



**Администрация Находкинского городского округа  
Приморского края**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24 июля 2025 года

г. Находка

№ 1534

**О внесении изменений в постановление администрации  
Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 59  
«Об утверждении нормативных правовых актов  
об освобождении самовольно занятых земельных  
участков, находящихся в муниципальной собственности  
Находкинского городского округа и государственная  
собственность на которые не разграничена, переносе  
объектов движимого имущества на территории  
Находкинского городского округа»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Находкинского городского округа администрация Находкинского городского округа

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о порядке освобождения самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносе объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа, утвержденное постановлением администрации Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 59 «Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносе объектов

движимого имущества на территории Находкинского городского округа» (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В разделе 1. «Общие положения»:

1.1.1. Пункт 1.2. изложить в новой редакции:

«1.2. Положение регулирует отношения, связанные с освобождением самовольно занятых земельных участков, находящихся на территории Находкинского городского округа, от объектов движимого имущества, перемещением таких объектов с земельных участков уполномоченным органом, в лице муниципального казенного учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее – Уполномоченный орган).».

1.1.2. Пункт 1.7. изложить в новой редакции:

«1.7. В случае, если лицом, самовольно занявшим земельный участок, освобождение земельного участка от объекта не произведено, освобождение осуществляется Уполномоченным органом, по решению Комиссии по освобождению самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносу объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа (далее – Комиссия), утвержденному постановлением администрации Находкинского городского округа в порядке, установленном настоящим Положением, посредством организации, с которой заключен договор о переносе объектов либо материалов демонтажа, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – 44-ФЗ)».

1.2. В разделе 2 «Порядок освобождения самовольно занятых земельных участков, переноса объектов движимого имущества» подпункты 2.5.1, 2.5.2 пункта 2 изложить в новой редакции:

«2.5.1. В случае, если объектом движимого имущества является металлический контейнер, гараж либо объект, перемещение которого не требует демонтажа, подрядчиком, в присутствии представителя Уполномоченного органа

и понятого, проводится вскрытие объекта. Представителем уполномоченного органа производится видеофиксация вскрытия объекта. Объект закрывается. Представителем Уполномоченного органа объект пломбируется и составляется акт о вскрытии объекта с указанием номера пломбы и приложением описи содержимого объекта. Акт подписывается представителем Уполномоченного органа и понятым.

2.5.2. В случае, если объектом движимого имущества является объект, требующий демонтажа, подрядчиком, в присутствии представителя Уполномоченного органа и понятого, проводится вскрытие объекта. Представителем Уполномоченного органа производится видеофиксация вскрытия объекта и составляется акт о вскрытии объекта с приложением описи содержимого объекта. Акт подписывается представителем Уполномоченного органа и понятым. Объект демонтируется.».

1.3. По тексту Положения слово «перенос» заменить словом «перемещение» в соответствующем падеже.

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о порядке хранения, передачи объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещения отходов.

2.2. Положение о комиссии по принятию решений о передаче объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещении отходов.

2.3. Состав комиссии по принятию решений о передаче объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещении отходов.

3. Управлению внешних коммуникаций администрации Находкинского городского округа (Долгова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Отделу делопроизводства администрации Находкинского городского округа (Атрашок) разместить данное постановление на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением данного постановления «О внесении изменений в постановление администрации Находкинского городского округа от 26.01.2022 № 59 «Об утверждении нормативных правовых актов об освобождении самовольно занятых земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Находкинского городского округа и государственная собственность на которые не разграничена, переносе объектов движимого имущества на территории Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

И.о. главы Находкинского городского округа



Я.В. Кудинова

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 июля 2025 года № 1534

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о порядке хранения, передачи объектов демонтажа**  
**в казну Находкинского городского округа, утилизации**  
**объектов демонтажа и размещения отходов**

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке хранения, передачи объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещения отходов (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Положение разработано в целях определения порядка хранения, передачи объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа, размещения отходов, перемещенных / образованных в результате освобождения самовольно занятых земельных участков на территории Находкинского городского округа.

1.2. Положение регулирует отношения, связанные с хранением, передачей в казну Находкинского городского округа, утилизацией объектов, частей объектов и размещения отходов, в том числе содержимого объектов на территории Находкинского городского округа уполномоченным органом в лице муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее – Уполномоченный орган).

1.3. Под объектами демонтажа для целей настоящего Положения понимаются объекты, части объектов движимого имущества, перемещенные в результате освобождения самовольно занятых земельных участков (далее – объекты).

1.4. Под отходами для целей настоящего Положения, понимаются не востребовавшиеся, по истечении 180 дней со дня перемещения на место хранения, не металлические объекты, части таких объектов, содержимое объектов.

1.5. Под хранением объектов для целей настоящего Положения, понимается обеспечение сохранности объектов с момента перемещения на место хранения до момента передачи владельцу либо в казну Находкинского городского округа, утилизации или размещения отходов на полигоне твёрдых бытовых отходов, сроком 180 дней со дня перемещения на место хранения.

1.6. Под передачей объектов в казну Находкинского городского округа, для целей настоящего Положения, понимается передача целых объектов в казну Находкинского городского округа, на основании:

- не востребованности владельцами, по истечении 180 календарных дней, объектов, обладающих признаками объектов стоимостью более 100 тысяч рублей каждый;

- постановления администрации Находкинского городского округа об утверждении протокола заседания Комиссии по принятию решений о передаче объектов в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов и размещении отходов (далее – Комиссия);

- признания объектов движимой бесхозяйной вещью и признания права муниципальной собственности на бесхозяйную вещь в судебном порядке.

1.7. Под утилизацией объектов, для целей настоящего Положения, понимается утилизация металлических объектов, частей объектов, путём перемещения к месту приёма металлического лома, в случае не востребованности владельцами, по истечении 180 календарных дней, объектов, обладающих признаками объектов стоимостью менее 100 тысяч рублей.

1.8. Под размещением отходов, для целей настоящего Положения, понимается перемещение отходов с места хранения и размещение на полигоне твердых бытовых отходов.

## 2. Порядок хранения объектов

2.1. Хранение объектов осуществляется на открытых площадках, площадках оборудованных навесами, предназначенных для целей хранения и удовлетворяющих условиям обеспечения сохранности объектов.

2.2. Объектам, помещаемым на хранение, присваивается инвентарный номер, обеспечивающий учёт и идентификацию.

2.3. По истечении 180-ти дневного срока хранения объектов в Комиссию направляется заявление о рассмотрении материалов о не востребованных владельцами объектах для принятия одного из решений:

2.3.1. О передаче объектов в казну Находкинского городского округа.

2.3.2. Об утилизации объектов или частей объектов в качестве металлического лома.

2.3.3. О размещении отходов.

2.4. Решение комиссии оформляется протоколом, который утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа.

### 3. Порядок передачи объектов в казну Находкинского городского округа

3.1. В случае принятия Комиссией решения о передаче объектов в казну Находкинского городского округа, согласно пункту 2.3.1 настоящего положения, уполномоченный орган, на основании постановления администрации Находкинского городского округа об утверждении протокола заседания Комиссии, передаёт пакет документов в правовое управление администрации Находкинского городского округа для признания объектов бесхозными и признания права муниципальной собственности на такие объекты в судебном порядке.

3.2. Объекты, признанные в судебном порядке бесхозными и право муниципальной собственности на которые признано в судебном порядке, подлежат передаче в казну Находкинского городского округа по акту приёма-передачи.

3.3. Хранение объектов, подлежащих передаче в казну или переданных в казну в установленном порядке, осуществляется до момента распоряжения муниципальной собственностью.

### 4. Порядок утилизации объектов

4.1. В случае принятия Комиссией решения об утилизации объектов, согласно пункту 2.3.2 настоящего положения, Уполномоченный орган, на основании постановления администрации Находкинского городского округа об утверждении

протокола заседания Комиссии, готовит проект муниципального контракта о перемещении объектов демонтажа к месту приёма металлического лома, в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - 44-ФЗ).

4.2. Доход, получаемый в результате передачи металлического лома на утилизацию, поступает в бюджет Находкинского городского округа.

## 5. Порядок размещения отходов

В случае принятия Комиссией решения о размещении отходов, согласно пункту 2.3.3 настоящего положения, уполномоченный орган, на основании постановления администрации Находкинского городского округа об утверждении протокола заседания Комиссии, готовит проект муниципального контракта о перемещении отходов к месту размещения (полигон твёрдых бытовых отходов), и размещение отходов, в соответствии с требованиями 44-ФЗ.

---

## УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 июля 2025 года № 1534

### ПОЛОЖЕНИЕ

**о комиссии по принятию решений о передаче объектов  
демонтажа в казну Находкинского городского округа,  
утилизации объектов демонтажа и размещении отходов**

#### 1. Общие положения

Настоящее положение о комиссии по принятию решений о передаче объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещении отходов разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Положение о комиссии определяет полномочия и порядок работы комиссии по принятию решений о передаче объектов в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещении отходов утилизации объектов, частей объектов (неметаллические объекты, части таких объектов, содержимое объектов).

#### 2. Полномочия Комиссии

2.1. Комиссия по принятию решений о передаче объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещении отходов (далее – Комиссия) создаётся и утверждается администрацией Находкинского городского округа в целях рассмотрения заявлений уполномоченного органа о рассмотрении материалов о не востребованных владельцами объектах, частях объектов и содержимого объектов в порядке, установленном настоящим положением о комиссии.

2.2. Комиссия полномочна принимать решения:

- о передаче объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа;

- об утилизации объектов демонтажа;
- о размещении отходов (неметаллические объекты, части таких объектов, содержимое объектов).

### 3. Порядок работы Комиссии

3.1. Основанием для проведения заседания Комиссии является поступившее от уполномоченного органа заявление о рассмотрении материалов о не востребованных владельцами объектах демонтажа, частях объектов демонтажа и содержимого объектов демонтажа.

3.2. Заседания Комиссии проводятся не позднее 10 (десять) рабочих дней со дня поступления заявления, согласно пункту 2.3 положения о порядке хранения, передачи объектов демонтажа в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов демонтажа и размещения отходов.

3.3. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа. Заседание Комиссии правомочно в случае присутствия не менее 2/3 от общего числа членов Комиссии.

Решения Комиссии принимаются большинством голосов от числа присутствующих.

3.4. Председатель Комиссии осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии, подписывает протоколы заседаний Комиссии, выписки из протоколов, несет ответственность за работу Комиссии в рамках полномочий.

В случае отсутствия председателя Комиссии, функции председателя исполняет один из заместителей председателя.

3.5. Секретарь Комиссии обеспечивает подготовку повестки дня, проектов решений и других материалов и документов, касающихся работы Комиссии, подписывает протоколы заседаний Комиссии.

В случае отсутствия секретаря, функции секретаря исполняет главный специалист отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ».

### 4. Решения Комиссии

4.1. Решение заседания Комиссии в течение 3 рабочих дней оформляется в форме протокола, который подписывается председателем Комиссии и секретарем.

Протокол утверждается постановлением администрации Находкинского городского округа и в течение 30 дней с момента утверждения подлежит опубликованию на официальном сайте Находкинского городского округа - <https://www.nakhodka-city.ru/> и в официальном печатном средстве массовой информации - газете «Ведомости Находки».

4.2. Постановление об утверждении протокола Комиссии является основанием для реализации решений Комиссии, согласно Положению о порядке хранения, передачи в казну Находкинского городского округа, утилизации объектов и размещения отходов.

---

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Находкинского городского округа  
от 24 июля 2025 года № 1534

### СОСТАВ

**комиссии по принятию решений о передаче объектов  
демонтажа в казну Находкинского городского округа,  
утилизации объектов демонтажа и размещении отходов**

Председатель комиссии:

Заместитель главы администрации Находкинского городского округа, в случае отсутствия председателя комиссии, функции председателя исполняет один из заместителей председателя.

Заместители председателя комиссии:

1. Директор муниципального казённого учреждения «Департамент архитектуры, градостроительства и землепользования города Находка» (далее – МКУ «Находка ДАГиЗ»).

2. Заместитель директора МКУ «Находка ДАГиЗ».

Секретарь комиссии:

Начальник отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ», в случае отсутствия - главный специалист отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ».

Члены комиссии:

1. Депутаты Думы Находкинского городского округа (по согласованию).

2. Руководитель муниципального унитарного предприятия или муниципального казённого учреждения (по согласованию).

3. Начальник управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа, в случае отсутствия - заместитель начальника управления землепользования и застройки администрации Находкинского городского округа.

4. Начальник управления имуществом администрации Находкинского городского округа, в случае отсутствия - заместитель начальника управления имуществом администрации Находкинского городского округа.

5. Главный специалист отдела нестационарных объектов МКУ «Находка ДАГиЗ».