.2014 N 502-НПА)

2) в 2020 году - 1,1 процента, в 2021 году - 1,2 процента, в 2022 году - 1,3 процента, в 2023 году - 1,4 процента, в 2024 году и последующие годы - 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

а) земельных участков, предназначенных для размещения производственных и административных зданий, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

(п. 2 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 350-НПА)

3) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков;

4) в 2020 году - 0,4 процента, в 2021 году - 0,6 процента, в 2022 году и последующие годы - 0,8 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, занятых под объектами физической культуры и спорта;

(п. 4 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 350-НПА)

5) утратил силу с 1 января 2020 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 351-НПА;

6) в 2020 году - 1,05 процента, в 2021 году - 1,3 процента, в 2022 году - 1,4 процента, в 2023 году и последующие годы - 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении:

(в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 29.04.2020 N 592-НПА)

а) земельных участков под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, рынков;

б) земельных участков, предназначенных для административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, культуры, искусства.

(п. 6 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 350-НПА)

7) 0 процентов от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития и переданных в собственность организаций - резидентов территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2014 N 473-ФЗ "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", в течение трех лет с месяца возникновения права собственности на земельный участок;

(п. 7 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 31.07.2019 N 422-НПА)

8) 1,05 процента в 2020 году от кадастровой стоимости земельных участков, предназначенных для размещения объектов, занимающихся регулярными пассажирскими перевозками и под объектами туризма.

(п. 8 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 29.04.2020 N 592-НПА)

2 - 5. Утратили силу. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА.

Статья 4. Порядок и сроки уплаты земельного налога

1. В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации налоговым периодом признается календарный год.

2 - 4. Утратили силу. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА.

5. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

(часть 5 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА)

6. Утратила силу с 1 января 2021 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019 N 483-НПА.

7. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном пунктом 5 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

(часть 7 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019 N 483-НПА)

8. Утратила силу с 1 января 2021 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019 N 483-НПА.

9. Утратила силу. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА.

10 - 11. Утратили силу с 1 января 2011 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.09.2010 N 566-НПА.

12. Утратила силу. - Решение Думы Находкинского городского округа от 29.04.2015 N 661-НПА.

13. Земельный налог и авансовые платежи уплачиваются в бюджет Находкинского городского округа.

14. Изменение налоговых ставок по земельному налогу в течение налогового периода не допускается.

Статья 5. Налоговые льготы

1. На территории Находкинского городского округа полностью освобождаются от уплаты земельного налога налогоплательщики, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также следующие категории налогоплательщиков:

1) Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы;

2) инвалиды, имеющие I группу инвалидности, а также лица, имеющие II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

(п. 2 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 28.10.2011 N 707-НПА)

3) инвалиды с детства;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

5) физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшихся радиоактивному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) физические лица, являющиеся членами многодетной семьи - в отношении земельных участков под жильем;

8.1) граждане, получившие земельные участки в рамках реализации Закона Приморского края от 08.11.2011 N 837-КЗ "О бесплатном предоставлении земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, в Приморском крае". Основанием для предоставления налоговой льготы является постановление администрации Находкинского городского округа о предоставлении бесплатно в общую долевую собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства;

(п. 8.1 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 13.03.2019 N 351-НПА)

9) - 10) утратили силу с 1 января 2012 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 28.10.2011 N 707-НПА;

11) организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток" в течение первых двух лет со дня получения ими статуса резидента свободного порта Владивосток, начиная с 1-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором ими был получен такой статус, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления деятельности в рамках исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток;

(п. 11 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 27.04.2016 N 865-НПА; в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 27.05.2020 N 609-НПА)

12) организации - в отношении земельных участков, занятых автомобильными дорогами общего пользования местного значения;

(п. 12 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 30.09.2020 N 691-НПА)

13) муниципальные казенные учреждения - в отношении земельных участков, занятых объектами, служащими для удовлетворения нужд Находкинского городского округа и не подлежащих приватизации: центральные тепловые пункты, тепломагистрали, котельные, питьевые и технические водозаборные сооружения открытого и закрытого типа (водохранилища), водоводы общегородского значения, очистные сооружения, канализации с подводящими и отводящими магистральными коллекторами, линии электропередач воздушные, наземные сооружения кабельных линий электропередач, кабельные линии электропередачи напряжением до 500 кВ включительно, кабель, опоры, подстанции, распределительные пункты.

(п. 13 введен Решением Думы Находкинского городского округа от 30.09.2020 N 691-НПА)

1.1. На территории Находкинского городского округа освобождаются от уплаты земельного налога организации и (или) физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, признанные резидентами свободного порта Владивосток в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 N 212-ФЗ "О свободном порте Владивосток", в течение последующих двух лет с месяца, в котором прекратила действие налоговая льгота по земельному налогу, установленная [пунктом 11 части 1](#P126) настоящей статьи, - в отношении земельных участков, используемых ими для осуществления деятельности в рамках исполнения соглашений об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток, за исключением земельных участков, предназначенных для размещения административных зданий, - в виде понижения ставки земельного налога, предусмотренной [подпунктом "а" пункта 2 части 1 статьи 3](#P78) настоящего Положения, на 25 процентов.

(часть 1.1 введена Решением Думы Находкинского городского округа от 27.04.2016 N 865-НПА; в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 27.05.2020 N 609-НПА)

2. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 настоящего Кодекса.

(часть 2 в ред. Решения Думы Находкинского городского округа от 21.11.2019 N 483-НПА)

3. Утратила силу с 1 января 2018 года. - Решение Думы Находкинского городского округа от 22.12.2017 N 79-НПА.

Статья 6. Заключительные положения

Настоящее Положение вступает в силу с 1 января 2006 года.

Глава Находкинского городского округа

О.Г.КОЛЯДИН