**Протокол об итогах № 48**

**(Протокол об итогах. Лот 1)**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Дата выбора комиссии: 26.12.2024 |

**Организатор процедуры:** АДМИНИСТРАЦИЯ НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Инициатор процедуры: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА "ЛИДЕР-2" НАХОДКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Адрес электронной площадки в сети «Интернет»: http://utp.sberbank-ast.ru/AP

Тип процедуры: Аукцион (приказ ФАС №147/23)

Наименование процедуры: На право заключения договора аренды муниципального имущества

Номер процедуры и лота: SBR012-2412050013

**Наименование лота:** нежилое помещение общей площадью 305,40 кв.м., номер по плану строения 13, расположенное на первом этаже здания, муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО), общей площадью 2253,8 кв.м., кадастровый номер 25:31:010208:1154, 2-х этажное, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Северная, д. 10, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО.

Начальная цена лота: 22 600.00 руб.

**Состав комиссии:**

На заседании комиссии присутствовали:

зам. директора МКУ «Управление городским хозяйством» зам. председателя комиссии: Онофрийчук О.В.

зам. начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью

МКУ «Управление городским хозяйством», член комиссии: Байкова Е.А.

зам. начальника управления имуществом администрации Находкинского городского округа: Распопова С.В.

начальник отдела распоряжения муниципальной собственностью

МКУ «Управление городским хозяйством», секретарь комиссии: Кирсанова Я.В.

В соответствии с пунктом 121 части XIV, Приказа ФАС России от 21.03.2023 N 147/23

"О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (Зарегистрировано в Минюсте России 19.05.2023 N 73371), **аукцион признать несостоявшимся,** т.к. на участие в аукционе была подана только одна заявка, заключить договор аренды недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ: **нежилое помещение общей площадью 305,40 кв.м., номер по плану строения 13, расположенное на первом этаже здания, муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа «Лидер-2» Находкинского городского округа (далее - МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО), общей площадью 2253,8 кв.м., кадастровый номер 25:31:010208:1154, 2-х этажное, расположенного по адресу: г. Находка,**

**ул. Северная, д. 10, закрепленного на праве оперативного управления за МАОУ «СОШ «Лидер-2» НГО**, с единственным участником аукциона **Индивидуальный предприниматель Ким Сергей Родионович ОГРНИП 318253600037318,** по начальной (минимальной) цене договора (размер ежемесячной арендной платы), без учёта НДС, включая коммунальные и эксплуатационно-технические затраты, составляет **22 600 (двадцать две тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.**

**Подписи комиссии:**

Онофрийчук О.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Байкова Е.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Распопова С.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кирсанова Я.В. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_