|  |
| --- |
|  |
| Приказ департамента лицензирования и торговли Приморского края от 15.12.2015 N 114 (ред. от 18.06.2024) "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов" (с изм. и доп., вступающими в силу с 03.07.2024) |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 19.02.2025 |

ДЕПАРТАМЕНТ ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ И ТОРГОВЛИ

ПРИМОРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 15 декабря 2015 г. N 114

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ

ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ СХЕМ

РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов департамента лицензирования и торговли  Приморского края  от 12.04.2018 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100005), от 25.02.2019 [N 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=128492&dst=100005),  от 29.05.2019 [N 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132681&dst=100005),  [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100005) министерства промышленности  и торговли Приморского края  от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ,  Приказов Минпромторга Приморского края  от 14.10.2022 [N 12пр-67КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100005), от 16.03.2023 [N 12пр-25КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100005),  от 18.06.2024 [N 30пр-37КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100005)) |  |

В соответствии с Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=494642&dst=100117) от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", на основании [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=205782) Администрации Приморского края от 3 октября 2019 года N 631-па "Об утверждении Положения о министерстве промышленности и торговли Приморского края" приказываю:

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100006) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ, [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100006) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P56) разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, определенным в соответствии с уставом муниципального образования Приморского края (далее - органы местного самоуправления):

1) по обращению субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в нестационарных торговых объектах в соответствии с договорами (соглашениями) на размещение нестационарного торгового объекта заключенными между уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования Приморского края и хозяйствующим субъектом, а также деятельность по осуществлению развозной торговли предусмотреть возможность продления сроков действия договоров на размещение нестационарных торговых объектов и объектов для осуществления развозной торговли без проведения торгов, путем заключения дополнительных соглашений к указанным договорам;

2) закрепить в муниципальных программах (подпрограммах) мероприятия:

по предоставлению сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, которые являются субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальных преференций в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов на льготных условиях или на безвозмездной основе;

по предоставлению субъектам малого или среднего предпринимательства мест для размещения нестационарных торговых объектов на льготных условиях при организации мобильной торговли;

3) обеспечить крестьянским (фермерским) хозяйствам, а также гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, занимающимся садоводством, огородничеством, осуществляющим заготовку пищевых лесных ресурсов, возможность реализации указанной продукции в местах с высокой проходимостью, специально отведенных органами местного самоуправления муниципальных образований Приморского края, в том числе с использованием объектов для осуществления развозной торговли, для чего обеспечить выделение необходимого количества мест для осуществления торговли.

(п. 2 введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100006) Минпромторга Приморского края от 18.06.2024 N 30пр-37КСВ)

[3](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100013). Признать утратившими силу:

[приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=84636) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 3 июня 2015 года N 47 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов";

[приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=84347) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 13 июля 2015 года N 59 "О внесении изменений в приказ департамента лицензирования и торговли Приморского края от 3 июня 2015 года N 47 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схем размещения нестационарных торговых объектов".

[4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100013). Отделу информационной и организационно-правовой работы (Хмель) обеспечить направление копий настоящего приказа:

в течение семи дней в департамент связи и массовых коммуникаций Приморского края для официального опубликования;

в течение семи дней в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Приморскому краю, Законодательное Собрание Приморского края;

в течение десяти дней в Прокуратуру Приморского края.

4. Исключен. - [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100007) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ.

Директор департамента

Е.Б.КОВАЛЬ

Утвержден

приказом

департамента

лицензирования

и торговли

Приморского края

от 15.12.2015 N 114

ПОРЯДОК

РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ

МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПРИМОРСКОГО КРАЯ

СХЕМ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов департамента лицензирования и торговли  Приморского края  от 12.04.2018 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100005), от 25.02.2019 [N 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=128492&dst=100005),  от 29.05.2019 [N 54](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132681&dst=100005),  [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100007) министерства промышленности  и торговли Приморского края  от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ,  Приказов Минпромторга Приморского края  от 14.10.2022 [N 12пр-67КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100008), от 16.03.2023 [N 12пр-25КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100005),  от 18.06.2024 [N 30пр-37КСВ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100014)) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления Приморского края схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=494642&dst=100117) от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Федерального [закона](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=480999) от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", и содержит требования к разработке и утверждению органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории городских округов, муниципальных районов и муниципальных округов Приморского края (далее - Схема).

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100008) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

1.2. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, собственность на которые не разграничена, осуществляется в соответствии с настоящим Порядком.

1.3. Порядок размещения и использования нестационарных торговых объектов в стационарном торговом объекте, в ином здании, строении, сооружении или, находящихся в частной собственности, устанавливается собственником стационарного торгового объекта, иного здания, строения, сооружения или земельного участка с учетом требований, определенных законодательством Российской Федерации.

1.4. Действие положений настоящего Порядка не распространяется на отношения, связанные с торговым обслуживанием при проведении массовых праздничных, общественно-политических, культурно-массовых и спортивно-массовых мероприятий, проводимых по решению органов власти субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления либо согласованных с ними в установленном порядке.

1.5. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется в соответствии со Схемой, утверждаемой органом местного самоуправления, определенным в соответствии с уставом муниципального образования и на основании договора (соглашения) хозяйствующего субъекта с уполномоченным органом местного самоуправления.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100006) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 12.04.2018 N 29, [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100006) Минпромторга Приморского края от 16.03.2023 N 12пр-25КСВ)

1.6. Отбор претендентов на право включения в Схему осуществляется по результатам аукциона, либо без проведения аукциона в соответствии с порядком, утвержденным Администрацией Приморского края.

(п. 1.6 введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100008) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 12.04.2018 N 29; в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100015) Минпромторга Приморского края от 18.06.2024 N 30пр-37КСВ)

1.7. Порядок проведения аукциона, определения победителя, порядок и сроки включения претендентов на право включения в Схему, а также порядок установления платы за право включения хозяйствующего субъекта в Схему, платы за право размещения нестационарного торгового объекта утверждаются муниципальными правовыми актами.

(п. 1.7 введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100016) Минпромторга Приморского края от 18.06.2024 N 30пр-37КСВ)

2. Цели и принципы разработки, утверждения и использования

схем размещения нестационарных торговых объектов

2.1. Схема в городских или муниципальных округах утверждается уполномоченными органами местного самоуправления городских или муниципальных округов в целом для всего округа без разделения на входящие в его состав населенные пункты. Схема в муниципальных районах утверждается отдельно в отношении каждого поселения, входящего в состав муниципального района, уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района или поселения, входящего в состав муниципального района, согласно предоставленным полномочиям.

(п. 2.1 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100009) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

2.2. Включение объектов в Схему осуществляется в целях:

обеспечения единства требований к организации торговой деятельности при размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Приморского края;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100010) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 3 п. 2.2 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

соблюдения прав и законных интересов юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479939) от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим), осуществляющих торговую деятельность в нестационарных торговых объектах;

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100010) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

соблюдения прав и законных интересов населения.

Схема разрабатывается с учетом:

необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов в Приморском крае;

размещения не менее чем шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого и среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

необходимости включения нестационарных торговых объектов, возведение или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100011) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 10 п. 2.2 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, имеющих намерения разместить нестационарные торговые объекты на территории муниципального образования;

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100011) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности;

размещения не менее чем десяти процентов в городских округах и пяти процентов в муниципальных районах и муниципальных округах нестационарных торговых объектов, используемых для реализации продукции, произведенной крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и сельскохозяйственными потребительскими кооперативами, от количества нестационарных торговых объектов, включенных в Схему, за исключением сезонного (временного) размещения.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100011) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

2.3. Разработка Схемы основывается на следующих принципах:

2.3.1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется:

вне газонов, цветников, объектов озеленения, детских и спортивных площадок, арок зданий;

в охранных зонах инженерных коммуникаций - с учетом требований действующего законодательства.

2.3.2. Обеспечение свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли, в том числе обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к этим объектам, беспрепятственного проезда спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

2.3.3. Исключение возможности ухудшения условий проживания и отдыха населения в результате размещения нестационарных торговых объектов;

2.3.4. Соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки.

2.4. В Схеме орган местного самоуправления указывает:

место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры);

вид нестационарного торгового объекта;

периоды размещения нестационарного торгового объекта (для сезонного (временного) размещения);

специализация нестационарного торгового объекта;

площадь нестационарного торгового объекта (кв. м);

площадь земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов (кв. м);

информация о свободных и занятых местах размещения нестационарных торговых объектов (в примечании);

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100012) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 9 п. 2.4 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

сведения о хозяйствующих субъектах: наименование юридического лица и индивидуальный номер налогоплательщика (далее - ИНН); фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, применяющего специальный налоговый режим, и ИНН (за исключением нестационарных торговых объектов, осуществляющих сезонные работы);

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100012) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

координаты характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25.

Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25, установленные до вступления в силу настоящего абзаца, приводятся органами местного самоуправления в соответствие с фактическим расположением нестационарного торгового объекта.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100013) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

Определение координат характерных точек границ земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом в местной системе координат МСК-25, должно осуществляться уполномоченным органом по согласованию с хозяйствующим субъектом, разместившим нестационарный торговый объект и внесенным в Схему.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100015) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

Обязанность органов местного самоуправления по утверждению Схемы в форме картографического материала возникает с 1 июля 2021 года.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100016) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

(п. 2.4 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100010) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 12.04.2018 N 29)

2.5. Схема утверждается органами местного самоуправления в табличной форме и в форме картографического материала с отображением мест размещения нестационарных торговых объектов, с указанием координат характерных точек границ земельных участков, занятых указанными объектами в местной системе координат МСК-25.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100017) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

Картографический материал является неотъемлемой частью Схемы, в котором содержится:

место размещения нестационарного торгового объекта (адресные ориентиры);

информация о свободных и занятых местах размещения нестационарных торговых объектов (в примечании);

границы земельного участка, занятого нестационарным торговым объектом с указанием координат характерных точек в местной системе координат МСК-25;

границы земельного участка для размещения нестационарных торговых объектов.

(п. 2.5 введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100021) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 12.04.2018 N 29)

3. Требования к порядку разработки и утверждения

схемы размещения нестационарных торговых объектов

3.1. Орган местного самоуправления, определенный в соответствии с уставом муниципального образования (далее - уполномоченный орган) разрабатывает и формирует Схему, с учетом существующего размещения нестационарных торговых объектов, по форме согласно приложению к настоящему Порядку, и утверждает условия размещения нестационарных торговых объектов.

Муниципальными правовыми актами для крестьянских фермерских хозяйств и организаций потребительской кооперации, осуществляющих производство и реализацию сельскохозяйственной продукции, которые являются субъектами малого и среднего предпринимательства, могут быть предусмотрены льготные, в том числе на безвозмездной основе, условия размещения нестационарных торговых объектов.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100019) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ, [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100007) Минпромторга Приморского края от 16.03.2023 N 12пр-25КСВ)

3.2. Проект Схемы до ее утверждения подлежит согласованию:

органами местного самоуправления, уполномоченными в области торговли, градостроительной деятельности, благоустройства, использования и распоряжения земельными ресурсами;

органом исполнительной власти Приморского края в области охраны объектов культурного наследия (если Схема предусматривает размещение нестационарных торговых объектов на территории зон охраны объектов культурного наследия);

органом государственной власти Приморского края в области земельных отношений (если Схема предусматривает размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, находящихся в собственности Приморского края);

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132681&dst=100008) департамента лицензирования и торговли Приморского края от 29.05.2019 N 54)

координационным или совещательным органом в области развития малого и среднего предпринимательства, созданном при органах местного самоуправления.

3.3. Органы исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления, координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства, созданные при органах местного самоуправления, указанные в настоящем Порядке, рассматривают представленный им проект Схемы в срок, не превышающий 30 дней со дня его поступления и по итогам рассмотрения направляют в уполномоченный орган свои предложения, замечания или принимают решение о согласовании проекта Схемы. В случае, если решение о согласовании или несогласовании проекта Схемы не поступил в установленный срок, проект Схемы считается согласованным данным органом.

3.4. Поступившие замечания, предложения рассматриваются уполномоченным органом в течение 10 дней со дня их поступления.

3.5. Проект Схемы, измененный с учетом поступивших замечаний, предложений, подлежит повторному рассмотрению или согласованию с органами, представившими замечания, предложения. Органы исполнительной власти Приморского края, органы местного самоуправления, координационные или совещательные органы в области развития малого и среднего предпринимательства, созданные при органах местного самоуправления, указанные в настоящем Порядке, рассматривают представленный им доработанный проект Схемы в срок, не превышающий 10 дней со дня его поступления и по итогам рассмотрения направляют в уполномоченный орган свои предложения, замечания или принимают решение о согласовании проекта Схемы. В случае, если решение о согласовании или несогласовании проекта Схемы не поступил в установленный срок, проект Схемы считается согласованным данным органом.

3.6. Разработанная Схема и вносимые в нее изменения утверждается муниципальным правовым актом в порядке, установленном уставом муниципального образования.

3.7. В Схему включаются все размещенные на законных основаниях нестационарные торговые объекты и нестационарные торговые объекты, планируемые к размещению. Утверждение Схемы, равно как и внесение в нее изменений, не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция и эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной Схемы.

3.8. Учет нестационарных торговых объектов и их размещение в соответствии с утвержденной Схемой, осуществляют: в городских округах - органы местного самоуправления городских округов, в муниципальных округах - органы местного самоуправления муниципальных округов, в муниципальных районах - органы местного самоуправления муниципальных районов или поселений, входящих в состав районов, в соответствии с предоставленными полномочиями.

(п. 3.8 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100022) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

3.9. Основанием для отказа во включении нестационарного торгового объекта в Схему являются:

расположение испрашиваемого места размещения нестационарного торгового объекта на газоне, цветнике, объекте озеленения, детской, спортивной площадке, в арке здания, либо если при размещении объекта понадобится уничтожение зеленых и (или) лесных насаждений, демонтаж элементов благоустройства, малых архитектурных форм, детских, спортивных площадок;

размещение нестационарного торгового объекта будет препятствовать свободному движению пешеходов (в том числе лиц с ограниченными возможностями) и доступу потребителей к объектам торговли;

размещение нестационарного торгового объекта повлечет нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки;

размещение нестационарного торгового объекта повлечет ухудшение условий проживания и отдыха населения;

размещение нестационарного торгового объекта будет препятствовать проезду спецтранспорта при чрезвычайных ситуациях;

размещение нестационарного торгового объекта в охранных зонах инженерных коммуникаций, если его размещение в границах таких зон с учетом требований действующего законодательства невозможно;

размещение нестационарного торгового объекта повлечет нарушение требований градостроительного, земельного, экологического законодательства, законодательства в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и пожарной безопасности, правил благоустройства;

расположение испрашиваемого места размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке, предоставленном в установленном порядке другому лицу.

Указанный перечень оснований для отказа во включении нестационарного торгового объекта в схему размещения является исчерпывающим.

4. Внесение изменений и дополнений в схему

размещения нестационарных торговых объектов

4.1. Схема носит бессрочный характер и формируется, изменяется и дополняется в следующих целях:

развития субъектов малого и среднего предпринимательства в сфере торговли и производства товаров народного потребления;

увеличения конкуренции между хозяйствующими субъектами в сфере торговли;

расширения каналов сбыта продукции сельскохозяйственных производителей;

достижения максимального удобства расположения нестационарных торговых объектов для потребителей;

создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения;

увеличения количества торговых объектов, реализующих сельскохозяйственную продукцию и продукты питания, а также объектов иных социально значимых специализаций.

Использование схемы размещения для регулирования количества и видов специализаций нестационарных торговых объектов не допускается.

Не допускается одновременное исключение из Схемы хозяйствующего субъекта и места размещения нестационарного торгового объекта.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100024) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

4.2. Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы допускается в следующих случаях:

внесение изменений в документы, определяющие направления социально-экономического развития муниципального образования;

ремонт и реконструкция автомобильных дорог, повлекшие необходимость переноса нестационарного торгового объекта;

отсутствия в течение одного года с даты внесения в Схему сведений о наличии свободного места заявлений хозяйствующих субъектов о включении их в Схему (в отношении такого места);

по заявлению хозяйствующего субъекта, включенного в Схему, в случае заключения хозяйствующим субъектом, уже включенным в Схему, договора аренды в отношении земельного участка, на котором он размещен в Схеме.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100014) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 6 п. 4.2 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

Исключение места размещения нестационарного торгового объекта из Схемы по причине, указанной в [абзацах втором](#P186), [третьем](#P187) настоящего пункта, допускается только после предоставления юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим, осуществляющему торговую деятельность, иного места размещения нестационарного торгового объекта, равноценного по критериям территориальной и пешеходной доступности, привлекательности для осуществления торговой деятельности соответствующими товарами, платы за размещение (далее - компенсационное место).

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100014) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

(п. 4.2 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100026) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

4.2.1. Предоставление компенсационного места осуществляется без проведения торгов. Компенсационное место предоставляется:

в месте, указанном хозяйствующим субъектом из числа свободных и включенных в Схему, либо в месте, не включенным в Схему. В случае, если хозяйствующим субъектом предложено место, не включенное в Схему, уполномоченным органом осуществляется включение данного места в Схему в порядке, установленном действующим законодательством, с соблюдением требований, предъявляемых к размещению нестационарных торговых объектов;

в месте, предложенном уполномоченным органом из числа свободных и включенных в Схему, либо в месте, не включенном в Схему. В случае, если предложено место, не включенное в Схему, уполномоченным органом осуществляется включение данного места в Схему в порядке, установленном действующим законодательством, с соблюдением требований, предъявляемых к размещению нестационарных торговых объектов (при условии, что от хозяйствующего субъекта в течение трех месяцев с даты направления ему уведомления об исключении из Схемы занимаемого им места размещения нестационарного торгового объекта не поступили предложения, предусмотренные [абзацем вторым](#P195) настоящего пункта).

Срок подбора компенсационного места не может превышать 6 месяцев с момента направления уведомления. На период рассмотрения заявления о внесении изменений в Схему течение срока приостанавливается.

(пп. 4.2.1 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100033) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100015) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 1 п. 4.2.2 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

4.2.2. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, осуществляющий торговую деятельность, вправе отказаться от предлагаемых ему компенсационных мест не более трех раз. В случае отказа от компенсационного места более трех раз, исключение нестационарного торгового объекта допускается без предоставления компенсационного места.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100015) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

Подключение коммунальных сетей, кадастровые работы, затраты на перемещение нестационарного торгового объекта на компенсационное место осуществляются за счет средств местного бюджета.

(пп. 4.2.2 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100038) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100017) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 1 п. 4.2.3 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

4.2.3. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, применяющее специальный налоговый режим, включенные в Схему, подлежит исключению из нее в случаях:

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100017) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

прекращения деятельности хозяйствующего субъекта и внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц либо индивидуальных предпринимателей;

по заявлению хозяйствующего субъекта о добровольном исключении его из Схемы;

в случае отказа от компенсационного места хозяйствующего субъекта более трех раз;

повторного (два раза в течение одного календарного года) нарушения законодательства Российской Федерации и Приморского края, после вступления в установленном порядке в законную силу решения уполномоченного органа и (или) суда о привлечении хозяйствующего субъекта к административной ответственности, при условии неустранения административного нарушения, связанного: с нарушением санитарного, ветеринарного, налогового, пожарного законодательства Российской Федерации; с размещением нестационарных торговых объектов с нарушением Схемы; в случае реализации в нестационарном торговом объекте товаров, реализация которых запрещена действующим законодательством Российской Федерации;

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100008) Минпромторга Приморского края от 16.03.2023 N 12пр-25КСВ)

передачи по любому законному основанию третьему лицу права на владение и (или) пользование нестационарным торговым объектом, включенным в Схему", в том числе в аренду;

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100009) Минпромторга Приморского края от 16.03.2023 N 12пр-25КСВ)

несоблюдения условий договоров (соглашений) о размещении нестационарных торговых объектов, заключенных хозяйствующим субъектом с уполномоченным органом местного самоуправления;

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=182510&dst=100011) Минпромторга Приморского края от 16.03.2023 N 12пр-25КСВ)

незаключения договора (соглашения) о включении хозяйствующего субъекта в Схему и (или) договора (соглашения) о размещении нестационарного торгового объекта в течение месяца со дня вступления в законную силу правового акта органа местного самоуправления о включении хозяйствующего субъекта в Схему.

(абзац введен [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=201122&dst=100018) Минпромторга Приморского края от 18.06.2024 N 30пр-37КСВ)

абзацы шестой - седьмой исключены. - [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100018) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ.

(пп. 4.2.3 в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=156301&dst=100041) министерства промышленности и торговли Приморского края от 05.03.2021 N 30пр-29КСВ)

4.3. Исключен. - [Приказ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100019) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ.

4.4. Изменения и дополнения в Схему вносятся:

по инициативе органов местного самоуправления Приморского края;

по инициативе Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае в рамках рассмотрения обращений субъектов предпринимательской деятельности;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100020) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в абз. 4 п. 4.4 внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

на основании предложений координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства, созданных при органах местного самоуправления, на основании предложений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц, применяющих специальный налоговый режим;

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100020) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

при изменении сведений о конкретном нестационарном торговом объекте, включенном в Схему.

4.5. Внесение изменений в Схему, в части нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется в порядке, предусмотренном [разделами 3](#P142) и [4](#P172) настоящего Порядка.

4.6. Внесение изменений в Схему в части нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5. Опубликование схемы

размещения нестационарных торговых объектов

5.1. Утвержденная Схема подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100021) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

5.2. Для размещения на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные схемы размещения и внесенные в них изменения и дополнения представляются уполномоченными органами в течение пяти рабочих дней со дня их утверждения направляются в департамент лицензирования и торговли Приморского края в электронном виде по [форме](#P287) согласно приложению к настоящему Порядку.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100022) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

5.3. Министерство промышленности и торговли Приморского края размещает на официальном сайте Правительства Приморского края и органов исполнительной власти Приморского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет утвержденные органами местного самоуправления Схемы и внесенные в них изменения и дополнения в пятидневный срок с момента их получения.

(в ред. [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100023) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ)

6. Требования к местам размещения нестационарных

торговых объектов и к внешнему виду и техническому

состоянию нестационарных торговых объектов

6.1. Требования к местам размещения нестационарных торговых объектов устанавливаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом норм и правил благоустройства, противопожарных требований.

Введение либо изменение и (или) дополнение указанных требований не может служить основанием для пересмотра мест нестационарных торговых объектов, размещенных в установленном порядке до введения или изменения соответствующих требований.

6.2. Требования к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов (предельные требования по внешним габаритам, площади, а также по внешнему оформлению (дизайну) нестационарных торговых объектов утверждаются нормативными правовыми актами органов местного самоуправления с учетом документации по планировке территории, утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, исходя из следующих критериев:

- удобство и функциональность осуществления торговой деятельности;

- соответствие внешнему архитектурному облику сложившейся застройки муниципального образования;

- возможность размещения средства индивидуализации и применения элементов фирменного стиля и оформления нестационарных торговых объектов, в том числе на отдалении;

- возможность использования типового серийного оборудования, имеющегося на рынке, широко распространенных типовых материалов, производимых в Российской Федерации;

- минимизация расходов хозяйствующего субъекта на изготовление, оформление и эксплуатацию нестационарного торгового объекта, простота оформления.

Применение вновь утверждаемых требований к внешнему виду нестационарных торговых объектов не ранее, чем через 7 лет с момента начала осуществления хозяйствующими субъектами торговой деятельности и модернизация внешнего оформления нестационарных торговых объектов в соответствии с вновь утверждаемыми требованиями не чаще, чем один раз в 7 лет без замены конструктивных элементов.

6.3. Проекты нормативных правовых актов, устанавливающие требования к местам размещения нестационарных торговых объектов, а также требования к внешнему виду и техническому состоянию нестационарных торговых объектов (технические требования к материалам изготовления, предельные требования по внешним габаритам, площади, а также по внешнему оформлению (дизайну) подлежат согласованию координационным или совещательным органом в области развития малого и среднего предпринимательства, созданным при органах местного самоуправления, а также общественным помощником Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Приморском крае (при наличии таковых на территории муниципального образования).

Приложение

к Порядку

разработки и

утверждения

схемы размещения

нестационарных

торговых объектов

органами местного

самоуправления

Приморского края,

утвержденному

приказом

департамента

лицензирования

и торговли

Приморского края

от 15.12.2015 N 114

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Приказов департамента лицензирования и торговли  Приморского края  от 12.04.2018 [N 29](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=132766&dst=100034), от 25.02.2019 [N 15](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=128492&dst=100008),  [Приказа](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100024) Минпромторга Приморского края  от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ) |  |

Форма

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100024) Минпромторга Приморского края от 14.10.2022 N 12пр-67КСВ в Приложение внесены изменения, которые [действуют](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW020&n=177237&dst=100033) до 31.12.2028. |  |

Схема

размещения нестационарных торговых объектов на территории

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Место размещения нестационарного торгового объекта (далее - НТО) (адресные ориентиры) | Вид НТО | Периоды размещения НТО (для сезонного (временного) размещения) | Специализация НТО | Площадь НТО (кв. м) | Площадь земельного участка для размещения НТО (кв. м) | Информация о свободных и занятых местах размещения НТО (в примечании) | Сведения о хозяйствующих субъектах: наименование юридического лица и ИНН; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=479939) от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход" и ИНН (за исключением НТО, осуществляющих сезонные работы) | Координаты характерных точек границ земельного участка, занятого НТО в местной системе координат МСК-25 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Картографический материал Схемы размещения

нестационарного торгового объекта с отображением мест

размещения нестационарных торговых объектов

Рисунок не приводится.