



Муниципальное унитарное предприятие
«Находка-Водоканал» города Находки
(МУП «Находка-Водоканал»)

ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902

Тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84

E-mail: secretar@nakhodka-vodokanal.ru

<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>

ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934

ИНН/КПП 2508058565/250801001

Начальнику управления землепользования и
застройки ИГО

И. В. Солдаткиной

02.07.2025 № 1619

В ответ на Ваш запрос № 13.2-9-3559 от 27.06.2025г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства: туристическое обслуживание (5.2.1) на земельном участке с кадастровым номером 25:31:010305:1963 по адресу: Приморский край, г. Находка, в 144 м на юго-запад от ул. Козина д.162, сообщаем следующее: что по данному адресу отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации» МУП «Находка-Водоканал» вынуждено отказать в выдаче информации на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Главный инженер

Л. Ю. Кривленко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

21.07.2025 № 1.2-1311
на № 29.12-169/2 от 01.07.2025
(4421-ВХ 01.07.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 10222 кв. м, с кадастровым номером 25:31:010305:1963, расположенном в 144 м на юго-запад от здания по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Козина, 162, с видом разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254343001

07.08.2025 № ПРВ-02-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-824 от 05.12.2025

Администрации Находкинского
городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 05.12.2025 № 29.12-824 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связи, планируемого к размещению на следующих земельных участках: 25:31:010501:2405, 25:31:010501:2706, 25:31:010501:2707, 25:31:010501:2708, 25:31:070001:10090, 25:31:070001:10091, 25:31:010305:1963, ✓ 25:31:010305:1964, 25:31:010305:1965, 25:31:010305:1966, 25:31:010305:1967, 25:31:010302:3379, 25:31:000000:8532, 25:31:000000:8533, 25:31:010302:3326, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанным земельным участкам отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4
Владелец Попова Евгения Анатольевна

Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904
Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

07.07.2025 №41.5-06 - 0826

На №13.2-9-3560 от 27.06.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 10 222 м² с кадастровым
номером 25:31:010305:1963, расположенного в 144 м на юго-запад
от ориентира по адресу: Российская Федерация, Приморский край,
Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Козина, 162 с видом
разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1)**

1. Подъездную дорогу к осваиваемому земельному участку предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.
2. Для предохранения земляного полотна проектируемой подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных сооружений в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой. На тупиковом участке дороги предусмотреть обустройство разворотной площадки.
3. В месте проектируемого примыкания к существующей грунтовой дороге предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 600 мм на всю ширину проезда.
4. Отвод поверхностных стоков с осваиваемой территории предусмотреть путем создания уклонов площадки в проектируемую дождевую канализацию участка застройки. Тип дождевой канализации определить проектным решением.
5. В связи с отсутствием в данном районе централизованной сети ливневой канализации отвод поверхностных стоков с территории застройки возможен со сбором при помощи внутренней системы водоотвода в накопительный резервуар с периодическим откачиванием по мере необходимости.
6. Степень очистки сбрасываемых поверхностных стоков должна соответствовать требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды.
7. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев пешеходные зоны, установку малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение.
8. Проект согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

9. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

10. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, дождевой канализации и ремонт грунтового покрытия подъездной дороги по мере необходимости.

11. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

12. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова