**Протокол об итогах № 45**

**(Протокол об итогах. Лот 1)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Дата выбора комиссии: 24.12.2024  |

**Организатор процедуры:** АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инициатор процедуры: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 5" НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP

Тип процедуры: Аукцион (приказ ФАС №147/23)

Наименование процедуры: На право заключения договора аренды муниципального имущества

Номер процедуры и лота: SBR012-2412030002

**Наименование лота:** нежилое помещение площадью 50,6 кв.м., номер по плану строения 35, расположенное на 2 этаже в здании муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 5» НГО), общей площадью 4107,2 кв.м., 4 – этажное, 25:31:010401:1200, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка,

ул. Малиновского, д. 25, закрепленное на праве оперативного управления за МАОУ

«СОШ № 5» НГО.

Начальная цена лота: 2 990.00 руб.

**Состав комиссии:**

На заседании комиссии присутствовали:

зам. директора МКУ «Управление городским хозяйством» зам. председателя комиссии: Онофрийчук О.В.

зам. начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью

МКУ «Управление городским хозяйством», член комиссии: Байкова Е.А.

зам. начальника управления имуществом администрации Находкинского городского округа: Распопова С.В.

начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью

МКУ «Управление городским хозяйством», секретарь комиссии: Кирсанова Я.В.

В соответствии с пунктом 121 части XIV, Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23

"О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.05.2023 N 73371), **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ: **нежилое помещение площадью 50,6 кв.м., номер по плану строения 35, расположенное на 2 этаже в здании муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ № 5» НГО), общей площадью 4107,2 кв.м., 4 – этажное, 25:31:010401:1200, расположенного по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Малиновского, д. 25, закрепленное на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ № 5» НГО.**, с единственным участником аукциона **Индивидуальный предприниматель Патюков Никита Игоревич ОГРН 318253600010787,** по начальной (минимальной) цене договора (размер ежемесячной арендной платы), с учётом НДС, включая коммунальные платежи, составляет

**2 990 (две тысячи девятьсот девяносто) рублей 00 копеек.**

 **Подписи комиссии:**

Онофрийчук О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Байкова Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Распопова С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кирсанова Я.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_