Приложение № 1

к постановлению администрации

Находкинского городского округа

Приложение № 1

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Проведение аукциона по продаже

земельного участка или аукциона

на право заключения договора аренды

земельного участка, находящегося

в собственности и (или) в ведении

Находкинского городского округа»,

утвержденному постановлением

администрации Находкинского

городского округа от 03.12.2019 № 1900

Форма

Заявка принята организатором аукциона

Время и дата принятия заявки:

\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_ мин. «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О. лица, принявшего заявку)

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

Организатору аукциона

Управление архитектуры, градостроительства и рекламы администрации Находкинского городского округа

**ЗАЯВКА**

**на участие в аукционе**

**(по продаже земельного участка или**

**на право заключения договора аренды земельного участка)**

(нужное подчеркнуть)

ЛОТ №\_\_\_\_\_. Дата аукциона \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные (серия, номер, наименование выдавшего документ органа, дата выдачи, код подразделения), ИНН - для физического лица; наименование организации или фамилия, имя, отчество

(при наличии) и паспортные данные индивидуального предпринимателя, ИНН,

ОГРН (ОГРИП) - для юридического лица или индивидуального предпринимателя)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя или руководителя организации)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата и номер документа, подтверждающего полномочия представителя)

(далее – Заявитель), ознакомившись с извещением о проведении аукциона по продаже земельного участка или на право заключения договора аренды земельного участка (нужное подчеркнуть)

для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать цель использования земельного участка в соответствии с извещением о проведении аукциона)

с кадастровым номером: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

местоположение земельного участка \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

настоящей заявкой подтверждаю свое намерение участвовать в аукционе.

Настоящей заявкой Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что располагает данными об организаторе аукциона, месте и порядке подачи заявок на участие в аукционе, месте и порядке проведения аукциона, начальной цене предмета аукциона, о «шаге аукциона», порядке заключения договора (купли-продажи, аренды (нужное подчеркнуть) земельного участка, последствиях уклонения или отказа от подписания договора (купли-продажи, аренды (нужное подчеркнуть)) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с предметом аукциона, в том числе местоположением, площадью, границами, ограничениями и обременениями, фактическим состоянием земельного участка, с его разрешенным использованием и целью использования, а так же о том, что Заявителю была предоставлена возможность ознакомиться с состоянием земельного участка в результате осмотра, который Заявитель (представитель заявителя) мог осуществить самостоятельно в порядке, установленном извещением о проведении аукциона. Претензий Заявитель (представитель заявителя) к организатору аукциона не имеет.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с порядком отмены и приостановления/возобновления аукциона.

Заявитель (представитель заявителя) согласен на участие в аукционе на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона.

В случае признания победителем аукциона и в иных случаях, установленных в извещении о проведении аукциона, Заявитель (представитель заявителя) обязуется:

– заключить в установленный срок договор (купли-продажи, аренды (нужное подчеркнуть)) земельного участка, принять земельный участок по акту приема-передачи;

– произвести за свой счет государственную регистрацию договора (купли-продажи, аренды (нужное подчеркнуть)) земельного участка.

Заявитель (представитель заявителя) осведомлен о том, что он вправе отозвать настоящую заявку.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему разъяснены.

Заявитель (представитель заявителя) подтверждает свое согласие на обработку своих персональных данных (а также персональных данных доверителя).

Сведения о заявителе (представителе заявителя) (обязательно для заполнения):

почтовый адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В случае признания победителем аукциона и в иных случаях, установленных в извещении о проведении аукциона, проект договора (купли-продажи, аренды (нужное подчеркнуть)) земельного участка направить по почтовому адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты для возврата задатка (обязательно для заполнения):

Получатель (ФИО/наименование юр. лица): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН (для юр. лица дополнительно указывается КПП) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

№ счета получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование банка получателя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

БИК банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН/КПП банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Кор/счет банка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение (обязательно для заполнения):

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2…

Подпись Заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

подпись ФИО

печать (при необходимости)

Приложение № 2

к постановлению администрации

Находкинского городского округа

Приложение № 2

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Проведение аукциона по продаже

земельного участка или аукциона

на право заключения договора аренды

земельного участка, находящегося

в собственности и (или) в ведении

Находкинского городского округа»,

утвержденному постановлением

администрации Находкинского

городского округа от 03.12.2019 № 1900

**БЛОК-СХЕМА**

**предоставления муниципальной услуги**

|  |
| --- |
| Прием и регистрация заявки на участие в аукционе в порядке и сроки, установленные в извещении о проведении такого аукциона |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возврат заявителю заявки на участие в аукционе в день ее поступления в случае, если заявка на участие в аукционе подана в иной орган или поступила по истечении срока приема заявок |  | Направление межведомственных запросов (при необходимости) |

|  |
| --- |
| Рассмотрение заявок на участие в аукционе и принятие решений о допуске/недопуске заявителей к участию в аукционе, уведомление заявителей о принятых в отношении них решениях |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Принято решение о не допуске заявителя к участию в аукционе |  | Принято решение о допуске заявителя к участию  в аукционе и признании заявителя участником аукциона |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Отказ в предоставлении муниципальной услуги |  | Направление подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, единственному участнику аукциона в случае, если аукцион признан несостоявшимся и подана только одна заявка на участие в аукционе или только один заявитель признан участником аукциона |  | Проведение аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заключение договора купли-продажи или договора аренды земельного участка с победителем аукциона или иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в соответствии  с настоящим административным регламентом |  | Направление сведений в реестр недобросовестных участников аукциона в случае уклонения от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка победителя аукциона или иного лица, с которым заключается договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в соответствии с настоящим административным регламентом |

|  |
| --- |
| Направление подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола о результатах аукциона, участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, в случае уклонения победителя такого аукциона от заключения договора |

|  |
| --- |
| Направление подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола о результатах аукциона, победителю аукциона или единственному принявшему участие  в аукционе его участнику |

Приложение № 3

к постановлению администрации

Находкинского городского округа

Приложение № 4

к Административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Проведение аукциона по продаже

земельного участка или аукциона

на право заключения договора аренды

земельного участка, находящегося

в собственности и (или) в ведении

Находкинского городского округа»,

утвержденному постановлением

администрации Находкинского

городского округа от 03.12.2019 № 1900

**БЛОК-СХЕМА**

**предоставления муниципальной услуги**

**в электронной форме (проведение электронного аукциона)**

|  |
| --- |
| Подача заявителем заявки на участие в электронном аукционе в форме электронного документа из личного кабинета заявителя посредством штатного интерфейса электронной площадки в порядке и сроки, установленные в извещении о проведении такого аукциона, размещенном организатором электронного аукциона на официальных сайтах |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Возврат оператором электронной площадки заявителю заявки на участие в электронном аукционе в день ее поступления в случае, если заявка на участие в электронном аукционе поступила по истечении срока приема заявок, а также в случаях, установленных регламентом электронной площадки |  | Прием и регистрация оператором электронной площадки заявки на участие в электронном аукционе |

|  |
| --- |
| Направление организатором электронного аукциона межведомственных запросов  в отношении заявителя (при необходимости) |

|  |
| --- |
| Рассмотрение организатором электронного аукциона в сроки, установленные в извещении о проведении электронного аукциона, заявки на участие в электронном аукционе и принятие решения о допуске/не допуске заявителя к участию в электронном аукционе |

|  |
| --- |
| Направление оператором электронной площадки в электронной форме заявителю уведомления о принятом в отношении его решении не позднее дня, следующего после дня подписания организатором электронного аукциона протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Принято решение о  не допуске заявителя к участию в электронном аукционе |  | Принято решения о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании заявителя участником электронного аукциона |

|  |
| --- |
| Отказ в предоставлении муниципальной услуги |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Направление в электронной форме посредством штатного интерфейса электронной площадки подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, единственному участнику электронного аукциона в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся и подана только одна заявка на участие в электронном аукционе или только один заявитель признан участником электронного аукциона |  | Проведение на электронной площадке ее оператором электронного аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заключение в электронной форме посредством штатного интерфейса электронной площадки договора купли-продажи или договора аренды земельного участка с победителем электронного аукциона или иным лицом, с которым заключается договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в соответствии с настоящим административным регламентом |  | Направление сведений в реестр недобросовестных участников аукциона в случае уклонения от заключения договора купли-продажи или договора аренды земельного участка победителя электронного аукциона или иного лица, с которым заключается договор купли-продажи или договор аренды земельного участка в соответствии с настоящим административным регламентом |

|  |
| --- |
| Направление в электронной форме посредством штатного интерфейса электронной площадки подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола о результатах электронного аукциона, участнику электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, в случае уклонения победителя такого аукциона от заключения договора |

|  |
| --- |
| Направление в электронной форме посредством штатного интерфейса электронной площадки подписанного проекта договора купли-продажи или проекта договора аренды земельного участка, оформленного на основании протокола о результатах электронного аукциона, победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику |