

ОТЧЕТ
о проведении экспертизы
муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование проекта/реквизиты нормативного правового акта: постановление администрации Находкинского городского округа от 27.06.2022 № 887 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, в аренду (безвозмездное пользование)» (далее – МНПА).

1.2. Дата вступления в силу нормативного правового акта, его отдельных положений: 28.06.2022.

1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения: отсутствует.

1.4. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия в отношении нормативного правового акта: оценка регулирующего воздействия ранее не проводилась.

1.5. Срок проведения публичных консультаций МНПА: отсутствует.

1.6. Адрес размещения отчета об оценке регулирующего воздействия МНПА в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: отсутствует.

1.7. Реквизиты заключения об оценке регулирующего воздействия МНПА отсутствуют.

1.8. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О.: Байкова Елена Александровна.

Должность: заместитель начальника отдела распоряжения муниципальной собственностью муниципального казенного учреждения «Управление городским хозяйством».

Тел.: 8 (4236) 69-92-64. Адрес электронной почты: EBaikova@nakhodka-city.ru

2. Оценка степени решения проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлен предполагаемый способ регулирования, установленный МНПА, и связанных с ней негативных эффектов.

Получателями муниципальной услуги являются юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, физические лица, в том числе, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – получатели муниципальной услуги, заявители).

Одной из проблем, с которой сталкиваются получатели муниципальной услуги – это поиск помещения для осуществления деятельности. МНПА устанавливает стандарт предоставления муниципальной услуги, состав, сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги, требования к порядку их выполнения, порядок, формы контроля за исполнением Регламента.

2.2. Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой: посредством принятия данного МНПА осуществляется строгое соблюдение процедуры (сроков, последовательности, состава) предоставления объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, в аренду (безвозмездное пользование);

2.3.Обоснование взаимосвязи решения проблемы и преодоления эффектов с регулированием, установленным МНПА:

МНПА позволяет решить проблемы доступности муниципального имущества для получателей муниципальной услуги, а также снижения расходов бюджета Находкинского городского округа, на содержание не востребуемых муниципальных помещений.

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным МНПА.

| 3.1.Группа заинтересованных лиц | 3.2.Данные о количестве заинтересованных лиц в данное время | 3.3.Данные об изменениях количества заинтересованных лиц в течение срока действия МНПА |
|---|---|---|
| юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, физические лица, в том числе, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» | до 100 участников. | За период действия МНПА число заинтересованных лиц в оказании имущественной поддержки увеличилось до 25 участников. |
| 3.4.Источники данных: база данных управления имуществом администрации Находкинского городского округа | | |

4. Оценка расходов и доходов бюджета

4.1. Изменение расходов и доходов бюджета Находкинского городского округа от реализации предусмотренных МНПА полномочий, прав и обязанностей: за период реализации настоящего МНПА поступление доходов в бюджет Находкинского городского округа от аренды муниципального имущества увеличилось на 2,5%, расходы на содержание помещений снизились на 2%.

4.2. Оценка фактических расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных МНПА обязанностей, запретов или ограничений: фактические расходы субъектов предпринимательской, инвестиционной деятельности, связанных с регулированием, предусмотренным положениями МНПА не предусмотрены, т.к. муниципальная услуга оказывается бесплатно.

4.2.1. Установленные обязанности, запреты или ограничения:

В обязанности и ограничения получателей муниципальной услуги входит предоставление необходимых документов для получения муниципальной услуги, соответствие требованиям предъявляемые к заявителю установленные ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

4.2.2. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: юридические лица независимо от их организационно-правовой формы, физические лица, в том числе, индивидуальные предприниматели, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»;

4.2.3. Описание видов расходов и доходов (единовременные, периодические): фактические расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с регулированием, предусмотренным положениями МНПА не предусмотрены, т.к. муниципальная услуга оказывается бесплатно;

4.2.4. Оценка расходов и доходов: принятый МНПА направлен на получение доходов в бюджет Находкинского городского округа от сдачи в аренду муниципального имущества, снижение расходов бюджета НГО за счет оплаты арендаторами коммунальных платежей, платежей за содержание помещений.

4.2.5. Источники использования данных: информация управления имуществом администрации Находкинского городского округа.

5. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования.

5.1. Описание фактических отрицательных последствий установленного правового регулирования; группы заинтересованных лиц, на которые распространяются указанные последствия: не выявлено.

5.2. Оценка отрицательных последствий: за период реализации МНПА обращений (жалоб), которые могут свидетельствовать о наличии в МНПА положений, затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, не поступало. Судебных споров, предметом которых являлось оспаривание положений МНПА, либо претензий от получателей имущественной поддержки, не поступало. Это свидетельствует об отсутствии отрицательных последствий регулирования на момент проведения экспертизы.

5.3. Описание фактических положительных последствий установленного регулирования: увеличение получателей муниципальной услуги путем предоставления в аренду (безвозмездное пользование) различных видов объектов муниципального имущества.

5.4. Оценка положительных последствий: в результате введения рассматриваемого МНПА возросло число лиц – получателей муниципальной услуги в количестве до 25 участников.

5.5. Источники использования данных: информация управления имуществом администрации Находкинского городского округа.

6. Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели правового регулирования, установленных МНПА, а также организационно-технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов бюджета Находкинского городского округа

6.1. Описание реализованных методов контроля эффективности достижения цели правового регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий (при наличии): контроль эффективности МНПА регулируется соблюдением норм Законодательства Российской Федерации;

6.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий: осуществляется соблюдение процедуры (сроков, последовательности, состава) предоставления объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной

собственности, за исключением земельных участков, в аренду (безвозмездное пользование);

6.3. Оценка расходов бюджета Находкинского городского округа: реализация МНПА не предусматривает изменений расходов бюджета НГО.

7. Оценка эффективности достижения заявленных целей правового регулирования:

| Цель установленного правового регулирования | Индикаторы (показатели) достижения целей регулирующего воздействия МНПА | Значения до вступления в силу МНПА | Значения за период действия МНПА | Плановые значения |
|---|---|------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| | | 2022 | 2023 | 2024 |
| Соответствие регламенту по предоставлению муниципальной услуги- предоставления объектов недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности, за исключением земельных участков, в аренду (безвозмездное пользование) | Число лиц- получателей муниципальной услуги | - | Увеличилось до 25 участников | - |

8. Сравнительный анализ установленных в сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта индикаторов (показателей) достижения целей регулирующего воздействия нормативного правового акта и их фактических значений (при наличии): отсутствует.

8.1. Сравнение индикаторов (показателей) достижения целей регулирующего воздействия нормативного правового акта, установленных в сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия МНПА, и их фактических значений.

8.2. Выводы по итогам сравнительного анализа

9. Эффективность достижения целей регулирования: увеличение числа лиц- получателей муниципальной услуги.

10. Выводы о достижении целей регулирования: цели регулирования МНПА достигнуты.

11. Иные сведения, которые позволяют оценить фактическое воздействие МНПА: отсутствуют.

Начальник управления имуществом
администрации Находкинского городского округа



Т.Н. Пивоварова