



Муниципальное унитарное предприятие
«Находка-Водоканал» города Находки
(МУП «Находка-Водоканал»)
ул. Михайловская, д.103, г. Находка, 692902
Тел./факс 8 (4236) 74 43 54/ 74 66 84
E-mail: secretar@nakhodka-vodokanal.ru
<http://www.nakhodka-vodokanal.ru>
ОКПО 31160418, ОГРН 1022500698934
ИНН/КПП 2508058565/250801001

Начальнику управления
землепользования и застройки
администрации
Находкинского городского округа

И.В. Солдаткиной

«16» 07 2026 г. №1059

В ответ на Ваш запрос № 13.2-9-1629 от 15.04.2026 г. о предоставлении информации о возможности и точках подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, земельного участка с кадастровым номером 25:31:010307:735, расположенного по адресу: Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, проезд Загородный, земельный участок 7, сообщаем следующее, что по данному адресу отсутствует возможность обеспечения рабочего гидравлического режима подачи воды и отведения сточных вод с учетом нормативной скорости и нормативных гидравлических потерь на объектах централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

В соответствии с п. 44 Постановления Правительства РФ от 30 ноября 2021 г. № 2130 “Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительства Российской Федерации” МУП «Находка-Водоканал» вынуждена отказать в выдаче технических условий на подключение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения.

Главный инженер

Л.Ю. Кривленко

исп.: инженер ИГО
Попомарева И.Н.
8 (4236) 741827



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»

Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
 эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

14.04.2026 № 12-635
 на № 29.12-119 от 14.04.2026
 (2402-ВХ 14.04.2026)

Заместителю главы администрации
 Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
 (технологического присоединения)
 объекта капитального строительства

ул. Школьная, 18, г. Находка,
 Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1848 кв. м, с кадастровым номером 25:31:010307:735, расположенном по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, проезд Загородный, земельный участок 7, с видом разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Малиновская, д. 116, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazprom.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 63255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 01.08.2025 № 1718-01-08/1610

на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугун

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Рег. № 0802/05/2214/26
от 20.04.2026

Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

Администрации Находкинского
городского округа

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

e-mail: arh@nakhdka-city.ru

На 29.12-121 от 15.04.2026

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 15.04.2026 № 29.12-121 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:010307:735, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2026 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

В случае возникновения дополнительных вопросов просим Вас направить запрос на электронную почту b2cpf@dv.rt.ru.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова

Туркова Т.П.
8 (423) 2208-500, доб. 56161



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 288128184F04158B4FEF3F86019BB54C
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 13.01.2026 по 13.04.2027



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

28042016 №41.5-06 - 0309

На №13.2-9-1625 от 15.04.2026

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 1848 м² с кадастровым
номером 25:31:010307:735, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ,
город Находка, проезд Загородный, земельный участок, 7 с видом
разрешенного использования: туристическое обслуживание (5.2.1)**

1. Подъездную дорогу с мероприятиями водоотвода от дороги общего пользования к осваиваемой территории предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района.

2. Параметры подъездной дороги и тип покрытия предусмотреть с учетом функционального назначения земельного участка и перспективной интенсивности движения автотранспорта.

3. Отвод поверхностных стоков предусмотреть в проектируемую сеть дождевой канализации участка застройки. Тип дождевой канализации определить проектным решением.

4. В связи с отсутствием в данном районе централизованной сети ливневой канализации отвод поверхностных стоков с территории застройки возможен со сбором при помощи внутренней системы водоотвода в накопительный резервуар с периодическим откачиванием по мере необходимости. Объем накопительного резервуара определить расчетом.

5. Степень очистки сбрасываемых поверхностных стоков должна соответствовать требованиям действующего законодательства в области охраны окружающей среды.

6. Благоустройство территории выполнить согласно проекту, учитывая функциональное назначение территории, предусмотрев парковку для автотранспорта с покрытием в соответствии с требованиями норм проектирования, пешеходные зоны с твердым покрытием (асфальтобетон, брусчатка), установку малых архитектурных форм (скамейки, урны), освещение.

7. Проект согласовать с управлением благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.

8. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).

9. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, дождевой канализации и подъездной дороги.

10. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.

11. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления



И.П. Сазонтова

Папуша Ю.А.
698843