

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Инвестиционного совета
Находкинского городского округа

06 ноября 2025 года

г. Находка

15:00

Председательствующий: Магинский Тимур Владимирович – глава Находкинского городского округа.

Присутствовали: 30 человек, в т.ч. 14 членов Инвестиционного совета из общего числа состава Совета 27 человек, что составляет более половины от общего количества членов Инвестиционного совета (список прилагается).

I. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка», инициатор проекта ООО «Долинное-10» ИНН 2508138651

(Магинский, Кузнецов)

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию представителя ООО «Долинное-10» (А.Д. Кузнецов) о ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка».
2. Рекомендовать ООО «Долинное-10» (О.В. Трухина) направить в адрес ООО «КРДВ Приморье» (А.Л. Дунаев) обращение с ходатайством о включении земельного участка с кадастровым номером 25:31:010406:5702 в границах территории опережающего развития ТОР «Находка».
3. Поддержать инвестиционный проект - «Строительство производственной базы со складами открытого хранения на территории ТОР «Находка».

Итоги голосования:

«За» – 100%;

«Против» – 0%;

«Воздержались» – 0%.

Решение по вопросу № 3 принято единогласно.

II. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство жилого дома», реализуемого в г. Находка, ул. Постышева, 51А, на ЗУ с кадастровым номером 25:31:010401:33, инициатор проекта ООО СЗ «КОВЕНАНТ», ИНН 2511133460

(Магинский, Кушнарёва, Сазонова, Рой, Романов, Кудинова, Мильченко,
Каплинский)

РЕШИЛИ:

1. Решили поддержать инвестиционный проект - «Строительство жилого дома», реализуемый в г. Находка, ул. Постышева, 51А.

Итоги голосования:

«За» – 100%;

«Против» – 0%;

«Воздержались» – 0%.

Решение по вопросу № 1 принято единогласно.

Глава Находкинского городского округа,
председатель Инвестиционного совета

T.B. Магинский

СПИСОК
участников заседания Инвестиционного совета
Находкинского городского округа

*Администрация Находкинского городского округа
(актовый зал № 1)*

06.11.2025

15:00

<u>№</u>	<u>ФИО</u>	<u>Должность</u>
1.	МАГИНСКИЙ Тимур Владимирович	- глава Находкинского городского округа, председатель Инвестиционного совета;
2.	ТИМЧЕНКО Григорий Павлович	- председатель Приморского регионального отделения Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Инвестиционного совета (ВКС);
3.	ЗУБАРЕВА Наталья Владимировна	- главный специалист департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа», секретарь Инвестиционного совета;

Члены Инвестиционного совета Находкинского городского округа

4.	АВДАДАЕВ Анзор Султанович	- депутат Думы Находкинского городского округа;
5.	ГАНИЕВА Олеся Сергеевна	- директор Дополнительного офиса 17 в г. Находка АО «Дальневосточный банк»;
6.	КУДИНОВА Яна Викторовна	- первый заместитель главы администрации Находкинского городского округа;
7.	КАПЛИНСКИЙ Владимир Александрович	- эксперт Народного фронта в Приморском крае, вице-президент Российской гильдии риелторов;
8.	КУДАШЕВА Анна Владимировна	- управляющий г. Находка дополнительным офисом 3349/54/12 АО «Россельхозбанк»;

9. **ЛЕЛЕТ**
Дмитрий Васильевич - заместитель директора ООО «Старк»;
10. **МОРГУНКОВ**
Евгений Игоревич - генеральный директор АО «КВЭН»;
11. **ПЕТРОШЕНКО**
Кристина Алексеевна - начальник управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа;
12. **РОМАНОВ**
Всеволод Геннадьевич - депутат Законодательного Собрания Приморского края;
13. **ХОЛОДИЛОВ**
Евгений Юрьевич - технический директор АО «Находкинский судоремонтный завод»;
14. **ТРЕМБОВЛЕВ**
Артем Леонидович - председатель Находкинского местного отделения Приморского краевого отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России»;

Администрация Находкинского городского округа

15. **БРАТАШ**
Денис Михайлович - заместитель главы администрации Находкинского городского округа;
16. **ГИЛЯКОВА**
Татьяна Сергеевна - заместитель начальника департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»;
17. **КУЗЬМИНА**
Ольга Владимировна - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;
18. **РОЙ**
Константин Евгеньевич - директор МКУ «Управление городским хозяйством»;
19. **САЗОНТОВА**
Ирина Петровна - начальник управления благоустройства администрации Находкинского городского округа;

20. **УСТИНОВ**
Алексей Иванович - директор МКУ «Управление капитального строительства»;
21. **ХОЛОДОВСКАЯ**
Ольга Сергеевна - начальник управления потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа;

Приглашенные

22. **КУЗНЕЦОВ**
Артём Дмитриевич - представитель ООО «Долинное-10»;
23. **КУШНАРЕВА**
Дарья Валерьевна - помощник руководителя-спикер ООО СЗ «КОВЕНАНТ»;
24. **ЛАВРЕНТЬЕВА**
Наталья Николаевна - начальник Дополнительного офиса № 042/1003 филиала Банка Газпромбанк АО ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ»;
25. **ЛИТВИНЕНКО**
Алексей Юрьевич - генеральный директор ООО СЗ «КОВЕНАНТ»;
26. **ЛОБЫКИН**
Артём Сергеевич - региональный директор г. Находка Приморского отделения 8635 ПАО Сбербанк;
27. **МАЦКЕВИЧ**
Оксана Владимировна - главный специалист 1 разряда «Управление экономики и инвестиций» администрации Находкинского городского округа;
28. **МИЛЬЧЕНКО**
Александр Иванович - депутат Думы Находкинского городского округа;
29. **ПАК**
Сергей Вячеславович - общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей по Находкинскому городскому округу;
30. **СЕРГАНОВ**
Олег Львович заместитель председателя Думы Находкинского городского округа;