

постановлением администрации Находкинского городского округа от 21 октября 2024 года № 2397

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества Находкинского городского округа, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/ п	Наименова ние объекта	Населенны й пункт	Адрес	Пло щадь	Этаж	Назначение	Арендато р	Оконч ание срока аренд ы
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	нежилые помещения	г. Находка	ул. Арсеньева, 14 (пом. XV)	40,5	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Алексеев Е.И.	05.09. 2027
2	нежилое помещение	г. Находка	Озерный бульвар, 2	10,1	1	оказание бытовых, жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа, административное	ООО «Старый центр»	13.12. 2026
3	нежилое помещение	г. Находка	ул. Юбилейная, 4	13,3	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ИП Чер- нигова Н.Б.	22.10. 2029

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4	нежилое помещение	г. Находка	ул. Постышева, 49	12,8	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
5	нежилое помещение	г. Находка	Мира проспект, 26а	13,7	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
6	нежилое помещение	г. Находка	Мира проспект, 30а	12,6	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
7	нежилое помещение	г. Находка	Мира проспект, 30	13,2	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
8	нежилое помещение	г. Находка	Озерный бульвар, 14	12,0	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
9	нежилое помещение	г. Находка	ул. Постышева, 37	12,7	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Гарант- сервис"	неопр.
10	нежилые помещения	г. Находка	ул. Астафьева, 56 пом. II	233,3	1 - 2	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Инициат ива"	неопр.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	нежилое помещение	г. Находка	ул. Арсеньева, 14	9,6	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	10.09. 2029
12	нежилые помещения	г. Находка	ул. Спортивная, 33 (лит. I)	48,50	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Сегмент »	неопр.
13	нежилые помещения	г. Находка	ул. Спортивная, 33 пом. IV	141,1	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Сегмент »	неопр.
14	нежилые помещения	г. Находка	ул. Спортивная, 17	95,7	цоко льны й	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Сегмент »	неопр.
15	Нежилые помещения	г. Находка	ул. Юбилейная, 4 (пом. VIII)	12,9	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Водный путь»	25.10. 2025
16	Нежилые помещения	г. Находка	ул. Юбилейная, 4 (пом .X)	19,1	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Чингуль Я.А.	15.09. 2027
17	Нежилые помещения	г. Находка	ул. Юбилейная, 4 (пом. IX)	42,1	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Водный путь»	25.10. 2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9
18	нежилые помещения	г. Находка	ул. Кольцевая, 70	147,0	Цо коль ный	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Домотех »	неопр. срок
19	нежилое помещение	г. Находка	ул. Владивосток ская, 36 пом.І	133,4	подв ал	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Домотех »	неопр. срок
20	Сооружения водоснабже ния	г. Находка	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоснабжения,пре дназначенных для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Горный ключ»	Неопр
21	нежилые помещения	г. Находка	ул. Верхне- Морская, 1	250,5	Цо коль ный	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «ГЖУ- 10»	неопр.
22	нежилое помещение	г. Находка	ул. Астафьева,5Б (пом.IV)	11,4	2	в административных целях, оказания жилищно — коммунальных услуг населению.	ООО «Инициа тива»	12.11. 2024
23	нежилые помещения	г. Находка	Михайлов ская, 103	56,6	1	оказание коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Клышко Е.В.	04.05. 2028
24	нежилые помещения	г. Находка	Сидоренко, 18	12,5	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Спектр»	неопр. срок

1	2	3	4	5	6	7	8	9
25	нежилые помещения	г. Находка	Северный проспект, 32	12,9	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Спектр»	неопр.
26	нежилые помещения	г. Находка	Дзержинско го, 16	12,7	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО «Спектр»	неопр. срок
27	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. VII)	11,5	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	08.07. 2029
28	Здание — водонасосна я станция, водозабор Хмыловски й	г. Находка,	п. Врангель			Осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Водозаб ор Хмыловс кий»	Неопр
29	нежилое помещение	г. Находка	Фрунзе, 4	12,6	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное		
30	нежилые помещения	г. Находка	Нахимовская, 2a (пом. II)	44,7	1	оказание жилищно- коммунальных услуг населению Находкинского городского округа	ООО "Крепо - сть"	28.12. 2025
31	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. XIX)	11,2	1	оказание - коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Золотухи на Т.А.	11.12. 2027

1	2	3	4	5	6	7	8	9
32	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. XX)	9,1	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	10.09. 2029
33	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. XXI)	7,9	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	10.09. 2029
34	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. XXII)	9,6	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	10.09. 2029
35	нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. XXIII)	9,1	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	10.09. 2029
36	Водовод и неразрывно технологи чески связа нное с ним оборудова ние	г. Находка,	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Горный ключ»	Неопр еделен ный срок
37	Нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом.IX)	8,0	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Центр»	17.09. 2029
38	Нежилое помещение	г. Находка	Арсеньева, 14 (пом. VIII)	9,1	1	оказание жилищно - коммунальных услуг, услуг связи, торговли, обслужи вания, админ-ое	ООО «Центр»	17.09. 2029

1	2	3	4	5	6	7	8	9
39	Нежилое помещение	г. Находка	Комсомольск ая,32	11,5	2	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «ГЖУ-8»	10.09. 2029
40	Нежилое помещение	г. Находка	Комсомольск ая,32	16,1	2	оказание коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Чингина С.Н.	04.05. 2028
41	нежилое помещение	г. Находка,	ул. Арсеньева,14 (пом. XI)	12,6	1	оказание жилищно - коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ИП Зикунова Т.В.	25.06. 2029
42	нежилое помещение	г. Находка	ул. 25 Октября, 16	144,2	цоко льны й	административное, оказание жилищно- коммунальных услуг населению	ООО «На третьем»	.08.07. 2029
43	нежилое помещение	г. Находка	Б-р Озерный,2	58,6	1	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, бытового обслуживания, административное	ООО «Старый центр»	17.02. 2029
44	нежилое помещение	г. Находка	Б-р Озерный,2	23,0	1	административное, оказание жилищно- коммунальных услуг населению	ООО «Старый центр»	08.07. 2029
45	Сооружения водоснабже ния	г. Находка	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоснабжения, предназначенных для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Чистая вода плюс»	Неопр. срок

1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	Нежилые помещения	г. Находка	ул. Арсеньева,15	168,2	1, подв альн ый	оказание услуг в сфере здравоохранения	ООО «Фарм- Находка»	30.01. 2025
47	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Новая,12	14,5	2	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ИП Сидоренк о	02.02. 2026
48	Слесарная мастерская	г. Находка, с. Анна	по ул. Набережная,4 в 20 м к северо - востоку от здания	64,2	1 этаж ное	производственное	ООО «Форд- Ност»	07.06. 2029
49	Водовод и неразрывно технологи чески связанное с ним оборудова ние	г. Находка,	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Водозаб ор Хмыловс кий»	Неопр. срок
50	Водовод и неразрывно технологи чески связанное с ним оборудова ние	г. Находка,	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоснабжения для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»		Неопр. срок
51	Водопровод	г. Находка,	п. Врангель,	93,8 п.м		водоснабжение	ООО «Чистая вода плюс»	Неопр
52	Канализаци онные сети	г. Находка,	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоотведения и очистки сточных вод, для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Врангел ь Водосток »	Неопр

1	2	3	4	5	6	7	8	9
53	Здания – канализацио нные насосные станции	г. Находка,	п. Врангель			осуществление функций в сфере водоотведения и очистки сточных вод, для нужд потребителей микрорайона города «Поселок Врангель»	ООО «Врангел ь Водосток »	Неопр
54	Наружная канализацио нная сеть	г. Находка,	п. Врангель			водоотведение	ООО «Врангел ь Водосток	Неопр
55	Наружные сети водоснабже ния, канализации и иные неразрывно технологи чески связанные с ними сооружения и оборудова ние	г. Находка,	п. Ливадия, п. Южно- Морской, п. Анна			водоснабжение водоотведение	ООО «Форд- Ност»	Неопр
56	нежилое помещение	г. Находка,	ул. Арсеньева,14 (лит. XVI)	17,1	1	оказание коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	Алексеев Е.И.	05.09. 2027
57	нежилые помещения	г. Находка	ул. Постышева, 29 (пом. VIII)	47,1	1	Административное оказание бытовых услуг населению, жилищно-коммунальных услуг	ООО «Гарант- Сервис»	23.02. 2026
58	Часть нежилого помещения	г. Находка	ул. Школьная,18	2,0	1	Размещение торгового автомата по продаже горячих напитков	ИП Кудря Д.В.	30.01. 2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9
59	Часть нежилого помещения	г. Находка	ул. Школьная,7	5,0	1	Размещение кофейной стойки для продажи чайных и кофейных напитков и штучного товара в индивидуальной упаковке	ИП Проявко А.В.	24.04. 2025
60	Часть нежилого помещения	г. Находка	ул. Дзержинског o,1	3,0	1	Для продажи горячих напитков и штучного товара в индивидуальной упаковке	ИП Кудря Д.В.	30.06. 2025
61	Часть нежилого помещения	г. Находка	ул. Дзержинског o,1	4,0	2	Для продажи горячих напитков и штучного товара в индивидуальной упаковке	Рейзвих А.В.	30.06. 2025
62	Нежилые помещения	г. Находка	ул. Заводская,10 (пом. IV)	76,3	Цоко льны й	оказание жилищно- коммунальных услуг, услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное		
63	Нежилое здание — торговый павильон	г. Находка	ул. Пирогова, 9, строение 1	13,9	1	оказание услуг связи, торговли, бытового обслуживания, административное	ООО «Водный путь»	04.03. 2029
64	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Добролюбова , 7	56	1	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	АНО «Академ ия Киокусин кай г. Находка»	31.08. 2025
65	Нежилое помещение	г. Находка	пр-т Находкински й, 108	49,0	3	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Патюков Н.И.	31.03. 2025
66	Нежилое помещение	г. Находка	б-р Энтузиастов, 3	17,3	2	Ведение образовательной деятельности, для	ИП Коркина 3.Г.	31.07. 2025

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						организации развивающих кружков		
67	Нежилое помещение	г. Находка	б-р Энтузиастов, 3	97,6	2	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Коркина 3.Г.	31.07. 2025
68	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Мичури на, 10А	40,9	2	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Богодило в Р.А.	15.06. 2025
69	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Школьная,18	2,0	1	Размещение торгового автомата по продаже штучных товаров в индивидуальной упаковке	ИП Кудря Д.В.	30.04. 2026
70	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Малиновског о, 25	50,1	2	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Патюков Н.И.	31.08. 2027
71	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Рыбацкая, 19	86,3	2	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Зикунова Т.В.	31.12. 2025
72	Нежилое помещение	г. Находка	Проспект Мира,39	3,0	1	Размещение торговых автоматов по продаже напитков и штучного товара в индивидуальной упаковке		
73	Нежилое помещение	г. Находка	ул. Владивостокс кая, 45	3,0	1	Размещение торговых автоматов по продаже напитков и штучного товара в индивидуальной	ИП Кудря Д.В.	31.03. 2026

1	2	3	4	5	6	7	8	9
						упаковке		
74	Нежилое помещение	г. Находка	Переулок Школьный,1	37,2	3	Ведение образовательной деятельности, для организации развивающих кружков	ИП Прокопье ва А.А.	31.08. 2026