

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ФОРД – НОСТ»

п. Южно – Морской, ул. Пограничная, 8 б тел./факс 652266
ИНН/КПП 2508056215/250801001, E-mail: fordnost_voda@mail.ru

исх. 1040
«16» 09 2025 г.

Начальнику управления
землепользования и застройки
И.В. Солдаткиной

О возможности подключения
(технологического присоединения)

На Ваше заявление № 13.2-9-4619 от 09.09.2025 г. о предоставлении информации о возможности подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения земельного участка площадью 926 кв.м с кадастровым номером 25:31:050005:1915, местоположение: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», улица Школьная, земельный участок 28, с видом разрешенного использования- для индивидуального жилищного строительства, сообщаем.

1. Подключение (технологическое присоединение) к системе холодного водоснабжения возможно в колодце расположенном в районе дома № 5 по ул. Надибаидзе, п. Ливадия.
2. Подключение (технологическое присоединение) к системе водоотведения возможно в колодце расположенном в районе дома № 5 по ул. Надибаидзе, п. Ливадия.
3. Максимальная нагрузка на сети водоснабжение и водоотведение в объёме – 1 м³ в сутки.
4. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения после заключения договора на подключение (технологическое присоединение) составляет 3 года.
5. Срок действия рекомендаций о возможности подключения (технологического присоединения) – 3 года.
6. Согласно постановления № 48/17 от 21.11.2023 г. агентства по тарифам Приморского края тариф за технологическое присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения в точке подключения составляет: водоснабжение – 115 руб./м³ в сутки; водоотведение -720 руб./м³ в сутки

Директор ООО «Форд-Ност»



С.Е. Никитин



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

692906, Приморский край, г. Находка, Северный пр., 61 тел.65-70-20, ф. 63-50-36
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru, ИНН 2536112729, ОКОНХ 11180, ОКПО 57835204

19.09.2025 № 12-1643
на № 29.12-729 от 11.09.2025
(5994-ВХ 11.09.2025)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 926 кв. м, с кадастровым номером 25:31:050005:1915, расположенном по адресу: Российская Федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия», ул. Школьная, земельный участок 28, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельниковская, д. 119, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_vf@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255462050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254345001

от 07.08.2025 № ПРВ-02-08/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугуй

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-0206 от 29.06.2026

Пер. № 0802/05/3590/26
от 13.07.2026

Администрации Находкинского
городского округа
Заместителю главы администрации
Д.М. Браташ
arh@nakhodka-city.ru

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 29.06.2026 № 29.12-0206 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:050005:1915, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2026 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом

Е.А. Попова

Туркова Т.П.
8 (423) 2208-500, доб. 56161



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Ростелеком

Сертификат 288128184F04158B4FEF3F86019BB54C
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 13.01.2026 по 13.04.2027



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,

г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

02.10.2025 №41.5-06 - 469

На №13.2-9-4618 от 09.09.2025

Начальнику управления
землепользования и
застройки администрации
Находкинского городского
округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков и благоустройство
территории земельного участка площадью 926 м² с кадастровым
номером 25:31:050005:1915, расположенного по адресу: Приморский край,
Находкинский городской округ, г. Находка, микрорайон «поселок Ливадия»,
ул. Школьная, 28 видом разрешенного использования: для индивидуального
жилищного строительства (2.1)**

1. Заезд на участок застройки предусмотреть в соответствии с генпланом данного района с прилегающей дороги по ул. Школьная.
2. Между участком застройки и прилегающей дорогой выполнить устройство придорожного кювета, возможна укладка ж/бетонных лотков.
3. В месте заезда на территорию застройки предусмотреть укладку водопропускной трубы диаметром не менее 400 мм.
4. Отвод поверхностных стоков с территории земельного участка предусмотреть путем создания уклонов площадки в сторону понижения рельефа. Исключить направленный сброс на прилегающие освоенные земельные участки.
5. Проект в части организации заезда и водоотведения предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
6. Рекомендации согласовать с территориальным управлением микрорайона «поселок Ливадия».
7. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (план благоустройства, схема организации рельефа и водоотвода).
8. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание территории застройки, заезда и водоотвода между участком застройки и прилегающей дорогой.
9. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков и благоустройство, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.
10. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления

Папуша Ю.А. 698843

И.П. Сазонтова