



**Администрация Находкинского городского округа
Приморского края**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2025 года

г. Находка

№ 1654

**Об условиях приватизации муниципального
имущества Находкинского городского округа**

На основании ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 18 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решений Думы Находкинского городского округа от 29.04.2009 № 348-Р «О принятии Положения о приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа в новой редакции», от 30.10.2024 № 393-НПА «О Программе приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа на 2025 год», руководствуясь ст. 48 Устава Находкинского городского округа, администрация Находкинского городского округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать путем продажи на электронном аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества, принадлежащего на праве собственности муниципальному образованию Находкинский городской округ, муниципальные объекты согласно перечню (приложение).

2. Определить начальную цену продажи муниципальных объектов на основании отчетов общества с ограниченной ответственностью «Результат» об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости.

3. Наделить управление имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова) функциями продавца при подготовке и проведении аукциона по продаже муниципальных объектов, согласно перечню, в соответствии с действующим законодательством.

4. Управлению имуществом администрации Находкинского городского округа (Пивоварова):

4.1. В течение 10 дней со дня принятия данного постановления разместить данное постановление в разделе «Муниципальная собственность» на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4.2. Разместить информационное сообщение о продаже муниципальных объектов в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> (Сбербанк-АСТ), на официальном сайте Находкинского городского округа в сети Интернет www.nakhodka-city.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

5. Контроль за исполнением данного постановления «Об условиях приватизации муниципального имущества Находкинского городского округа» возложить на заместителя главы администрации Находкинского городского округа Браташа Д.М.

Глава Находкинского городского округа



Т.В. Магинский

Приложение

к постановлению администрации
Находкинского городского округа
от 07 августа 2025 года № 1654

ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных объектов, подлежащих приватизации путем продажи на электронном аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Обремене- ние	Начальная цена/дата, номер отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости
1	2	3	4	5
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общей площадью 68,4 кв.м., тип этажа подвал, кадастровый номер 25:31:010210:5512	Приморский край, г. Находка, ул. Павлова, д. 17, пом. I	отсутствует	1 274 000 (один миллион двести семьдесят четыре тысячи) рублей, без учета НДС / от 20.06.2025 № 205/06-25
3	Нежилые помещения в здании (жилой дом, лит.1) назначение: нежилое, общей площадью 203,8 кв.м., этаж цокольный, кадастровый номер: 25:31:010209:6090	Приморский край, г. Находка, ул. Горького, д. 16, пом. I	отсутствует	2 701 000 (Два миллиона семьсот одна тысяча) рублей, без учета НДС / от 03.06.2025 № 202/06-25