

Пояснительная записка  
к разделу описи № 3 дел постоянного хранения  
фонда № Р-90 «Управление имуществом администрации  
Находкинского городского округа» за 2016 год

Сведения о приватизации государственного и муниципального имущества (форма № 3-приватизация) за 2016 год не составлялись.

В разделе описи отсутствуют документы, в том числе договоры, об аренде земельных участков. Из-за большого количества дел данные документы будут выделены в отдельную опись дел постоянного хранения.

В январе, феврале 2016 года заседания имущественной комиссии не проводились, протоколы не составлялись.

Конечная дата журнала регистрации договоров купли-продажи земельных участков и муниципального имущества – 07 декабря 2016 года. С 08 по 31 декабря 2016 года такие договоры не заключались.

Так как дела с документами, в том числе договорами, об аренде муниципальных нежилых помещений формируются по объектам и являются переходящими делами, заключенные (продленные) в 2016 году договоры помещались в уже заведенные дела, включенные в более ранние годовые разделы описи дел.

И. о. начальника управления имуществом  
администрации Находкинского  
городского округа

04.07.2017

М.В. Ковалёва



А.В. Шаров

Администрация Находкинского  
городского округа

Управление имуществом

УТВЕРЖДАЮ

И.о. начальника управления имуществом  
администрации Находкинского  
городского округа



А.В. Шаров

2017г.

Фонд № Р-90  
Опись № 3  
дел постоянного хранения  
за 2016 год

№ п/п	Индекс дела	Заголовок дела	Крайние даты	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5	6
<b>Руководство</b>					
108	20-02-01	Годовой план работы управления, отчеты, сведения о его выполнении, приложения к ним за 2016 год		9	
<b>Отдел земельных отношений</b>					
109	20-05-04	Отчеты об аренде земельных участков за 2016 год		11	
110	20-05-02	Журнал регистрации договоров аренды земельных участков с юридическими лицами	14 января – 15 декабря 2016 года	7	
<b>Отдел приватизации</b>					
111	20-06-02	Протоколы №№ 1-10 заседаний и решения имущественной комиссии	16 марта – 14 декабря 2016 года	146+1	
112	20-06-03	Программа приватизации муниципального имущества по городу Находке на 2016 год		100+1	
113	20-06-07	Журнал регистрации договоров купли-продажи муниципального имущества и земельных участков и права на заключение договора аренды земельного участка	25 января – 07 декабря 2016 года	6+1	

1	2	3	4	5	6
Документы о продаже земельных участков физическим лицам					
114	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Обершт С.С., находящегося примерно в 50 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Горняцкая, 2Д в 2016 году		77+1	
115	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Курячему Е.В., находящегося примерно в 60 метрах по направлению на юго-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Колхозная, 34 в 2016 году		72+1	
116	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Курячему Е.В., находящегося примерно в 90 метрах по направлению на северо-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Колхозная, 34 в 2016 году		74 · 1	
117	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Сон В.Б., находящегося примерно в 40 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Крещенская, 14 в 2016 году		53+1	
118	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Обласову А.В., находящегося примерно в 20 метрах по направлению на юго-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Морская, 30 в 2016 году		74+1	

1	2	3	4	5	6
119	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Обласову А.В., находящегося примерно в 210 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, с. Анна, ул. Нагорная, 18 в 2016 году		48+1	
120	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Бабий С.Н., находящегося примерно в 76 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Нижняя, 10 в 2016 году		64+1	
121	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Суриковой В.С., находящегося примерно в 164 метрах по направлению на юго-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Ольховая, 29 в 2016 году		161+1	
122	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Морозовой Т.В., находящегося примерно в 40 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		67+1	
123	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Степанову Р.А., находящегося примерно в 100 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		54+1	



1	2	3	4	5	6
124	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Пак Э.В., находящегося примерно в 200 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		56+1	
125	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Пак Э.В., находящегося примерно в 230 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		68+1	
126	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Цветовой Е.В., находящегося примерно в 230 метрах по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		62+1	
127	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Кузиной Т.П., находящегося примерно в 250 метрах по направлению на север от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		85+1	
128	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Пак Э.В., находящегося примерно в 270 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		73+1	

1	2	3	4	5	6
129	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже земельного участка Шумаковой О.А., находящегося примерно в 290 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		78+1	
Документы о продаже права на заключение договоров аренды земельных участков физическим лицам					
130	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Ротовой К.С., находящегося примерно в 33 метрах по направлению на северо-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Бабкина, 15 в 2016 году		48+1	
131	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лобановой О.А., находящегося примерно в 15 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Бокситогорская, 38 в 2016 году		148+1	
132	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лобановой О.А., находящегося примерно в 20 метрах по направлению на северо-запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Бокситогорская, 38 в 2016 году		129+1	

1	2	3	4	5	6
133	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Авдадаеву А.С., находящегося примерно в 100 метрах по направлению на восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Горняцкая, 2П в 2016 году		76+1	
134	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Хлебниковой О.М., находящегося примерно в 310 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Жемчужная, 42 в 2016 году		86+1	
135	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Озеровой Я.Н., находящегося примерно в 365 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Жемчужная, 42 в 2016 году		73+1	
136	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Брикс А.А., находящегося примерно в 390 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Ливадия, ул. Заводская, 28 в 2016 году		75+1	

1	2	3	4	5	6
137	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Фоменко Ю.В., находящегося примерно в 20 метрах по направлению на северо-восток от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Колхозная, 52 в 2016 году		96+1	
138	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Попову М.В., находящегося примерно в 195 метрах по направлению на запад от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Лесная, 10 в 2016 году		119+1	
139	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Димовой М.В., находящегося примерно в 75 метрах по направлению на запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Авангард, ул. Ливадийская, 1 в 2016 году		93 +1	
140	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Дадиеву А.Г., находящегося примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, пр-т Мира, 24А в 2016 году		88+1	



1	2	3	4	5	6
141	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Тесленко С.Ю., находящегося примерно в 195 метрах по направлению на север от ориентира дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Осиновая, 31 в 2016 году		112+1	
142	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Кузнецовой В.Г., находящегося примерно в 140 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		116+1	
143	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Дыевой Е.С., находящегося примерно в 170 метрах по направлению на северо-восток от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Рябиновая, 16 в 2016 году		73+1	
144	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Шабалкиной Р.В., находящегося примерно в 40 метрах по направлению на запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Сказочная, 11 в 2016 году		79-1	

1	2	3	4	5	6
145	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лобановой О.А., находящегося примерно в 30 метрах по направлению на северо-восток от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Спортивная, 105 в 2016 году		86+1	
146	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка Петрокину А.Ю., находящегося примерно в 55 метрах по направлению на юго-запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Угольная, 61 в 2016 году		87+1	
Документы о продаже права на заключение договоров аренды земельных участков юридическим лицам					
147	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельных участков ЗАО «Находремстрой», находящегося примерно в 120 метрах по направлению на север от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Береговая, 44А в 2016 году		83 +1	
148	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка ООО «Автозаправочный комплекс «Альфа Трейд», находящегося примерно в 200 метрах по направлению на юго-запад от ориентира жилой дом, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, ул. Еловая, 14 в 2016 году		106-1	

1	2	3	4	5	6
149	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка ООО «Санкт-Петербургский научно-исследовательский центр», находящегося примерно в 550 метрах по направлению на северо-запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Крайнева, 1 в 2016 году		52+1	
150	20-06-05	Документы (протоколы, договоры, акты и другие) о продаже права на заключение договора аренды земельного участка ООО «Макет», находящегося примерно в 65 метрах по направлению на юго-запад от ориентира здание, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: кр. Приморский, г. Находка, п. Врангель, ул. Невельского, 3 в 2016 году		68+1	
Документы о продаже муниципального имущества (недвижимость) физическим лицам					
151	20-06-08	Документы (заявки от претендентов, протоколы итоговые, договоры купли-продажи и др.) по продаже Ким В.Ч. муниципального имущества 1/3 доли в праве общей долевой собственности на земельный участок, расположенного по адресу: кр. Приморский, г. Находка, п. Авангард, ул. Колхозная, 20 в 2016 году		135+1	
152	20-06-08	Документы (заявки от претендентов, протоколы итоговые, договоры купли-продажи и др.) по продаже Завьялову Г.Н. муниципального имущества 1/3 доли в праве общей долевой собственности на 2-комнатную квартиру по адресу: кр. Приморский, г. Находка, пр-т Находкинский, д. 98, кв. 15, в 2016 году		200+1	

1	2	3	4	5	6
Документы о продаже муниципального имущества (транспортные средства) физическим лицам					
153	20-06-08	Документы (заявки от претендентов, протоколы итоговые, договоры купли-продажи и др.) о продаже Чусовитину М.А. муниципального имущества: транспортное средство марки TOYOTA LITE ACE, в 2016 году		173+2	
154	20-06-08	То же, том 2		125+1	
155	20-06-08	Документы (заявки от претендентов, протоколы итоговые, договоры купли-продажи и др.) о продаже Чусовитину М.А. муниципального имущества: транспортное средство марки TOYOTA COROLLA, в 2016 году		77+1	
<b>Отдел муниципальной собственности</b>					
156	20-04-04	Свидетельства о регистрации прав на недвижимое имущество (подлинники) за 2016 год		177	
157	20-04-19	Реестр муниципальных унитарных предприятий и учреждений за 2016 год		11	
158	20-04-20	Документы (правовые акты государственных и муниципальных органов, акты передачи, нормативная база) о передаче муниципального имущества в государственную собственность за 2016 год		39	

В данный раздел описи внесено 51 (пятьдесят одно) дело с № 108 по № 158, в том числе:

литерные номера:

пропущенные номера:

Опись составила старший специалист  
1 разряда отдела приватизации  
04.07.2017

*Koh*

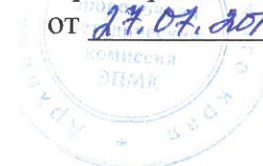
М.В. Ковалёва

СОГЛАСОВАНО

Протокол ЭК управления  
имуществом администрации  
Находкинского городского округа  
от 5 июля 2017 г. № 1

УТВЕРЖДЕНО

Протокол ЭПМК  
архивного отдела  
Приморского края  
от 27.07.2017 № 9



По данному разделу описи принято 47 (сорок семь) ед. хр.  
с № 108 по № 158, в том числе:  
литерные номера: нет Акт приема-передачи  
пропущенные номера: нет документов на хранение  
не принятые номера: 108, 156-158 от 04.07.2022 № 34

Всего по данной описи принято 143 (сто сорок три) ед. хр.  
с № 1 по № 158, в том числе:  
литерные номера: нет  
пропущенные номера: нет  
не принятые номера: 59-65, 92, 105-108, 156-158 / 15 ден

"04" июля 2022 г.