

## ПРОТОКОЛ № 11

### заседания Инвестиционного комитета Находкинского городского округа

21 ноября 2024 года

г. Находка

15:00

Председательствующий: Якименко Лариса Александровна – заместитель главы администрации Находкинского городского округа, инвестиционный уполномоченный Находкинского городского округа.

Присутствовали: 27 человека в т. ч. 15 членов Инвестиционного комитета из общего числа состава Комитета 26 человек, что составляет более половины от общего количества членов Инвестиционного комитета (список прилагается).

**I. О ходе реализации инвестиционного проекта «Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом в районе ул. Астафьева, 111а на территории г. Находки», реализуемый на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010204:2150, инициатор ООО «Академия недвижимости» ИНН 2537135430**

---

(Савченко, Якименко, Карпачева, Евстратов, Фирсенков, Сазонтова)

1. Принять к сведению информацию представителя ООО «327 Специализированный завод малого судостроения» (А.Н. Савченко) о ходе реализации инвестиционного проекта «Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом в районе ул. Астафьева, 111а на территории г. Находки».

2. ООО «Академия недвижимости» (А.Н. Савченко) предоставить в адрес ООО «КРДВ Приморье» (А.Л. Дунаев) в срок до **03.12.2024**:

- ответы на уведомления, направленные ранее в связи с нарушением условий соглашения, в рамках реализации инвестиционного проекта «Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом в районе ул. Астафьева, 111а на территории г. Находки»;

- «Дорожную карту» с очередностью мероприятий по срокам реализации инвестиционного проекта «Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом в районе ул. Астафьева, 111а на территории г. Находки».

**II. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство складских комплексов для логистических целей и оказания услуг хранения на территории города Артема и города Находки», реализуемый в г. Находка, ул. Лазовая, з/у 51 на земельном участке с кадастровым кварталом 25:31:010407:3938, инициатор ООО «Дистрибьюция», ИНН 2538132992**

(Якименко, Карпачева)

1. Вопрос на инвестиционном комитете не был рассмотрен, в связи с отсутствием руководителя.

Управлению экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А. Петрошенко) пригласить резидента ООО «Дистрибьюция» (А.Л. Кохан) на рабочую встречу для обсуждения вопроса реализации инвестиционного проекта «Строительство складских комплексов для логистических целей и оказания услуг хранения на территории города Артема и города Находки».

**III. О ходе реализации инвестиционного проекта «Создание логистического терминала для перевалки и хранения грузов», реализуемый в г. Находка, ул. Лазовая, 1; на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010407:3887, инициатор ООО «Контейнерный грузовой комплекс», ИНН 2508096793**

(Чарин, Якименко, Карпачева, Евстратов, Мильченко, Фирсенков, Сазонтова)

1. Принять к сведению информацию представителя ООО «Контейнерный грузовой комплекс» (Д.Р. Чарин) о ходе реализации инвестиционного проекта «Создание логистического терминала для перевалки и хранения грузов».

2. ООО «Контейнерный грузовой комплекс» (Д.Р. Чарин) направить в адрес управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А. Петрошенко) решение Центра фирменного транспортного обслуживания филиала ОАО «РЖД», принятое на заседании рабочей группы по рассмотрению обращений заявителей по вопросу осуществления грузовых перевозок по сети железных дорог со станции Находка и выдачи исходных данных на проектирование примыкания пути необщего пользования ООО «Контейнерный грузовой комплекс» на станции Находка Дальневосточной железной дороги.

3. Рекомендовать ООО «Контейнерный грузовой комплекс» (Д.Р. Чарин) рассмотреть альтернативное решение для грузовых перевозок.

Заместитель главы администрации  
Находкинского городского округа



Л.А. Якименко

**СПИСОК**  
**участников заседания Инвестиционного комитета**  
**Находкинского городского округа**

*Администрация Находкинского городского округа*  
*(актовый зал № 1)*

**21.11.2024**

**15:00**

<u>№</u>	<u>ФИО</u>	<u>Должность</u>
1.	<b>ЯКИМЕНКО</b> Лариса Александровна	- заместитель главы администрации Находкинского городского округа, инвестиционный уполномоченный Находкинского городского округа, заместитель председателя Инвестиционного комитета;
2.	<b>ЗУБАРЕВА</b> Наталья Владимировна	- главный специалист департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа», секретарь Инвестиционного комитета;
<i>Члены Инвестиционного комитета Находкинского городского округа</i>		
3.	<b>ГАЛКИН</b> Виталий Александрович	- директор АНО «Инвестиционное Агентство Приморского края» (ВКС);
4.	<b>ЕВСТРАТОВ</b> Владимир Николаевич	- депутат Думы Находкинского городского округа;
5.	<b>ЖУРАВЛЁВА</b> Анжелика Ивановна	- заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;
6.	<b>ЗУБКОВА</b> Татьяна Николаевна	- начальник департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности ОМС Находкинского городского округа»;

7. **КОРЕЙКИНА**  
Галина Васильевна - руководитель общественной палаты Находкинского городского округа;
8. **ЛЕМБЕТ**  
Евгений Владимирович - директор МУП «Находка-Водоканал» г. Находки; депутат Думы Находкинского городского округа;
9. **МИЛЬЧЕНКО**  
Александр Иванович - депутат Думы Находкинского городского округа;
10. **МИНКЕВИЧ**  
Ольга Сергеевна - начальник управления потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа;
11. **ПИВОВАРОВА**  
Татьяна Николаевна - начальник управления имуществом администрации Находкинского городского округа;
12. **ПЕТРОШЕНКО**  
Кристина Алексеевна - начальник управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа;
13. **РЫБАЛЬЧЕНКО**  
Евгений Викторович - директор Находкинского филиала КГУП «Примтеплоэнерго»;
14. **ФИРСЕНКОВ**  
Виктор Алексеевич - директор МКУ «Находка ДАГИЗ»;
15. **ШЕВЧЕНКО**  
Антон Владимирович - заместитель главы администрации Находкинского городского округа-начальник управления жилищно-коммунального хозяйства;

*Приглашенные*

16. **ЛЁЛИН**  
Игорь Валерьевич - директор МКУ «ЦЭПиФ МОУ»;
17. **КАЙКО**  
Кирилл Александрович - начальник отдела по сопровождению инвестиционных проектов (ВКС);
18. **СЕРГАНОВ**  
Олег Львович - первый заместитель председателя Думы Находкинского городского округа;
19. **СЕДЫХ**  
Сергей Петрович - депутат Думы Находкинского городского округа;

20. **САЗОНТОВА**  
Ирина Петровна - начальник управления образования администрации Находкинского городского округа;
21. **СМЕТАНИН**  
Василий Игоревич - начальник сетевого района Находкинского «РЭС» филиал АО «ДРСК»;
22. **КАРПАЧЕВА**  
Светлана Викторовна - заместитель начальника отдела по взаимодействию с резидентами ООО «КРДВ Приморье» (ВКС);
23. **ВОЛКОВА**  
Анна Геннадьевна - главный специалист отдела по взаимодействию с резидентами ООО «КРДВ Приморье» (ВКС);
24. **КОЖЕВНИКОВА**  
Ксения Викторовна - главный специалист отдела по взаимодействию с резидентами ООО «КРДВ Приморье» (ВКС);
25. **САВЧЕНКО**  
Александр Николаевич - генеральный директор ООО «Академия недвижимости» (ВКС);
26. **ЧАРИН**  
Денис Романович - генеральный директор ООО «Контейнерный грузовой комплекс»;
27. **ИВАНОВ**  
Виктор Владимирович - Помощник генерального директора ООО «Контейнерный грузовой комплекс».