

Дата выдачи : 07.10.2025
№ 2448

ИНФОРМАЦИЯ
о возможности подключения (технологического присоединения) к
централизованной системе водоснабжения и водоотведения

Заявитель: Управление Землепользования и Застройки

Дата и номер запроса о предоставлении информации: № 13.2-9-4977 от 01.10.2025г.

Наименование объекта капитального строительства (реконструированного объекта):
индивидуальное жилищное строительство

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: 692900, Приморский край, г. Находка, в 55м на юго-восток от ул. Пугачева,47 (кадастровый номер 25:31:010404:9245)

Возможная точка подключения к водоснабжению: централизованная сеть водоснабжения г. Находки- трубопровод диаметром 63мм , проложенный за границами земельного участка. Точка подключения ВК проектируемый.

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): централизованная система водоотведения г. Находки- напорный канализационный диаметром 2х300мм, проложенный вдоль ул. Лебяжья. Точка подключения КК проектируемый.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:

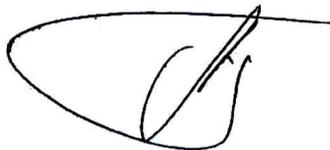
водоснабжения – 0,1 куб.м./сут.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:

водоотведения – 0,1 куб.м./сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Главный инженер



Л.Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

21.10.2025 № 12-1933
на № 29.12-750 от 03.10.2025
(6513-вх 03.10.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 715 кв. м с кадастровым номером 25:31:010404:9245, расположенном в 55 м на юго-восток от дома по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Пугачева, 47, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002

тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vj@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701126317,

ИНН 2722010548, КПП 254345001

07.08.2025 № ПР18-02-08/1620

на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ
ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На №29.12-757 от 03.10.2025

Администрации Находкинского
РЭ № 0802/05/763025
от 09.10.2025

городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович!

На Ваш запрос №29.12-757 от 03.10.2025 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010404:9245, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет и инфраструктура ПАО «Ростелеком» по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанному участку не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

**Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом**

Е.А. Попова

Удиков Е.В.
8 (423) 2208-500, доб. 50304



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904
Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

07.10.2025 №41.5-06 – *1194*
На №13.3-9-4983 от 01.10.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство территории
земельного участка с кадастровым номером 25:31:010404:9245
площадью 715 м², расположенного в 55 м на юго-восток от ориентира
по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский
городской округ, город Находка, ул. Пугачева, 47 с видом разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1)**

1. Заезд на осваиваемую территорию предусмотреть с существующего прилегающего проезда. На тупиковом участке дороги предусмотреть обустройство разворотной площадки с параметрами предусмотренными нормами проектирования.
2. Между участком застройки и прилегающей дорогой предусмотреть проектом и выполнить водоотводной кювет, возможна укладка ж/лотков.
3. Застройщику, совместно с застройщиками прилегающих земельных участков, выполнить восстановление первоначального профиля водоотводной канавы на участке от испрашиваемого земельного участка до существующего водоперепуска под дорогой по ул. Степана Разина.
4. Сброс из проектируемого водоотводного кювета (лотков) предусмотреть в восстановленную водоотводную канаву.
5. В месте заезда на территорию застройки предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 500 мм, либо перекрыть лотки металлической решеткой.
6. Отвод поверхностных стоков с территории застройки предусмотреть со сбором по уклонам площадки в выполненный водоотводной кювет (лотки) между участком застройки и прилегающей дорогой.
7. Исключить направленный сброс поверхностных стоков на прилегающие земельные участки.
8. Проект в части организации заезда и водоотвода согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
9. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе.

10. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет текущее содержание территории застройки и дождевой канализации вдоль границы участка застройки.

11. Срок действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков 3 года.

12. При истечении срока действия, параметры выданных рекомендаций на отвод поверхностных стоков могут быть изменены.

Начальник управления



И.П. Сазонтова