



Муниципальное унитарное предприятие  
«Находка-Водоканал» города Находки  
(МУП «Находка-Водоканал»)

ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902

Тел./факс 8 (4236) 74 43 54/ 74 66 84

E-mail: [secretar@nakhodka-vodokanal.ru](mailto:secretar@nakhodka-vodokanal.ru)

<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>

ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934

ИНН/КПП 2508058565/250801001

Начальнику управления  
землепользования и застройки

Солдаткиной И.В.

25 04 2025 г. № 1058

В ответ на Ваш запрос №13.2-9-2150 от 23.04.2025 г. о предоставлении информации о возможности и точках подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, земельного участка с кадастровым номером 25:31:010301:2883, расположенного в 177 метрах по направлению на северо-восток от ориентира, адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Колхозная, 19А сообщаем следующее: что по данному адресу отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» МУП «Находка-Водоканал» вынуждена отказать в выдаче технических условий на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Главный инженер

Л.Ю. Кривленко

Исп.: Инженер ПТО  
Т.К. Коврижкина  
8 (4236)741827



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
**«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»**  
*Находкинский филиал*

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36  
эл. адрес: nhd\_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

28.05.2025 № 12-1013  
на № 29.14-118 от 23.04.2025  
(1.1-1040 19.05.2025)

Заместителю главы администрации  
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения  
(технологического присоединения)  
объекта капитального строительства

ул. Школьная, д. 18 г. Находка,  
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1217 кв. м, с кадастровым номером 25:31:010301:2883, расположенном в 177м на северо-восток от здания по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Колхозная, 19А, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохаров



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Дальний Восток»  
(АО «Газпром газораспределение  
Дальний Восток»)

Управление  
эксплуатации газораспределительных сетей  
Приморский край

**НАЧАЛЬНИК**

Заместителю главы  
администрации Находкинского  
городского округа

**Д.М. Браташ**

ул. Мильниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,  
Российская Федерация, 690002  
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info\_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/  
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,  
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 01.08.2025 № ПРВ-02-08/1620  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О возможности подключения*

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

**К.И. Чугуй**

Н.В. Юрченко  
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»  
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ  
ул. Прапорщика Комарова, д.36  
г. Владивосток, Россия, 690091  
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81  
e-mail: prn\_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На №1-31-5909 от 25.08.2025

Администрация Находкинского  
Р.Т. № 0802/05/7312/35  
от 26.09.2025

городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

**Уважаемый Денис Михайлович!**

На Ваш запрос от 25.08.2025 №1-31-5909 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, на земельных участках с кадастровыми номерами:

1. 25:31:010301:2880
2. 25:31:010301:2881
3. 25:31:010301:2882
- ✓ 4. 25:31:010301:2883
5. 25:31:010301:2884
6. 25:31:010301:2885
7. 25:31:010301:2886
8. 25:31:010301:2887
9. 25:31:010301:2888

Сообщаем, техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет и инфраструктура ПАО «Ростелеком» по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участком не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту [b2cpf@dv.rt.ru](mailto:b2cpf@dv.rt.ru).

**Заместитель директора филиала –  
Директор по работе с массовым сегментом**

Удовиков Е.В.  
8 (423) 2208-500, доб. 50304



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Е.А. Попова**

**Ростелеком**

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4  
Владелец **Попова Евгения Анатольевна**  
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАХОДКИНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,  
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: [blagoustr@nakhodka-city.ru](mailto:blagoustr@nakhodka-city.ru)

22.05.2025 №41.5-06 - 0585

На №13.2-9-2142 от 23.04.2025

Начальнику управления  
землепользования и  
застройки администрации  
Находкинского городского  
округа

Солдаткиной И.В.

[uziz@nakhodka-city.ru](mailto:uziz@nakhodka-city.ru)

### Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство территории  
земельного участка площадью 1217м<sup>2</sup> с кадастровым номером  
25:31:010301:2883, расположенного в 177 м на северо-восток от ориентира  
по адресу: Приморский край, г. Находка, ул. Колхозная, 19А с видом  
разрешенного использования: для индивидуального  
жилищного строительства (2.1)**

1. Подъездную дорогу с мероприятиями водоотвода от дороги общего пользования к осваиваемой территории выполнить в соответствии с генпланом данного района.

2. Для предохранения земляного полотна проектируемой подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть систему продольного водоотвода: устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных труб в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой.

3. Между участком застройки и прилегающей дорогой предусмотреть водоотводной кювет, возможна укладка ж/бетонных лотков.

4. В месте заезда на территорию застройки предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм, либо перекрыть лотки металлической решеткой.

5. Отвод поверхностных стоков с застраиваемой территории возможен по уклонам площадки со сбором вдоль нижней границы участка и дальнейшим сбросом в проектируемую дождевую канализацию нижерасположенного земельного участка при условии согласования с владельцем. Исключить направленный сброс поверхностных стоков на ниже расположенные земельные участки.

6. Проект предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

7. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотведения).

8. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, заезда и дождевой канализации.

9. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

10. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова

Папуша Ю.А.  
698843