

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Инвестиционного совета
Находкинского городского округа

06 ноября 2025 года

г. Находка

15:00

Председательствующий: Магинский Тимур Владимирович – глава Находкинского городского округа.

Присутствовали: 30 человек, в т.ч. 14 членов Инвестиционного совета из общего числа состава Совета 27 человек, что составляет более половины от общего количества членов Инвестиционного совета (список прилагается).

I. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка», инициатор проекта ООО «Долинное-10» ИНН 2508138651

(Магинский, Кузнецов)

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию представителя ООО «Долинное-10» (А.Д. Кузнецов) о ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка».

2. Рекомендовать ООО «Долинное-10» (О.В. Трухина) направить в адрес ООО «КРДВ Приморье» (А.Л. Дунаев) обращение с ходатайством о включении земельного участка с кадастровым номером 25:31:010406:5702 в границах территории опережающего развития ТОР «Находка».

3. Поддержать инвестиционный проект - «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка».

Итоги голосования:

«За» – 100%;

«Против» – 0%;

«Воздержались» – 0%.

Решение по вопросу № 3 принято единогласно.

II. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство жилого дома», реализуемого в г. Находка, ул. Постышева, 51А, на 3У с кадастровым номером 25:31:010401:33, инициатор проекта ООО СЗ «КОВЕНАНТ», ИНН 2511133460

(Магинский, Кушнарёва, Сазонтова, Рой, Романов, Кудинова, Мильченко,
Каплинский)

РЕШИЛИ:

1. Решили поддержать инвестиционный проект - «Строительство жилого дома», реализуемый в г. Находка, ул. Постышева, 51А.

Итоги голосования:

«За» – 100%;

«Против» – 0%;

«Воздержались» – 0%.

Решение по вопросу № 1 принято единогласно.

Глава Находкинского городского округа,
председатель Инвестиционного совета

Т.В. Магинский

СПИСОК
участников заседания Инвестиционного совета
Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
(актовый зал № 1)

06.11.2025

15:00

<u>№</u>	<u>ФИО</u>	<u>Должность</u>
1.	МАГИНСКИЙ Тимур Владимирович	- глава Находкинского городского округа, председатель Инвестиционного совета;
2.	ТИМЧЕНКО Григорий Павлович	- председатель Приморского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Инвестиционного совета (ВКС);
3.	ЗУБАРЕВА Наталья Владимировна	- главный специалист департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа», секретарь Инвестиционного совета;

Члены Инвестиционного совета Находкинского городского округа

4.	АВДАДАЕВ Анзор Султанович	- депутат Думы Находкинского городского округа;
5.	ГАНИЕВА Олеся Сергеевна	- директор Дополнительного офиса 17 в г. Находка АО «Дальневосточный банк»;
6.	КУДИНОВА Яна Викторовна	- первый заместитель главы администрации Находкинского городского округа;
7.	КАПЛИНСКИЙ Владимир Александрович	- эксперт Народного фронта в Приморском крае, вице-президент Российской гильдии риелторов;
8.	КУДАШЕВА Анна Владимировна	- управляющий г. Находка дополнительным офисом 3349/54/12 АО «Россельхозбанк»;

- | | | | |
|-----|--|---|--|
| 9. | ЛЕЛЕТ
Дмитрий Васильевич | - | заместитель директора ООО «Старк»; |
| 10. | МОРГУНКОВ
Евгений Игоревич | - | генеральный директор АО «КВЭН»; |
| 11. | ПЕТРОШЕНКО
Кристина Алексеевна | - | начальник управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа; |
| 12. | РОМАНОВ
Всеволод Геннадьевич | - | депутат Законодательного Собрания Приморского края; |
| 13. | ХОЛОДИЛОВ
Евгений Юрьевич | - | технический директор АО «Находкинский судоремонтный завод»; |
| 14. | ТРЕМБОВЛЕВ
Артем Леонидович | - | председатель Находкинского местного отделения Приморского краевого отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»; |

Администрация Находкинского городского округа

- | | | | |
|-----|---------------------------------------|---|---|
| 15. | БРАТАШ
Денис Михайлович | - | заместитель главы администрации Находкинского городского округа; |
| 16. | ГИЛЯКОВА
Татьяна Сергеевна | - | заместитель начальника департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»; |
| 17. | КУЗЬМИНА
Ольга Владимировна | - | начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа; |
| 18. | РОЙ
Константин Евгеньевич | - | директор МКУ «Управление городским хозяйством»; |
| 19. | САЗОНТОВА
Ирина Петровна | - | начальник управления благоустройства администрации Находкинского городского округа; |

- | | | | |
|-----|---------------------------------------|---|--|
| 20. | УСТИНОВ
Алексей Иванович | - | директор МКУ «Управление капитального строительства»; |
| 21. | ХОЛОДОВСКАЯ
Ольга Сергеевна | - | начальник управления потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа; |

Приглашенные

- | | | | |
|-----|--|---|---|
| 22. | КУЗНЕЦОВ
Артём Дмитриевич | - | представитель ООО «Долинное-10»; |
| 23. | КУШНАРЕВА
Дарья Валерьевна | - | помощник руководителя-спикер ООО СЗ «КОВЕНАНТ»; |
| 24. | ЛАВРЕНТЬЕВА
Наталья Николаевна | - | начальник Дополнительного офиса № 042/1003 филиала Банка Газпромбанк АО ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ»; |
| 25. | ЛИТВИНЕНКО
Алексей Юрьевич | - | генеральный директор ООО СЗ «КОВЕНАНТ»; |
| 26. | ЛОБЫКИН
Артём Сергеевич | - | региональный директор г. Находка Приморского отделения 8635 ПАО Сбербанк; |
| 27. | МАЦКЕВИЧ
Оксана Владимировна | - | главный специалист 1 разряда «Управление экономики и инвестиций» администрации Находкинского городского округа; |
| 28. | МИЛЬЧЕНКО
Александр Иванович | - | депутат Думы Находкинского городского округа; |
| 29. | ПАК
Сергей Вячеславович | | общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей по Находкинскому городскому округу; |
| 30. | СЕРГАНОВ
Олег Львович | | заместитель председателя Думы Находкинского городского округа; |