

## ПРОТОКОЛ № 6

### заседания Инвестиционного комитета Находкинского городского округа

16 июля 2024 года

г. Находка

10:00

Председательствующий: Якименко Лариса Александровна – заместитель главы администрации Находкинского городского округа, инвестиционный уполномоченный Находкинского городского округа.

Присутствовали: 19 человек, в т.ч. 14 членов Инвестиционного комитета из общего числа состава Комитета 26 человек, что составляет более половины от общего количества членов Инвестиционного комитета (список прилагается).

---

#### **I. О ходе реализации инвестиционных проектов ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский»**

(Якименко, Фирсенков, Харькина, Кудинова, Сазонтова)

1. Принять к сведению информацию заместителя главы администрации Находкинского городского округа (Л.А. Якименко) о ходе реализации инвестиционных проектов ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский».

Вопрос на инвестиционном комитете рассмотрен без ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский», в связи с неявкой руководителя.

2. Принять к сведению информацию директора МКУ «Находка ДАГиЗ» (В.А.Фирсенков) прилагается.

3. Управлению экономики инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А. Петрошенко) организовать трехстороннюю встречу с представителями администрации Находкинского городского округа (на уровне первого заместителя главы администрации Находкинского городского округа) и руководителями инвестиционных проектов: ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский», ООО «Мебларус» в срок до 24.07.2024.

---

#### **II. О ремонте автомобильной дороги в районе пляжа Золотари, инициатор ООО «Александрийский Клуб» ИНН 2503023625**

(Якименко, Кудинова, Фирсенков, Устинов, Харькина, Петрошенко, Кузнецов)

1. Принять к сведению информацию заместителя главы администрации Находкинского городского округа (Л.А. Якименко) о ремонте автомобильной дороги в районе пляжа Золотари.

2. Муниципальному казенному учреждению «Находка ДАГиЗ» (В.А. Фирсенков) направить в управление экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А. Петрошенко) схему (проект) подъездных путей в срок до 16.07.2024.

3. Принять к сведению информацию МКУ «Управление капитального строительства» (Устинов А.И.) о проведении работ по благоустройству прилегающей территории вокруг озера пляжа «Золотари» (бухта Козина).

В 2026 году планируется завершить работы подъездных путей. Последний этап благоустройства места массового отдыха планируется на 2027 год.

4. Позиция администрации Находкинского городского округа заключается в следующем.

Ремонт и асфальтирование грунтовой дороги (проезда) протяженностью порядка 500 м., ведущей к правой части городского пляжа Золотари (бухта Козина) в районе «Александровский» не может производиться за счет средств бюджета Находкинского городского округа, так как данный проезд не является дорогой общего пользования муниципального значения и отсутствует в Перечне автомобильных дорог и улиц Находкинского городского округа в связи с чем, данные работы будут являться нецелевым использованием денежных средств муниципального бюджета, что является нарушением действующего законодательства.

Заместитель главы администрации  
Находкинского городского округа



Л.А. Якименко

Суть обращения ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский» обеспечить ему проезд по территории, которая находится на правах аренды ООО «Мебларус» (занимается производством мебели). Существует договор аренды, зарегистрированы рабочие места и т.д.

Администрацией Находкинского городского округа неоднократно были даны альтернативные предложения, давали комментарии к требованию, ссылались на Генеральный план Находкинского городского округа, документации по проекту планировки администрации Приморского края, которая планирует там развязку, соответствующие съезды. Вопреки нашей документации ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский» настаивает чтобы администрация Находкинского городского округа обеспечила проезд.

ООО «Мебларус» и ООО «Индустриально-логистический парк Сучанский» находятся в суде, по факту установления сервитута на земельный участок для проезда. На данном этапе позиция администрации остается без изменения.