

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «НАХОДКА-ВОДОКАНАЛ»

Михайловская ул., д.103, г.Находка, Приморский край, 692902, тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84

Дата выдачи : 30.05.2024  
№ 1457

**ИНФОРМАЦИЯ**

**о возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения**

Заявитель: **Управление землепользования и застройки НГО**

Дата и номер запроса о предоставлении информации: **13.2-9-2886 от 27.05.2024г.**

Наименование объекта капитального строительства (реконструированного объекта):  
**туристическое обслуживание (5.2.1)**

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: **Приморский край, г. Находка, ул. Козина, земельный участок,34 (кадастровый номер 25:31:000000:8411).**

Возможная точка подключения к водоснабжению: **централизованная сеть водоснабжения г. Находки- водопровод диаметром 800мм, проложенный вдоль обездной магистрали. Точка подключения в районе перекрестка ул. Пограничной и дороги в пос. Присковый. В точке подключения установить ж.б. колодец с запорной арматурой.**

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): **централизованная система водоотведения г. Находки- самотечная канализационная сеть диаметром 300мм, проложенная в районе дома по ул. Мичурина,24 . Точка подключения КК существующий.**

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:  
водоснабжения – **0,5 куб.м./сут.**

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:  
водоотведения – **0,5 куб.м./сут.**

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Главный инженер



В.Л. Литвиненко



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
**«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»**  
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36  
эл. адрес: nhd\_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

31.05.2024 № 12-1250  
на № 29.12-156 от 27.05.2024

(3712-вх от 27.05.2024)

Заместителю главы администрации  
Находкинского городского

Браташу Д. В.

О предоставлении информации о  
возможности подключения к сетям  
теплоснабжения

ул. Школьная, 16, г. Находка,  
Приморский край, 692904

Уважаемый Денис Михайлович!

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 8909 кв. м, с кадастровым номером 25:31:000000:8411, с разрешенным видом использования: туристическое обслуживание (5.2.1), расположенном в 700 метрах на юго-восток от дома по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, город Находка, улица Козина, земельный участок 34, сообщаем, что КГУП «Примтеплоэнерго» не может произвести подключение (технологическое присоединение) к тепловым сетям указанного объекта капитального строительства в связи с отсутствием в данном районе источников тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Дальний Восток»  
(АО «Газпром газораспределение  
Дальний Восток»)

Управление  
эксплуатации газораспределительных сетей  
Приморский край

**НАЧАЛЬНИК**

Заместителю главы  
администрации Находкинского  
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,  
Российская Федерация, 690002  
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info\_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/  
ОКПО 03255482050002, ОГРН 1022701128317,  
ИНН 2722010548, КПП 254349001

от 01.08.2025 № ПР-01-08/1620

на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О возможности подключения

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко  
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»  
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36  
г. Владивосток, Россия, 690091  
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81  
e-mail: prm\_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-846 от 18.12.2025

Администрации Находкинского  
городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

**Уважаемый Денис Михайлович!**

В ответ на Ваш запрос от 18.12.2025 № 29.12-846 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связи, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:000000:8411, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2025-2026 гг. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту [b2cpf@dv.rt.ru](mailto:b2cpf@dv.rt.ru).

Заместитель директора филиала –  
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 76AD750118B23AB44C89E3B2BF2E94A4  
Владелец Попова Евгения Анатольевна

Действителен с 30.10.2024 по 19.06.2039

Кузнецова Е.В.  
8 (423) 2208-500, доб. 56162



АДМИНИСТРАЦИЯ  
НАХОДКИНСКОГО  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,

г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: [blagoustr@nakhodka-city.ru](mailto:blagoustr@nakhodka-city.ru)

31.05.2024 №41.3-06 - 0763

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Начальнику управления  
землепользования и  
застройки администрации  
Находкинского городского  
округа

Солдаткиной И.В.

[uziz@nakhodka-city.ru](mailto:uziz@nakhodka-city.ru)

### Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков с территории земельного участка площадью 8909 м<sup>2</sup> с кадастровым номером 25:31:000000:8411, расположенного в 700 м на юго-восток от ориентира по адресу: Российская Федерация, Приморский край, г. Находка, ул. Козина, земельный участок 34 с разрешенным видом использования: туристическое обслуживание (5.2.1)**

1. Подъездную дорогу к застраиваемой территории от дороги общего пользования предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района. Параметры проектируемой подъездной дороги и покрытие принять в соответствии с требованиями норм проектирования с учетом функционального назначения застраиваемого земельного участка.

2. Для предохранения земляного полотна подъездной дороги от переувлажнения поверхностными водами и размыва, предусмотреть систему продольного водоотвода: устройство придорожных кюветов, укладку водопропускных сооружений в местах пересечения проектируемой дождевой канализации с дорогой, укладку водопропускной труб в местах пересечения с водотоками.

3. В месте заезда на участок застройки предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 500 мм, либо устройство ливнеперехвата на всю ширину заезда.

4. Отвод поверхностных стоков с запрашиваемой территории предусмотреть по уклонам площадки в проектируемую дождевую канализацию участка застройки. Тип дождевой канализации определить проектным решением.

5. Сброс из проектируемой дождевой канализации предусмотреть в выполненный водоотводной кювет между участком застройки и дорогой.

6. Степень очистки сбрасываемых вод должна соответствовать требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды.

7. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев твердое покрытие парковок на территории застройки, пешеходные зоны, озеленение.

8. Проект в части организации заезда и отведения поверхностного стока предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

9. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема ливневой организации и водоотведения земельного участка).

10. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки и дороги вдоль границы участка.

11. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

12. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова

Папуша Ю.А.  
698843