

ПРОТОКОЛ № 11
заседания Инвестиционного комитета
Находкинского городского округа

26 ноября 2025 года

г. Находка

15:00

Председательствующий: Кудинова Яна Викторовна – первый заместитель главы администрации Находкинского городского округа.

Присутствовали: 27 человек, в т.ч. 15 членов Инвестиционного комитета из общего числа состава Комитета 26 человек, что составляет более половины от общего количества членов Инвестиционного комитета (список прилагается).

I. О ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство цеха по производству металлических дверей и окон» реализуемый в г. Находка, ул. Портовая, дом 112; ул. Ленинская, дом 2а на ЗУ 25:31:010201:154, 25:31:010201:152, инициатор проекта АО «Морской порт Тихоокеанский» ИНН 2508011006

(Кудинова, Браташ, Моисеев)

1. Принять к сведению информацию генерального директора АО «Морской порт Тихоокеанский» (Е.В.Моисеев) о ходе реализации инвестиционного проекта «Строительство цеха по производству металлических дверей и окон».
2. АО «Морской порт Тихоокеанский» (Е.В.Моисеев):
 - 2.1. обратиться в управление землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа (Д.М.Браташ) для оказания содействия по вопросу проекта планировки территории,
 - 2.2. в случае отсутствия ответа на запрос от Министерства экономического развития РФ (далее- Министерство), в срок до 12.12.2025, повторно обратиться в Министерство.
3. Управлению экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А.Петрошенко) продолжить мониторинг и контроль за реализацией проекта.

II. О ходе реализации инвестиционного проекта «Создание инновационного центра разработок «Находка», реализуемый в г. Находка, ул. Перевальная, 62а (помещение); ул. Набережная, 4Л (аングар), инициатор ООО «Инновационный центр разработок «Находка», ИНН 2508142898

(Кудинова, Куницына, Швед)

1. Принять к сведению информацию генерального директора ООО «Инновационный центр разработок Находка» (М.Г. Швед) о ходе реализации инвестиционного проекта «Создание инновационного центра разработок «Находка».

2. ООО «Инновационный центр разработок Находка» (М.Г.Швед):

2.1. предоставить в срок до 05.12.2025 в адрес ООО «КРДВ Приморье» (А.Л. Дунаев) информацию и подтверждающие документы по исполнению финансовых обязательств в рамках соглашения свободного порта Владивосток по реализации инвестиционного проекта «Создание инновационного центра разработок «Находка».

3. ООО «КРДВ Приморье» (А.Л.Дунаев) рассмотреть возможность расторжения соглашения с резидентом свободный порт Владивосток ООО «Инновационный центр разработок Находка» (М.Г.Швед), в случае не предоставления финансовых документов.

III. О ходе реализации инвестиционного проекта «Реконструкция объекта незавершенного строительства в многоквартирный жилой дом в районе ул. Астафьева, 111а на территории г. Находки на ЗУ 25:31:010204:2150, инициатор проекта ООО «Академия недвижимости» ИНН 2537135430

(Кудинова)

1. Вопрос на инвестиционном комитете не был рассмотрен, в связи с неявкой генерального руководителя ООО «Академия недвижимости» (А.Н.Савченко),

2.Управлению экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа (К.А. Петрошенко) повторно пригласить резидента ООО «Академия недвижимости» (А.Н. Савченко) на заседание инвестиционного комитета Находкинского городского округа **в декабре 2025 года.**

Первый заместитель главы администрации
Находкинского городского округа

Я.В. Кудинова

СПИСОК
участников заседания Инвестиционного комитета
Находкинского городского округа

Администрация Находкинского городского округа
(актовый зал № 1)

26.11.2025

15:00

<u>№</u>	<u>ФИО</u>	<u>Должность</u>
1.	КУДИНОВА Яна Викторовна	- первый заместитель главы администрации Находкинского городского округа;
2.	МАЦКЕВИЧ Оксана Владимировна	- главный специалист управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа;

Члены Инвестиционного комитета Находкинского городского округа

3.	БРАТАШ Денис Михайлович	- заместитель главы администрации Находкинского городского округа;
4.	ВОЛКОВА Анна Павловна	- директор АНО Инвестиционное Агентство Приморского края (ВКС)
5.	ВЕСЕЛОВ Михаил Витальевич	- вице-президент Союза «Торгово-Промышленной палаты Приморского края» (ВКС)
6.	ДРОБОТ Денис Иванович	- руководитель представительства АО «Российский Экспортный Центр» г. Владивосток (ВКС);
7.	ГЛАВАЦКИЙ Валерий Анатольевич	- заместитель главного инженера ООО «Дальневосточная энергосетевая компания»;
8.	КАПЛИНСКИЙ Владимир Александрович	- эксперт Народного фронта в Приморском крае - Вице-президент Российской гильдии риелторов;
9.	КУДАШЕВА Анна Владимировна	- управляющий г. Находка дополнительным офисом 3349/54/12 АО «Россельхозбанк»;
10.	КУЗНЕЦОВ Андрей Владимирович	- председатель Думы Находкинского городского округа;

11. **КОРЕЙКИНА**
Галина Васильевна
12. **КУНИЦКАЯ**
Наталья Владимировна
13. **ЛЕМБЕТ**
Евгений Владимирович
14. **ЛОБЫКИН**
Артём Сергеевич
15. **ПЕТРОШЕНКО**
Кристина Алексеевна
16. **РЫБАЛЬЧЕНКО**
Евгений Викторович
17. **ТИМЧЕНКО**
Григорий Павлович
18. **ЭКОВ**
Кирилл Евгеньевич
- руководитель общественной палаты Находкинского городского округа;
- заместитель директора по работе с резидентами СПВ ООО «КРДВ Приморье» (**ВКС**);
- директор МУП «Находка-Водоканал» г. Находки, депутат Думы Находкинского городского округа;
- региональный директор г. Находка Приморского отделения 8635 ПАО Сбербанк;
- начальник управления экономики и инвестиций администрации Находкинского городского округа;
- директор Находкинского филиала КГУП «Примтеплоэнерго»;
- Председатель Приморского регионального отделения Общероссийской общественной Организации «Делова Россия» (**ВКС**);
- начальник отдела по взаимодействию с резидентами СПВ ООО «КРДВ Приморье» (**ВКС**);

Приглашенные

19. **ВОЛКОВА**
Анна Геннадьевна
20. **ВОРОНИНА**
Александра Анатольевна
21. **ЗУБКОВА**
Татьяна Николаевна
- главный специалист отдела по взаимодействию с резидентами ООО «КРДВ Приморье» (**ВКС**);
- начальник финансового управления администрации Находкинского городского округа;
- начальник департамента по обеспечению деятельности администрации Находкинского городского округа в сфере экономики и предпринимательства МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления Находкинского городского округа»;

22. **КУЗЬМИНА**
Ольга Владимировна
23. **МОИСЕЕВ**
Евгений Викторович
24. **САЗОНТОВА**
Ирина Петровна
25. **ФИРСЕНКОВ**
Виктор Алексеевич
26. **ХОЛОДОВСКАЯ**
Ольга Сергеевна
27. **ШВЕД**
Максим Геннадьевич
- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа;
 - генеральный директор АО «Морской порт Тихоокеанский»
 - начальник управления благоустройства администрации Находкинского городского округа;
 - директор МКУ «Находка ДАГИЗ».
 - начальник управления потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа;
 - генеральный директор ООО «Инновационный центр разработок Находка».