

ОТЧЕТ

о проведении оценки фактического воздействия муниципального нормативного правового акта

1. Общая информация

1.1. Наименование проекта/реквизиты нормативного правового акта: постановление администрации Находкинского городского округа от 18.06.2024 № 1430 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов» (далее – МНПА, постановление № 1430).

1.2. Дата вступления в силу нормативного правового акта, его отдельных положений - 18.06.2024.

1.3. Установленный переходный период и (или) отсрочка введения акта, распространения установленного им регулирования на ранее возникавшие отношения – не установлен.

1.4. Информация о проведении оценки регулирующего воздействия в отношении нормативного правового акта: не проводилась.

1.5. Срок проведения публичных консультаций МНПА 03.06.2024 по 17.06.2024.

1.6. Адрес размещения отчета об оценке регулирующего воздействия МНПА в информационно-телекоммуникационной сети Интернет

<https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=4949>, <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=935&sid=6721>.

1.7. Реквизиты заключения об оценке регулирующего воздействия МНПА - нет.

По итогам публичных консультаций и на основании сводного отчета уполномоченного органом (управление потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа) дано положительное заключение.

Адрес размещения отчета об оценке регулирующего воздействия МНПА в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

<https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=4949> , <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=935&sid=6721>.

1.8. Контактная информация исполнителя в регулирующем органе:

Ф.И.О: Сычева Мария Викторовна

Должность: главный специалист планово- экономического отдела жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Управление городским хозяйством»

Тел.: 8(4236) 69 21 74

Адрес электронной почты: MSycheva@nakhodka-city.ru

2. Оценка степени решения проблемы

2.1. Описание проблемы, на решение которой направлено предлагаемый способ регулирования, установленное МНПА, и связанных с ней негативных эффектов.

МНПА направлен на финансовое обеспечение затрат управляющих организаций, товариществ собственников жилья либо жилищных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов Находкинского городского округа (далее - УО/ТСЖ), возникающих в связи с выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (далее -МКД). Предоставление финансирования позволит УО/ТСЖ провести капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, увеличит количество многоквартирных домов Находкинского городского округа, в которых произведен капитальный ремонт. Актуальность данного вопроса связана с тем, что на территории Находкинского городского округа большое количество домов, нуждающихся в проведении капитального ремонта общего имущества.

2.2. Оценка степени решения проблемы и негативных эффектов, связанных с проблемой:

За период действия МНПА:

- произведен капитальный ремонт отдельных элементов общего имущества в одном многоквартирном доме по следующим направлениям: крыши, фасада, подвальных помещений, отмостки;

- предоставлено субсидий из бюджета Находкинского городского округа – одной управляющей организации Находкинского городского округа на финансовое обеспечение затрат, возникающих в связи с выполнением работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в размере:

- из бюджета Находкинского городского округа 55 000 000,00 рублей.

2.3. Обоснование взаимосвязи решения проблемы и преодоления эффектов с регулированием, установленным МНПА

Данным МНПА достигаются поставленные цели.

3. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых затрагиваются регулированием, установленным МНПА

3.1. Группа заинтересованных лиц	3.2. Данные о количестве заинтересованных лиц в данное время	3.3. Данные об изменениях количества заинтересованных лиц в течение срока действия МНПА
1. управляющие организации	1	Не изменилось
2 товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы	0	Не изменилось
3.4. Источники данных статистические данные, открытые источники в сети Интернет.		

4. Оценка расходов и доходов бюджета

4.1. Изменение расходов и доходов бюджета Находкинского городского округа от реализации предусмотренных МНПА полномочий, прав и обязанностей: не предусмотрено.

Доходы бюджета Находкинского городского округа от реализации предусмотренных МНПА полномочий, прав и обязанностей – не изменились.

Изменение расходов бюджета Находкинского городского округа зависит от объема финансирования предоставляемых субсидий, количества поданных заявок на предоставление субсидий.

4.2. Оценка фактических расходов и доходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдение установленных МНПА обязанностей, запретов или ограничений: муниципальная услуга осуществляется бесплатно.

4.2.1. Установленные обязанности, запреты или ограничения: МНПА не устанавливает обязанности, запреты или ограничения.

4.2.2. Группа субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности: управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативам, иные специализированные потребительские кооперативы Находкинского городского округа.

4.2.3. Описание видов расходов и доходов: единовременные расходы на предоставление заявки, дополнительных документов, включая копии платежных документов, подписание соглашения.

4.2.4. Оценка расходов и доходов:

Расчет предполагаемых расходов потенциальных получателей субсидии произведен в соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 № 54:

на предоставление заявки, дополнительных документов, включая копии платежных документов, подписание соглашения: 4 чел./час;

среднемесячная отраслевая заработная плата в Приморском крае (на основе открытых данных Приморскстат - <https://25.rosstat.gov.ru/>, март 2025 года): 57 000 рублей;

средняя стоимость часа работы: 323,80 рублей (57 000/ 22 рабочих дня/8 рабочих часов).

Стоимость требования для 1 субъекта МСП - получателя субсидии составила: 323,80 рублей*4*1 = 1295,2 рубля.

Доход 1 субъекта малого и среднего предпринимательства увеличился в размере предоставленной субсидий.

4.2.5. Источники использования данных: открытые источники в сети Интернет, Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

5. Оценка фактических положительных и отрицательных последствий установленного правового регулирования

5.1. Описание фактических отрицательных последствий установленного правового регулирования; группы заинтересованных лиц, на которые распространяются указанные последствия: не выявлено.

5.2. Оценка отрицательных последствий: отсутствуют.

5.3. Описание фактических положительных последствий установленного регулирования; группы заинтересованных лиц, на которые распространяются указанные последствия:

К положительным последствиям установленного правового регулирования можно отнести: обеспечение взаимодействия между органами исполнительной власти с управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа направленное на увеличение возможности субъектов предпринимательской деятельности выполнять работы, оказывать услуги.

Сокращается количество многоквартирных домов, требующих капитального ремонта. Повышается качество жизни населения.

5.4. Оценка положительных последствий:

Предоставление финансирования позволило УО/ТСЖ провести капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов, что увеличило количество многоквартирных домов Находкинского городского округа, в которых произведен капитальный ремонт.

Заявленные цели достигнуты.

5.5. Источники использования данных: открытые источники в сети Интернет, управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

6. Сведения о реализации методов контроля эффективности достижения цели правового регулирования, установленных МНПА, а также организационно технических, методологических, информационных и иных мероприятий с указанием соответствующих расходов бюджета Находкинского городского округа

6.1. Описание реализованных методов контроля эффективности достижения цели правового регулирования, а также необходимых для достижения целей мероприятий (при наличии).

Контроль соблюдения условий и порядка предоставления субсидии осуществляется в форме проверки Главным распорядителем соблюдения получателем субсидии порядка и условий предоставления субсидий, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также о проверке органами муниципального финансового контроля в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Находкинского городского округа.

6.2. Описание результатов реализации методов контроля эффективности достижения целей и необходимых для достижения целей мероприятий

Администрация Находкинского городского округа осуществляет мониторинг достижения результатов у управляющих организациях, и событий, отражающих факт завершения соответствующего мероприятия по получению результата предоставления субсидии (контрольная точка).

6.3. Оценка расходов бюджета Находкинского городского округа: не требуется.

Расходы местного бюджета на выполнение функции по приему, проверке и анализу документов субъектов малого и среднего предпринимательства для получения субсидии с учетом количества получателей субсидии в 2024 году:

средняя стоимость часа работы: 340,90 рублей (60 000/ 22 рабочих дня/8 рабочих часов).

прием, проверка и анализ документов субъектов малого и среднего предпринимательства для получения субсидии: 4 чел./час;

Стоимость функции для 1 субъекта МСП - получателя субсидии составила: 340,90 рублей *4 *1= 1363,6 рублей.

7. Оценка эффективности достижения заявленных целей правового регулирования

Цель установленного правового регулирования	Индикаторы (показатели) достижения целей регулирующего воздействия МНПА	Значения до вступления в силу МНПА в силу		Значения за период действия МНПА		Плановые значения
		2023 год		2024 год	2025 год	
увеличение количества многоквартирных домов, в которых будет проведен капитальный ремонт общего имущества	Ед.	0		1	0	

8. Сравнительный анализ установленных в сводном отчете по результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта акта индикаторов (показателей) достижения целей регулирующего воздействия нормативного правового акта и их фактических значений (при наличии)

8.1. Сравнение индикаторов (показателей) достижения целей регулирующего воздействия нормативного правового акта, установленных в сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия МНПА, и их фактических значений.

В сводном отчете о результатах проведения оценки регулирующего воздействия МНПА показателями достижения цели являются:

- увеличение количества многоквартирных домов Находкинского городского округа, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества. За период действия МНПА выполнен капитальный ремонт общего имущества в 1 многоквартирном доме.

- повышение качества жизни жителей Находкинского городского округа,
- возмещение затрат УО/ТСЖ в связи с производством работ по капитальному ремонту общего имущества. Субсидию получил 1 субъект МСП.

8.2. Выводы по итогам сравнительного анализа: МНПА имеет практическую

значимость и достигает установленных целей правового регулирования. Заявленные цели достигнуты.

9. Эффективность достижения целей регулирования.

Реализация постановления № 1430 положительно влияет на решение проблем, на которые направлен предлагаемый способ регулирования. Повышается качество жизни населения Находкинского городского округа.

10. Выводы о достижении целей регулирования:

Цели регулирования МНПА достигнуты – увеличилось количество многоквартирных домов Находкинского городского округа, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества, повысилось качество жизни жителей Находкинского городского округа.

11. Иные сведения, которые позволяют оценить фактическое воздействие МНПА: отсутствуют.

11.1. Результаты проведения публичных консультаций.

11.1.1. Полный электронный адрес размещения уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - _____ссылка

11.1.2.Срок, в течении которого принимались предложения в связи с размещением уведомления о проведении публичных консультаций проекта нормативного правового акта – с ___ по ___

11.1.3. Сведения о количестве замечаний и предложений: __, из них: учтено полностью: __, учтено частично __.

11.1.4. Количество оценок, полученных в ходе проведения публичных консультаций: всего __, из них положительных __, отрицательных __. Количество просмотров МНПА: __.

11.1.5. Сведения о физических и юридических лицах, общественных объединениях предпринимателей Приморского края, иных организациях и экспертах - участниках публичных консультаций, органах исполнительной власти Приморского края, органах местного самоуправления, уведомленных о проведении публичных консультаций по проекту нормативного правового акта: Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Приморском крае (ombudsman@primorsky.ru); Миллер Татьяна Викторовна (m5236584@gmail.com); Кулешов Андрей Валентинович (advprim@mail.ru); Трёмбовлев Артем Леонидович (trembovlev@gmail.com); Запорожский Матвей Николаевич (matvey7777@mail.ru); Михальков Александр Дмитриевич Деловая Россия (yamato-@mail.ru); Опора России - отделение ПК (prim@opora.ru); Деловая Россия (primdelros@mail.ru); Пак Сергей Вячеславович (servac@mail.ru); управляющие организации: ООО «ГЖУ-8» в лице директора Федосова Максима Николаевича (orthe@bk.ru), ООО «Сантехсервис» в лице директора Григолия Годерзи Арчилович (santechservice@bk.ru), ООО «Премиум» в лице директора Мелешковой Татьяны Викторовны (ykvoda@mail.ru), ООО «Актив» в лице директора Мурзиной Светланы Александровны (ykvoda@mail.ru), ООО «Техноплюс» в лице директора Рогова Александра Борисовича (gorzhiln@mail.ru), ООО «Инициатива» в лице директора Кутузовой Марии Анатольевны (maryacutuzova@yandex.ru), ООО «Домекс» в лице директора Кутузовой Марии Анатольевны (maryacutuzova@yandex.ru), ООО «На третьем» в лице директора Галан Татьяны Александровны (gorzhil56@yandex.ru), ООО «Эверест» в лице директора Сафонова Романа Юрьевича (everest_nhk@mail.ru), ООО «Южанка» в

лице директора Сотникова Сергея Борисовича (nakhodka.09@mail.ru), ООО «Сегмент» в лице директора Сотникова Сергея Борисовича (nakhodka.09@mail.ru), ООО «Окраина» в лице директора Сотникова Сергея Борисовича (nakhodka.09@mail.ru), ООО «Рыбники» в лице директора Галан Татьяны Александровны (gorzhil56@yandex.ru), ООО «Домотех» в лице директора Мелешкевича Игоря Валентиновича (gju7@mail.ru), ООО «Старый центр» в лице директора Рогова Александра Борисовича (GZY49@rambler.ru), ООО «Реформа» в лице директора Елисейевой Светланы Александровны (amarant5@yandex.ru), ООО «Юнион» в лице директора Елисейевой Светланы Александровны (amarant5@yandex.ru), ООО «Гайдамак» в лице директора Князева Владимира Станиславовича (ooo.servisplus@yandex.ru), ООО «Крепость» в лице директора Бабец Валерия Андреевича (oookrepost@bk.ru), ООО "Застава" в лице директора Бабец Валерия Андреевича (oookrepost@bk.ru), ООО «Проспект» в лице директора Притулы Сергея Владимировича (garantservis09@mail.ru), ООО «Гарант-Сервис» в лице директора Притулы Сергея Владимировича (garantservis09@mail.ru), ООО «Восход» в лице директора Притулы Сергея Владимировича (garantservis09@mail.ru), ООО «Веста» в лице директора Притулы Сергея Владимировича (garantservis09@mail.ru), ООО «Спектр» в лице директора Притулы Сергея Владимировича (garantservis09@mail.ru), ООО «Мега-Дом» в лице директора Пономаревой Юлии Александровны (mega_dom@bk.ru), ООО «Андромеда» в лице директора Князева Владимира Станиславовича (gorodok-gkhplus@yandex.ru), ООО "Тайм" в лице директора Дюрягина Евгения Александровича (Time2018vr@yandex.ru), ООО "УК Уютный дом" в лице директора Евменова Михаила Анатольевича (gju-10@mail.ru), ООО "УК Ваш Дом" в лице директора Талабадзе Георгия (gju-10@mail.ru), ООО "Уют" в лице директора Недбайлова Романа Сергеевича (Uk_uyt@internet.ru), ООО "Репост" в лице директора Бондаренко Екатерины Вадимовны (repostnhk@yandex.ru), ООО «Терра» в лице директора Емельянова Дениса Павловича (terra5505@mail.ru), ООО «СВК» в лице директора Макаренко Дарьи Ивановны (yk_cvk@mail.ru).

11.1.6. Сведения о лицах, представивших предложения: отсутствуют.

11.1.7. Сведения о рассмотрении предложений: отсутствуют.

Заместитель начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации
Находкинского городского округа

 Т.А. Григорьева