

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке фактического воздействия муниципального нормативного правового акта

Управление потребительского рынка, предпринимательства и развития туризма администрации Находкинского городского округа в соответствии с разделом 4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Находкинского городского округа, утвержденного постановлением администрации Находкинского городского округа от 04.08.2021 № 849 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Находкинского городского округа, оценки фактического воздействия нормативных правовых актов Находкинского городского округа» (далее - Порядок) рассмотрен отчет об оценке фактического воздействия постановления администрации Находкинского городского округа от 15.04.2024 № 914 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения части затрат, связанных с проведением капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов» (далее – постановление №914).

При проведении ОФВ постановления № 914 установлено следующее.

Регулирующий орган – управление жилищно-коммунального хозяйства администрации Находкинского городского округа.

Постановление № 914 вступило в силу 15.04.2024 и действует по настоящее время.

В отношении проекта постановления администрации Находкинского городского округа «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения части затрат, связанных с проведением капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов» проведена процедура оценки регулирующего воздействия в период с 25.03.2024 по 05.04.2024. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от экспертов не поступило. Уполномоченным органом дано положительное заключение об оценке регулирующего воздействия проекта постановления. Адрес размещения отчета об оценке регулирующего воздействия проекта постановления и заключения, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=4841>, официальный сайт Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=935&sid=645>

9.

Источники официального опубликования постановления № 914:

- Сайт сетевого издания «Ведомости Находки» <http://ved-nakhodka.ru>, 26.04.2024,
- «Находкинский рабочий», № 34(13893), 08.05.2024.

Постановлением администрации Находкинского городского округа от 18.07.2025 № 1487 «О внесении изменения в постановление администрации Находкинского городского округа от 15.04.2024 № 914 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Находкинского городского округа управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам Находкинского городского округа в целях возмещения части затрат, связанных с проведением капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов» (далее – изменения в постановление № 914) в постановление № 914 были внесены изменения.

В отношении изменений в постановление № 914 проведена процедура оценки регулирующего воздействия в период с 18.06.2025 по 27.06.2025. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от экспертов не поступило. Уполномоченным органом дано положительное заключение об оценке регулирующего воздействия проекта изменений в постановление № 914. Адрес размещения отчета об оценке регулирующего воздействия проекта изменений в постановление № 914 и заключения, в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://regulation-new.primorskv.ru/projects%23npa=5648>, официальный сайт Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=970&sid=803>

2.

Основные группы, подверженные влиянию рассматриваемой проблемы:

- администрация Находкинского городского округа;
- управляющие организации, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы Находкинского городского округа. По состоянию на 01.08.2025 количество управляющих организаций возросло с 8 до 34 единиц, товариществ собственников жилья с 24 до 26 единиц, жилищно-строительных кооперативов с 1 до 3 единиц.

За период действия постановление № 914 предоставлено субсидий из бюджета Находкинского городского округа 8 управляющим организациям Находкинского городского округа в целях возмещения части затрат, связанных с проведением капитального ремонта отдельных элементов общего имущества многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов на общую сумму 2 796 264,28 рублей, в том числе:

- из бюджета Приморского края 2 712 166,35 рублей;
- из бюджета Находкинского городского округа 84 097,93 рублей.

Дополнительные расходы потенциальных получателей субсидии связаны с информационными и содержательными издержками на подготовку и представление документов, в регулирующий орган.

Расчет предполагаемых расходов потенциальных получателей субсидии произведен в соответствии с Методикой оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с исполнением требований регулирования, утвержденной приказом Минэкономразвития России от 01.02.2024 № 54:

предоставление заявки, дополнительных документов, включая копии платежных документов, подписание соглашения: 4 чел./час;

среднемесячная отраслевая заработная плата в Приморском крае (на основе открытых данных Приморскстат - <https://25.rosstat.gov.ru/>, март 2025 года): 57 000 рублей;

средняя стоимость часа работы: 323,80 рублей (57 000/ 22 рабочих дня/8 рабочих часов).

Стоимость требования для 8 субъектов МСП - потенциальных получателей субсидии составила: $323,80 \text{ рублей} \times 4 \times 8 = 10\,361,60 \text{ рублей}$.

Доход 8 субъектов малого и среднего предпринимательства увеличился в размере предоставленных субсидий.

Дополнительные расходы местного бюджета связаны с выполнением функции по приему, проверке и анализу документов субъектов малого и среднего предпринимательства, участников отбора для получения субсидии:

проверка одного пакета документов - 2,5 чел./час.,

средняя стоимость часа работы: 340,90 рублей (60000 рублей/ 22 рабочих дня/8 рабочих часов).

Стоимость функции для 8 субъектов МСП, получателей субсидии в 2024 году, составила: $340,90 \text{ рублей} \times 2,5 \times 8 = 6818,0 \text{ рублей}$.

Фактически положительные последствиям установленного регулирования:

- произведен капитальный ремонт отдельных элементов общего имущества в количестве 12 многоквартирных домов по следующим направлениям: ремонт входных групп, оконных блоков и подъездов;

- повышение комфорта и уровня жизни населения;

- снижение затрат УО/ТСЖ на производство работ по капитальному ремонту отдельных элементов имущества многоквартирных домов.

По результатам рассмотрения представленных материалов уполномоченным органом установлено, что при проведении оценки фактического воздействия нарушений, которые могут оказать негативное влияние на обоснованность полученных регулирующим органом результатов: не выявлено.

Срок проведения публичных консультаций оценки фактического воздействия: с 12.08.2025 по 08.09.2025.

Информация о наличии/отсутствии замечаний и предложений: в период публичных консультаций было 43 просмотра, дано 7 положительных оценок. Предложений/замечаний не поступило.

Информация об оценке фактического воздействия МНПА размещена на официальном сайте <https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=5756> в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://regulation-new.primorsky.ru/projects#npa=5756> и на официальном сайте Находкинского городского округа <https://www.nakhodka-city.ru/administration/structure/docx/item/?deptid=12&cid=2&gid=139&subid=973&sid=8202>.

На основе проведенной оценки фактического воздействия с учетом информации, представленной регулирующим органом, в отчете оценки фактического воздействия постановления № 914 сделаны следующие выводы:

1. Вывод о достижении/не достижении заявленных целей регулирования, определение и оценка фактических положительных и отрицательных последствий принятия МНПА.

Действие постановления № 914 оказывает положительное влияние на создание комфортной среды на территории Находкинского городского округа и повышение качества жизни населения.

Заявленная цель правового регулирования постановления № 914 достигнута.

Сроки проведения процедуры оценки фактического воздействия постановления № 914 соответствуют требованиям Порядка.

2. В постановлении № 914 отсутствуют положения необоснованно затрудняющих ведение предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

Реализация положений постановления № 914 не приводит к возникновению необоснованных расходов бюджета Находкинского городского округа и субъектов предпринимательской, инвестиционной и иной экономической деятельности.

3. Обоснование выводов и предложения об изменении МНПА либо о нецелесообразности его принятия: постановление № 914 является актуальным и не требует внесения изменений.

Начальник управления потребительского рынка,
предпринимательства и развития туризма
администрации Находкинского городского округа

 О.С. Холодовская

17.09.2025