

Общество с ограниченной ответственностью
"Чистая вода плюс"

692943, Россия, Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, ул. Бабкина 10,
Тел.: (4236) 664-664, e-mail: info@jkhv.ru
ОГРН- 1072508000201 ИНН/КПП 2508077279/250801001

Исх. 09/06/25

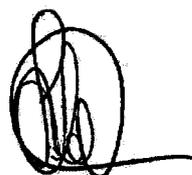
«И» 03 2025г

Начальнику УЗиЗ
Находкинского
городского округа
И.В.Солдаткиной

В ответ на исх. № 13.2-9-1010 от 03.03.2025г.

Сообщаем, возможная точка подключения к центральным сетям водоснабжения объектов капитального строительства на земельном участке площадью 2120 кв.м с кадастровым номером 25:31:070001:10080, существующий водопроводный колодец установленный на сетях водоснабжения проходящих в районе многоквартирного жилого дома по адресу: г. Находка, мкр «Врангель», ул. Беринга, д.3

Директор ООО «Чистая вода плюс»



А.А.Бозин

Исп. Безмолитвенная Т.И
8 (42 36) 664-664

Общество с ограниченной ответственностью
«ГОРНЫЙ КЛЮЧ»

692943, Россия, Приморский край, г. Находка, мкр. Врангель, ул. Бабкина 10,
Тел.: 664-664, e-Mail: info@jkhv.ru
ИНН/КПП-2508077254/250801001, ОГРН- 1072508000235

1072/25

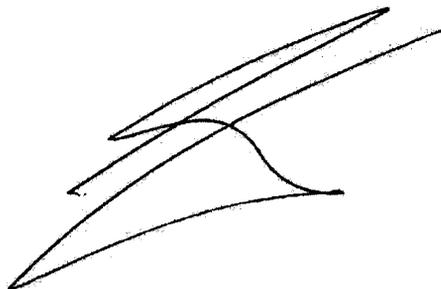
ИИ» 03. 2025г.

Начальнику УЗиЗ
Администрации НГО
И.В Солдаткиной

В ответ на исх. № 13.2-9-1010 от 03.03.2025г.

В районе расположения объектов капитального строительства на земельном участке площадью 2120 кв.м с кадастровым номером 25:31:070001:10080, коммунальных сетей водоснабжения нет.

Директор



Р.Г.Линдус

Общество с ограниченной ответственностью
«Врангель Водосток»

692943, Россия, Приморский край, г.Находка, пос. Врангель, ул. Бабкина,10
Тел.: (4236) 664-664, e-mail:info@jkhv.ru
ОГРН 1072508000234, ИНН/КПП 2508077261/250801001

Исх.№ 10ВрВ/25

«Ж» 03 2025 г.

Начальнику УЗиЗ
Находкинского городского округа
И.В.Солдаткиной

В ответ на исх. № 13.2-9-1010 от 03.03.2025г.

Сообщаем, возможная точка подключения к центральным сетям водоотведения объектов капитального строительства на земельном участке площадью 2120 кв.м с кадастровым номером 25:31:070001:10080, существующий канализационный колодец установленный на сетях водоотведения проходящих в районе многоквартирного жилого дома по адресу: г. Находка, мкр «Врангель», ул. Беринга, д.3

Директор



М.В.Айвазян

Исп.Безмолитвенная Т.И.
664-664



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

14.04.2023 № 12-577
на № 29.12-038 от 03.03.2025.

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

ул. Школьная, д. 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 2120 кв. м с кадастровым номером 25:31:070001:10080, расположенном в 28 м на восток от жилого дома по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Врангель», ул. Беринга, 3, с видом разрешенного использования: магазины (4.4), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, в связи с недостаточностью пропускной способности существующей тепловой сети, эксплуатируемой КГУП «Примтеплоэнерго».

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 01.08.2025 № ПРВ-01-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество
«Ростелеком»

ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

Ул. Пр. Комарова, д. 36
г. Владивосток, Россия, 690106
тел.: (423) 244-81-02, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prmes1@dv.rt.ru
№ б/н от 15.07.2025

Заместителю главы
Администрации
Находкинского
Городского округа
Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович

В ответ на Ваш запрос № 2912-196 от 10.07.2025г, о предоставлении информации о возможности подключения, сообщаем, что в районе земельного участка с кадастровым номером 25:31:070001:10080 площадью 2120 кв. м, по адресу: местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 28 м, по направлению на восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Врангель», ул. Беринга, 3, с видом разрешенного использования: магазины (4.4), сообщаем, что техническая возможность отсутствует в связи с неготовностью строительного объекта.

Также, сообщаем, что запрос на просчет стоимости технологического присоединения необходимо направить в адрес ПАО «Ростелеком» не менее, чем за 90 день до фактической стройготовности объекта.

Надеемся на долгосрочное взаимовыгодное сотрудничество.

С уважением,
Старший менеджер по работе с государственными заказчиками
Группа обслуживания
Отдел продаж и обслуживания среднего и малого бизнеса
Приморского филиала ПАО «Ростелеком»



Гаджиева Ю.А.

Исп. Гаджиева Ю.А
+79585423522
yuliya.gadzhieva@dv.rt.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,

г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

Е-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

02042025 №41.5-06 – *0369*

На №13.2-9-1011 от 03.03.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 2120 м² с кадастровым
номером 25:31:070001:10080, расположенного в 28 м на восток от ориентира по
адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка,
микрорайон «поселок Врангель», ул. Беринга, 3 с видом разрешенного
использования: магазин (4.4)**

1. Заезд на застраиваемый участок от дороги общего пользования по ул. Беринга предусмотреть в соответствии с генпланом данного района.
2. Параметры проектируемого примыкания к дороге по ул. Беринга выполнить в соответствии с требованиями норм проектирования. Покрытие проектируемого примыкания – асфальтобетон.
3. Отвод поверхностных стоков с запрашиваемой территории предусмотреть путем создания уклонов площадки в проектируемую дождевую канализацию участка застройки.
4. Сброс из проектируемой дождевой канализации участка застройки возможен на понижение рельефа до освоения прилегающей территории, предусмотрев очистку вод до их сброса и укрепление каменной наброской в месте сброса.
5. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев:
 - парковку для автотранспорта с асфальтобетонным (бетонным) покрытием;
 - пешеходную зону с твердым покрытием;
 - освещение;
 - озеленение: высадка кустарника, устройство цветника, газона.
6. Рекомендации согласовать с территориальным управлением микрорайона «поселок Врангель».
7. Проект в части организации заезда, отведения поверхностного стока и благоустройства территории предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

8. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

9. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки и дождевой канализации.

10. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

11. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова