



Муниципальное унитарное предприятие  
«Находка-Водоканал» города Находки  
(МУП «Находка-Водоканал»)  
ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902  
Тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84  
E-mail: [secretar@nakhodka-vodokanal.ru](mailto:secretar@nakhodka-vodokanal.ru)  
<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>  
ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934  
ИНН/КПП 2508058565/250801001

03.07.2025 № 1638

Начальнику управления землепользования и  
застройки ИГО

И. В. Солдаткиной

В ответ на Ваш запрос № 13.2-9-3621 от 30.06.2025г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства: туристическое обслуживание (5.2.1) на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010305:1964 по адресу: Приморский край, г. Находка, в 20 м на юго-восток от ул. Козина д.162, сообщаем следующее: что по данному адресу отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации" МУП «Находка-Водоканал» вынуждено отказать в выдаче информации на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Главный инженер

Л. Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
**«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»**  
*Находкинский филиал*

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36  
эл. адрес: nhd\_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

21.07.2025 № 1.2-1313

на № 29.12-169/1 от 01.07.2025

(4420-ВХ 01.07.2025)

Заместителю главы администрации  
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения  
(технологического присоединения)  
объекта капитального строительства

Школьная, 18, г. Находка,  
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 8611 кв. м, с кадастровым номером 25:31:010305:1964, расположенном в 20 м на юго-восток от здания по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Козина, 162, с видом разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Дальний Восток»  
(АО «Газпром газораспределение  
Дальний Восток»)

Управление  
эксплуатации газораспределительных сетей  
Приморский край

**НАЧАЛЬНИК**

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,  
Российская Федерация, 690002  
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info\_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/  
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,  
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 08.08.2025 № ПРВ-02-08/1620  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

*О возможности подключения*

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

  
К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко  
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»  
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36  
г. Владивосток, Россия, 690091  
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81  
e-mail: prm\_esl@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-824 от 05.12.2025

Администрации Находкинского  
городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 05.12.2025 № 29.12-824 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на следующих земельных участках:  
25:31:010501:2405, 25:31:010501:2706, 25:31:010501:2707, 25:31:010501:2708,  
25:31:070001:10090, 25:31:070001:10091, 25:31:010305:1963, 25:31:010305:1964, ✓  
25:31:010305:1965, 25:31:010305:1966, 25:31:010305:1967, 25:31:010302:3379,  
25:31:000000:8532, 25:31:000000:8533, 25:31:010302:3326, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту [b2cpf@dv.rt.ru](mailto:b2cpf@dv.rt.ru).

Заместитель директора филиала –  
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4  
Владелец Попова Евгения Анатольевна

Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАХОДКИНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Находкинский пр., д.24,

г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: [blagoustr@nakhodka-city.ru](mailto:blagoustr@nakhodka-city.ru)

*10.07.2025* №41.5-06 - *0860*

На №13.2-9-3620 от 30.06.2025

Начальнику управления  
землепользования и  
застройки администрации  
Находкинского городского  
округа

Солдаткиной И.В.

[uziz@nakhodka-city.ru](mailto:uziz@nakhodka-city.ru)

**Рекомендации**

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство  
территории земельного участка площадью 8611 м<sup>2</sup> с кадастровым  
номером 25:31:010305:1964, расположенного в 20 м на юго-восток  
от ориентира по адресу: Российская Федерация, Приморский край,  
Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Козина, 162 с видом  
разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1)**

1. Подъездную дорогу к осваиваемому земельному участку предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.
2. Для предохранения земляного полотна проектируемой подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных сооружений в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой.
3. В месте проектируемого примыкания к существующей грунтовой дороге предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 600 мм на всю ширину проезда.
4. Отвод поверхностных стоков с осваиваемой территории предусмотреть путем создания уклонов площадки в проектируемую дождевую канализацию участка застройки. Тип дождевой канализации определить проектным решением.
5. В связи с отсутствием в данном районе централизованной сети ливневой канализации отвод поверхностных стоков с территории застройки возможен со сбором при помощи внутренней системы водоотвода в накопительный резервуар с периодическим откачиванием по мере необходимости.
6. Степень очистки сбрасываемых поверхностных стоков должна соответствовать требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды.
7. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев пешеходные зоны, установку малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение.
8. Проект согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

9. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

10. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, дождевой канализации и ремонт грунтового покрытия подъездной дороги по мере необходимости.

11. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

12. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова