



**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 марта 2023 года

г. Находка

№ 131-р

**О направлении отчета о выполнении
Программы приватизации муниципального
имущества Находкинского городского округа
за 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 5 Положения о приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа в новой редакции, утвержденного решением Думы Находкинского городского округа от 29.04.2009 № 348-Р, Уставом Находкинского городского округа

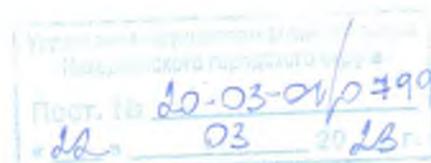
1. Направить в Думу Находкинского городского округа отчет о выполнении Программы приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа за 2022 год (приложение).

2. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощекова Г.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский



к распоряжению администрации
Находкинского городского округа
от 22 марта 2023 года № 131-р

ОТЧЕТ
о выполнении Программы приватизации
муниципального имущества Находкинского
городского округа за 2022 год

Программа приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2022 год (далее – Программа) была разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы Находкинского городского округа от 29.04.2009 № 348-Р «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа в новой редакции» и утверждена решением Думы Находкинского городского округа от 27.10.2021 № 954-НПА «О Программе приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2022 год».

Программой были определены основные цели ее разработки, перечень объектов муниципальной собственности, разрешенных к приватизации в 2022 году.

В целях повышения эффективности управления объектами муниципальной собственности, обеспечения пополнения доходной части бюджета Находкинского городского округа, оптимизации структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не задействованного в обеспечении муниципальных функций (полномочий) Находкинского городского округа, и уменьшения расходов на содержание муниципального имущества, в перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2022 году, были включены преимущественно объекты, не имеющие коммерческой привлекательности и требующие значительных затрат из местного бюджета на содержание и обслуживание, а также имущество, которое не представляет социальной значимости

для целей муниципального образования Находкинский городской округ и не предназначенного для решения вопросов местного значения. Всего с учетом внесенных в течение 2022 года изменений, в перечень объектов, разрешенных к приватизации в 2022 году, были включены 35 объектов.

Всего в 2022 году администрацией Находкинского городского округа организовано 36 аукционов по продаже объектов муниципальной собственности, включенных в Программу, из них 6 аукционов состоялись, 30 аукционов признаны несостоявшимися по причине отсутствия поданных заявок на участие в данных аукционах.

По всем проданным объектам муниципальной собственности заключены договоры купли-продажи на сумму 6 246 073,60 рубля, произведена государственная регистрация перехода права собственности.

В рамках реализации Программы информирование неограниченного круга лиц о приватизации муниципального имущества осуществлялось на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет www.nakhodka-city.ru в разделе «Муниципальная собственность».

Цели Программы приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2022 год в ходе исполнения указанной Программы достигнуты.

Приложение
к отчету о выполнении Программы
приватизации муниципального имущества
Находкинского городского округа за 2022 год

**Перечень объектов муниципальной собственности,
приватизированных в 2022 году**

№ п/п	Объект права	Расположение	Способ приватизации	Срок приватизации	Цена продажи объекта права (руб.)	Поступило в бюджет (руб.)
1	Здание-механических мастерских общей площадью 499,10 кв.м., (лит. I), этажность: 1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:31:000000:2076, расположенное по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 1, здание-проходная общей площадью 16,1 кв. м (лит. I), 1-этажное, назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:31:000000:1300, расположенное по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 3, с земельным участком, занимаемым зданиями и необходимым для их эксплуатации. Земельный участок, общей площадью 6585 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 25:31:070003:2639, расположенный по адресу: г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 1, вид разрешенного использования: коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 1 г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 3	аукцион	аукцион 14.07.2022	188 164,0	188 164,0
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 147,1 кв.м., этаж № 01, кадастровый номер: 25:31:010208:7555	Приморский край, г. Находка, ул. 25 Октября, д. 16	аукцион	аукцион 22.08.2022	3 870 000,0	3 870 000,0
3	Нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. I) назначение: нежилое, общей площадью 39,5 кв.м., этаж 1, номера на поэтажном плане 1-2 (лит. VI), кадастровый номер: 25:31:010208:3495	Приморский край, г. Находка, ул. Гагарина, д. 14,	аукцион	аукцион 22.08.2022	356 000,0	356 000,0
4	Одноэтажное здание - диспетчерская (лит. I0), общей площадью 26,8 кв.м., кадастровый номер: 25:31:000000:1484, расположенное по адресу: Приморский край, г. Находка, п. Южно-Морской, ул. Гайдамакская, 20А, с земельным участком, занимаемым зданием и необходимым для его эксплуатации. Земельный участок, общей площадью 345 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 25:31:050002:95, вид разрешенного использования: под эксплуатацию здания диспетчерской	Приморский край г. Находка, п. Южно-Морской, ул. Гайдамакская, 20А	аукцион	аукцион 07.10.2022	41 091,6	41 091,6
5	Здание – склад общей площадью 478,8 кв.м. (лит. I), этажность: 1, назначение: нежилое, кадастровый номер: 25:31:000000:1512, с земельным участком, занимаемым зданием и необходимым для его эксплуатации. Земельный участок, общей площадью 2917 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер: 25:31:070003:242, вид разрешенного использования: под эксплуатацию здания-склад	Приморский край, г. Находка, п. Врангель, ул. Первостроителей, 15, строение 2	аукцион	аукцион 07.10.2022	244 818,0	244 818,0
6	Нежилые помещения в здании (жилой дом, лит. I), назначение: нежилое помещение, общая площадь 254 кв.м., этаж: 02, 01, кадастровый номер 25:31:010210:7125, расположенные по адресу: Приморский край, г. Находка, пр-кт. Находкинский, д.41, пом. Лит. I	Приморский край, г. Находка, пр-кт. Находкинский, д.41, пом. Лит. I	аукцион	аукцион 16.12.2022	1 546 000,0	1 546 000,0
ИТОГО:					6 246 073,60	6 246 073,60