



**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2023 года

г. Находка

№ 2699

**О проведении аукциона по продаже жилых
помещений муниципального жилищного
фонда Находкинского городского округа**

На основании ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, ст. 48 Устава Находкинского городского округа, решений Думы Находкинского городского округа от 25.03.2020 № 567-НПА «О порядке продажи жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа», от 26.01.2022 №1012 «Об утверждении перечня жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, подлежащих продаже», постановления администрации Находкинского городского округа от 19.10.2020 № 1106 «Об утверждении Порядка организации и проведения аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа», администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить продажу жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа согласно перечню (приложение) посредством проведения аукциона с подачей предложений о цене жилых помещений в открытой форме.
2. Определить начальную цену продажи на аукционе жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа на основании отчетов общества с ограниченной ответственностью «Профессионал» об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости согласно перечню (приложение).

3. Наделить управление имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) функциями продавца по подготовке и проведению аукциона по продаже муниципальных жилых помещений, согласно перечню (приложение), в соответствии с действующим законодательством.

4. Управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) разместить информационное сообщение о проведении аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, согласно приложению, на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет www.nakhodka-city.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить настоящее постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

6. Контроль за исполнением данного постановления «О проведении аукциона по продаже жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа» возложить на первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа Краснощекова Г.В.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

Приложение

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 26 декабря 2023 года № 2699

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений муниципального жилищного фонда Находкинского городского округа, подлежащих продаже

№ п/п	Вид объекта	Местоположение	Этаж, количество комната, общая площадь	Кадастровый номер	Не являются благоустроенными применительно к условиям Находкинского городского округа	Начальная цена/дата, номер отчета об оценке рыночной стоимости жилых помещений
1	2	3	4	5	6	7
1	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Береговая, д.12, пом.16	1этаж, 1 комната, 20.2 кв.м	25:31:010407:2888	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	613 000,00 (шестьсот тринадцать тысяч) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-04
2	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Береговая, д.12, кв.36	1 этаж, 2 комнаты, 33 кв.м	25:31:010407:2820	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	954 000,00 (девятьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-05
3	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Горького, д. 18, пом.24	1 этаж, 1 комната, 12 кв.м	25:31:010209:3508	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	477 000,00 (четырееста семьдесят семь тысяч) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-06

1	2	3	4	5	6	7
4	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Горького, д. 18, пом.27	1 этаж, 1 комната, 11,4 кв.м	25:31:010209:3513	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	453 000,00 (четыреста пятьдесят три тысячи) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-07
5	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Горького, д. 18, пом.43	2 этаж, 1 комната, 10,9 кв.м	25:31:010209:3533	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	433 000,00 (четыреста тридцать три тысячи) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-08
6	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Седова, д.13, кв. 41	2 этаж, 1 комната, 12,6 кв.м	25:31:010210:3302	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	382 000,00 (триста восемьдесят две тысячи) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-09
7	квартира	Приморский край, г. Находка, ул. Седова, д.10, кв. 10	1 этаж, 3 комнаты, 65,1 кв.м	25:31:010210:5221	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	2 008 000,00 (два миллиона восемь тысяч) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-10
8	квартира	Приморский край, г. Находка, ул. Седова, д.12, кв. 10	1 этаж, 3 комнаты, 64,8 кв.м	25:31:010210:2752	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	1 999 000,00 (один миллион девятьсот девяносто девять тысяч) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-11
9	комната	Приморский край, г. Находка, ул. Седова, д.11, ком. 1	1 этаж, 1 комната, 13 кв.м	25:31:000000:8011	отсутствует централизованное водоснабжение, водоотведение	381 000,00 (триста восемьдесят одна тысяча) рублей / от 07.09.2023 № 23/09-12