

«Утверждаю»

Заместитель главы администрации  
Находкинского  
городского округа – начальник  
управления жилищно – коммунального  
хозяйства администрации  
Находкинского городского округа



А.В. Шевченко

## ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту актуализации схемы теплоснабжения  
Находкинского городского округа до 2041 года (разработка на 2025 год)

---

Находкинский проспект, 14, каб. 8

«19» ноября 2024 года

Время: 14 час.00 мин

Способ информирования общественности:

Материалы проекта актуализации схемы теплоснабжения до 2041 года (разработка на 2025 год) Находкинского городского округа были размещены на официальной сайте администрации Находкинского городского округа (далее администрация НГО) в разделе Управление жилищно-коммунального хозяйства.

С 25 октября 2024 по 18 ноября 2024 осуществлялся сбор замечаний и предложений по разработанной схеме теплоснабжения.

Присутствовало: 9 человек.

Рой К.Е. - председатель слушаний Директор МКУ «Управление городским хозяйством» Находкинского городского округа

Большов О. В. – архитектор, представитель исполнителя ООО «Находка Проект» -

Юрченко М.Ю. - разработчик технической документации по актуализации схемы теплоснабжения ООО «Находка Проект».

Козак А. А. – соразработчик технической документации по актуализации схемы теплоснабжения, начальник службы эксплуатации тепломеханического оборудования АО ХЭТК.

Рыбальченко Е. И. - директор НФ КГУП «Примтеплоэнерго».

Кочергин Е.А. начальник котельной ООО «Энергокомплекс».

Москаленко Г. А. – юрисконсульт МКУ «Управление городским хозяйством».

Новикова Е.Г. – главный специалист 1 разряда управления жилищно-коммунального хозяйства администрации НГО

Головкова Ж.Е. - секретарь слушаний, ведущий специалист производственно-технического отдела ЖКХ МКУ «Управление городского хозяйства».

Предмет слушаний: Рассмотрение проекта актуализации схемы теплоснабжения Находкинского городского округа до 2041 года (разработка на 2025 год) (далее – Проект схемы на 2025 год).

Основание для проведения публичных слушаний: Публичные слушания проведены в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 17.10.2024 № 1388), Уставом Находкинского городского округа.

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Обсуждение Проекта разработки схемы на 2025 год.

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступления:

Директора МКУ «Управление городского хозяйства» - Рой К.Е.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний - замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

#### СЛУШАЛИ:

1. Юрченко М.Ю., предложила на рассмотрение Проект разработки схемы на 2025 год.

Согласно п. 7 Требований к порядку разработки и утверждения схемы теплоснабжения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»: «Проект схемы теплоснабжения разрабатывается на срок действия утвержденного в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке генерального плана соответствующего поселения, муниципального округа, городского округа, города федерального значения (далее - генеральный план), за исключением случая, указанного в пункте 8 настоящего документа».

Срок реализации решений генерального плана Находкинского городского округа составляет:

- первая очередь - 2031 год;
- расчетный срок - 2041 год.

2. Москаленко Г.А. сообщила, что Проект разработки схемы на 2025 год был размещен на официальном сайте Находкинского городского округа в разделе Управление жилищно-коммунального хозяйства для сбора предложений и замечаний, касающихся рассматриваемого вопроса – с 28.10.2024г. по 18.11.2024 г.

Теплоснабжающие организации извещены о проведении публичных слушаний в письменной форме - исх.№ 14-5-07-2451 от 13.11.2024. Указанный Проект схемы на 2025 год у присутствующих имеется.

В ходе обсуждения Проект схемы на 2025 год поступило дополнение от начальника котельной ООО «Энергокомплекс»:

- Том 1, Глава 1, ч. 2, табл. 6 п. 43: Указано не верное количество и марки насосного оборудования для котельной ООО «Энергокомплекс». Список актуального оборудования с наименованиями направлено на электронную почту разработчика;

- Том 1, Глава 1, Часть 2 п.п 2 табл. 7 п. 47: Пропущено наименование ЮЛ, указан только адрес. Наименование ЮЛ - Котельная ООО «Энергокомплекс».

- Том 1, Глава 1 ч. 2, п.п 2.3, табл. 8 п. 44: Указана не верная тепловая мощность котельной. Установленная тепловая мощность котельной равна 31.6 Гкал, фактическая тепловая мощность котельная равна 31.4 Гкал.

- Том 1, Глава 1 ч. 4, п. 1, табл. 17: Указано не верное количество и марки оборудования для котельной ООО «Энергокомплекс». Список актуального оборудования с наименованиями можно направлен на почту разработчика.

- Утверждаемая Часть (Том 2), табл. 6: Указана не верная тепловая мощность котельной. Установленная тепловая мощность котельной равна 31.6 Гкал, фактическая тепловая мощность котельная равна 31.4 Гкал.

.Юрченко М.Ю. - Все дополнения будут внесены в течении 3-5 дней.

Схема теплоснабжения Находкинского городского округа разрабатывается в целях проработки вопроса строительства девяти газовых котельных в Находкинском городском округе, реконструкции 28 котельных с переводом на газ, работающих на мазуте и угле, после введения в эксплуатацию газовых котельных, будут закрыты 9 котельных, работающих в настоящее время на мазуте и угле, что оптимизирует поставку топлива в Находкинский городской округ, спрос на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, обеспечение надежного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий. Требования, предъявляемые к схемам ТС содержатся в Постановлении Правительства РФ от 22.02.2012 N 154 "О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения" учтены, схема разработана в соответствии с генеральным планом Находкинского городского округа.

**ВЫСТУПИЛИ**

Москаленко Г. А. , предложила одобрить Проект схемы на 2025 год с учетом дополнений, поступивших при проведении публичных слушаний.

Учитывая выступления участников публичных слушаний, решено, что предложенный Проект схемы на 2025 год, соответствует действующему законодательству Российской Федерации, вынесено предложение об утверждении актуализации схемы теплоснабжения Находкинского городского округа до 2041 года (разработка на 2025 год).

**РЕШИЛИ:**

1. Публичные слушания по проекту актуализации схемы теплоснабжения Находкинского городского округа считать состоявшимися.

2. Одобрить Проект актуализации схемы теплоснабжения Находкинского городского округа до 2041 года (разработка на 2025 год).

3. Подготовить проект постановления администрации Находкинского городского округа «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения Находкинского городского округа до 2041 года (актуализация на 2025 год)».

4. Протокол публичных слушаний по рассмотрению Проекта актуализации схемы теплоснабжения Находкинского городского округа до 2041 года (разработка на 2025 год) разместить на официальном сайте администрации Находкинского городского округа.

**ГОЛОСОВАЛИ:** за - единогласно, против - нет, воздержались - нет.

Публичные слушания считать состоявшимися и объявляются закрытыми.

Председатель:



Директор МКУ «Управление городского хозяйства»  
К.Е. Рой

Секретарь:



ведущий специалист производственно-технического отдела ЖКХ МКУ  
«Управление городского хозяйства»  
Головкова Ж.Е.