Д О Г О В О Р № \_\_\_\_\_\_

БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

|  |  |
| --- | --- |
| г. Находка | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_ года |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. Предмет и срок действия Договора**

1.1. Ссудодатель на основании протокола\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ передает во временное пользование Ссудополучателю, а Ссудополучатель обязуется принять документацию на «Газификацию Находкинского городского округа», согласно приложению № 1 к Договору «Перечень передаваемого имущества» (далее – Документация), бережно относиться к ней в период пользования и вернуть в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

1.2. **Документация передается на безвозмездной основе для создания и развития системы газоснабжения Находкинского городского округа.**

1.3. Документация принадлежит Ссудодателю на праве **собственности**, что подтверждается муниципальным контрактом от 31.05.2022 № 08206000020220000900001.

1.4. Настоящий Договор заключен сроком на 5 (пять) лет и считается заключенным с момента его подписания уполномоченными представителями обеих сторон.

**2. Обязанности Сторон**

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. Не позднее пяти рабочих дней после подписания настоящего Договора передать Ссудополучателю Документацию, указанную в пункте 1.1, по акту приема-передачи.

2.1.2. В течение пяти рабочих дней со дня окончания срока безвозмездного пользования принять Документацию от Ссудополучателя по Акту возврата имущества.

2.2. Ссудодатель вправе:

2.2.1. В любое время контролировать соблюдение условий использования Документации на соответствие с условиями Договора.

2.2.2. Вносить в Договор необходимые изменения и дополнения в случае внесения таковых в действующее законодательство и местные нормативные акты, если это не противоречит законодательству Российской Федерации.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. В течение пяти рабочих дней со дня подписания Договора принять Документацию от Ссудодателя по Акту приема-передачи.

2.3.2. Использовать Документацию в целях, которые указаны в настоящем Договоре.

2.3.3. Бережно относиться к Документации, обеспечивать ее сохранность, а в случае порчи Документации возместить Ссудодателю ущерб в полном размере.

2.3.4. В течение пяти рабочих дней со дня окончания срока безвозмездного пользования передать Документацию Ссудодателю по Акту возврата имущества.

2.3.5. Ссудополучатель вправе в любое время отказаться от Договора, письменно известив об этом Ссудодателя не позднее чем за 30 ( \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) календарных дней.

**3. Обеспечение конфиденциальности.**

3.1. Стороны обязуются в течение срока действия настоящего Договора обеспечить охрану полученной друг от друга информации конфиденциального характера и не использовать эту информацию для целей, не связанных с выполнением обязательств по настоящему Договору.

3.2. Сторона, допустившая нарушение условий настоящего Договора, обязана возместить причиненные другой стороне убытки в полном объеме.

**4. Порядок изменения и прекращения Договора**

4.1. Все предложения Сторон о внесении дополнений или изменений в условия настоящего Договора, в том числе о его расторжении, рассматриваются Сторонами   
в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями, если это не нарушает законодательство Российской Федерации.

4.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора безвозмездного пользования в случаях, когда Ссудополучатель:

4.2.1. Использует Документации с нарушением условий договора безвозмездного пользования или не по назначению.

4.2.2. Не выполняет обязанностей по поддержанию Документации в исправном состоянии или ее содержанию.

4.2.3. Существенно ухудшает состояние Документации.

4.2.4. Без согласия Ссудодателя передал Документации третьему лицу, если передача Документации допускается законодательством Российской Федерации.

4.3. Прекращение срока действия Договора влечет за собой прекращение обязательств Сторон по нему, но не освобождает Сторон от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора, если таковые имели место при исполнении условий Договора.

4.4. Прекращение настоящего Договора возможно по основаниям, предусмотренным настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

**5. Ответственность Сторон**

5.1.За невыполнение или ненадлежащее выполнение Сторонами своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий Договора виновная Сторона обязана возместить причиненные убытки.

5.3. При не обеспечении сохранности Документации Ссудополучатель возмещает Ссудодателю стоимость нанесенного ущерба в полном объеме.

5.4. В случае если Ссудополучатель не принял в установленный настоящим Договором срок, или не возвратил Документацию, или возвратил ее несвоевременно, Ссудодатель также вправе требовать от Ссудополучателя возмещения иных убытков, причиненных указанными в настоящем пункте действиями (бездействием) Ссудополучателя.

**6. Иные условия договора**

6.1. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Все споры, возникающие между Сторонами в связи с Договором, разрешаются путем переговоров.

6.3.. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Приморского края.

6.4. Если иное не предусмотрено договором, стороны могут направлять уведомления и иные юридически значимые сообщения факсом, электронной почтой или другим способом связи при условии, что он позволяет достоверно установить, от кого исходило сообщение и кому оно адресовано.

6.5. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах (по одному для каждой стороны), имеющих одинаковую юридическую силу.

6.6. К договору прилагаются:

– перечень передаваемого имущества (приложение № 1);

– акт приема-передачи имущества (Приложение № 2);

– акт возврата имущества (Приложение № 3).

**7. Адреса и банковские реквизиты сторон**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  |  | | --- | --- | | **Ссудодатель:** | **Ссудополучатель:** | | **Администрация**  **Находкинского городского округа**  Юридический адрес: 692904, Приморский край, г. Находка, Находкинский проспект, 16  \_  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. | |  |  | |

Приложению № 1

к Договору безвозмездного пользования

муниципальным имуществом

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г

Перечень передаваемого имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Кол-во, экз.** |
|  |  |  |
|  |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| «ССУДОДАТЕЛЬ» | «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ» |

Приложение № 2

к Договору безвозмездного пользования

муниципальным имуществом

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г

**АКТ**

**приема-передачи имущества**

г. Находка « » 2024 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,составили настоящий Акт приема-передачи имущества (далее – Акт) по Договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от «\_\_»\_\_\_\_\_\_2024 №\_\_\_ (далее – Договор) о нижеследующем.

1. В соответствии с п. 1.1 Договора Ссудодатель передает имущество в безвозмездное пользование, а Ссудополучатель принимает имущество по следующему перечню.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Кол-во, экз.** |
|  |  |  |
|  |  |  |

2. Подписание настоящего Акта означает отсутствие у Ссудополучателя претензий по состоянию, качеству, комплектности и иным характеристикам передаваемого имущества, как оговоренным, так и не оговоренным в Договоре. Претензий к качеству имущества и наличию необходимых документов Ссудополучатель не имеет.

3. Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по экземпляру для каждой из сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| «ССУДОДАТЕЛЬ» | «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ» |

Приложение N 3

к Договору безвозмездного пользования

муниципальным имуществом

№ \_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г

**АКТ**

**возврата имущества**

г. Находка « » 2024 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудодатель», и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Ссудополучатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, составили настоящий Акт возврата имущества (далее – Акт) по Договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от «\_\_»\_\_\_\_\_\_2024 №\_\_\_ (далее – Договор) о нижеследующем.

1. В соответствии с п. 1.1 Договора Ссудополучатель возвращает движимое имущество, полученное им по Акту приемки-передачи имущества № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г., а Ссудодатель принимает движимое имущество по следующему перечню.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование** | **Кол-во, экз.** |
|  |  |  |
|  |  |  |

2. Указанное имущество осмотрено Ссудодателем и принято в состоянии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Претензии Ссудодателя к фактическому состоянию возвращенного имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

4. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для Ссудодателя и Ссудополучателя.

|  |  |
| --- | --- |
| «ССУДОДАТЕЛЬ» | «ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ» |