

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «НАХОДКА-ВОДОКАНАЛ»

Михайловская ул., д.103, г.Находка, Приморский край, 692902, тел./факс (4236) 74 43 54/74 66 84

Дата выдачи 26.06.2026
№ 1707

ИНФОРМАЦИЯ

о возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения и водоотведения

Заявитель: Управление архитектуры, градостроительства и рекламы

Дата и номер запроса о предоставлении технических условий: № 6/п от 09.06.2026 г.

Наименование объекта капитального строительства (реконструируемого объекта): под индивидуальное строительство.

Адрес земельного участка (кадастровый номер), на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства: Российская Федерация, Приморский край, НГО, Находкинский городской округ, г. Находка, Лучистая квартал 4, з/у 35. (кадастровый номер 25:31:010403:2062).

Возможная точка подключения к водоснабжению: централизованная сеть водоснабжения г. Находки- водопровод диаметром 2х110мм, проложенный к жилым домам по ул. Надежды. Точка подключения- ВК проектный.

Возможная точка подключения к водоотведению (канализации): централизованная система водоотведения г. Находки- напорная канализационная сеть диаметром 2х110мм, проложенная от ж.д. по ул. Надежды.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:
водоснабжения – 0,5 куб.м/сут.

Максимальная нагрузка в возможных точках подключения:
водоотведения – 0,5 куб.м/сут.

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: 18 месяцев, с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения, если иные сроки не предусмотрены условиями договора о подключении.

Первый заместитель директора



В.А. Пилецкий



КРАЕВОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ПРИМТЕПЛОЭНЕРГО»
Находкинский филиал

Северный пр., 61 г. Находка, Приморский край, 692906 тел.65-70-20,
эл. адрес: nhd_priem@primtep.ru ИНН 2536112729, ОКВЭД 35.30.14, ОКПО 57835204

29.06.2026 № 1.2 - 1283

на № 29.12-0194 от 23.06.2026

(11-1415 24.06.2026)

Заместителю главы администрации
Находкинского городского округа

Браташу Д. М.

О возможности подключения
(технологического присоединения)
объекта капитального строительства

ул. Школьная, 18, г. Находка,
Приморский край, 692904

На Ваш запрос по поводу предоставления информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 25:31:010403:2062, расположенном по адресу: Российская федерация, Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Лучистая, квартал 4, з/у 35, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), сообщаю, что возможность подключения к тепловым сетям отсутствует, так как в указанном районе КГУП «Примтеплоэнерго» не имеет источника тепловой энергии и тепловых сетей.

Главный инженер филиала

С. А. Прохоров



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Дальний Восток»
(АО «Газпром газораспределение
Дальний Восток»)

Управление
эксплуатации газораспределительных сетей
Приморский край

НАЧАЛЬНИК

Заместителю главы
администрации Находкинского
городского округа

Д.М. Браташ

ул. Мельникова, д. 115, г. Владивосток, Приморский край,
Российская Федерация, 690002
тел.: +7 (423) 2-100-100, e-mail: info_yfo@gazdv.ru, https://gazdv.ru/
ОКПО 03255482050002, ОГРН 1022701128317,
ИНН 2722010548, КПП 254343001

от 01.08.2025 № ПРЯ-01-05/1620
на № _____ от _____

О возможности подключения

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 01.08.2025 № 1-31-5459 Управление эксплуатации газораспределительных сетей АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» сообщает следующее.

В настоящее время на территории Находкинского городского округа Приморского края сети газораспределения на праве собственности или ином законном основании у АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» отсутствуют.

Согласно План-графику синхронизации выполнения Программы развития газоснабжения и газификации Приморского края на 2025 год, предусмотрено строительство сетей газораспределения «Межпоселковый газопровод от ГРС Находка до Находкинской ТЭЦ Приморского края», «Распределительный газопровод в г. Находка» и ГРС Находка со сроками завершения строительно-монтажных работ – 2026 год, срок ввода в эксплуатацию – 2027 год.

На основании вышеизложенного, АО «Газпром газораспределение Дальний Восток» предлагает повторно обратиться после срока ввода в эксплуатацию сетей газораспределения и ГРС Находка в 2027 году.

К.И. Чугун

Н.В. Юрченко
+7(423)210-00-61



Публичное акционерное общество «Ростелеком»
ПРИМОРСКИЙ ФИЛИАЛ

ул. Прапорщика Комарова, д.36
г. Владивосток, Россия, 690091
тел.: (423) 220-85-00, факс: (423) 244-81-81
e-mail: prm_es1@dv.rt.ru, web: www.primorye.rt.ru

На 29.12-0192 от 23.06.2026

**Администрации Находкинского
городского округа**

Заместителю главы администрации

Д.М. Браташ

vitenko_ai@nakhodka-city.ru

Уважаемый Денис Михайлович!

В ответ на Ваш запрос от 23.06.2026 № 29.12-0192 о предоставлении информации о возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения связью, планируемого к размещению на земельном участке 25:31:010403:2062, сообщаем.

Техническая возможность предоставления доступа к сети Интернет по указанному земельному участку отсутствует.

Инвестиционным планом ПАО «Ростелеком» на 2026 г. строительство широкополосного доступа к сети Интернет по указанным участкам не предусмотрено.

**Заместитель директора филиала –
Директор по работе с массовым сегментом**

Е.А. Попова



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Ростелеком

Сертификат 288128184F04158B4FEF3F86019BB54C
Владелец Попова Евгения Анатольевна
Действителен с 13.01.2026 по 13.04.2027



АДМИНИСТРАЦИЯ
НАХОДКИНСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА

УПРАВЛЕНИЕ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Находкинский пр., д.24,
г. Находка, 692904

Тел./факс 8 (4236) 698201

E-mail: blagoustr@nakhodka-city.ru

03.07.2026 №41.5-06 - 0793
На №13.2-9-3086 от 26.06.2026

Начальнику управления
землепользования и
застройки
администрации
Находкинского
городского округа

Солдаткиной И.В.

uziz@nakhodka-city.ru

Рекомендации

**на отвод поверхностных стоков территории и благоустройство
территории земельного участка площадью 1500 м² с кадастровым номером
25:31:010403:2062, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Приморский край, Находкинский городской округ, г. Находка, ул. Лучистая,
квартал 4, земельный участок 35 с видом разрешенного использования:
для индивидуального жилищного строительства (2.1)**

1. Заезд на осваиваемую территорию предусмотреть и выполнить в соответствии с генпланом данного района с прилегающей дороги по ул. Лучистая.
2. Примыкание проектируемого заезда увязать с проектом реконструкции автомобильных дорог общего пользования ул. Солнечная, ул. Лучистая, ул. Космическая, ул. Звездная, ул. Надежды в г. Находка.
3. Между участком застройки и дорогой по ул. Лучистая предусмотреть проектом и выполнить водоотводной кювет, либо устройство дождевой канализации из ж/бетонных лотков. В месте заезда предусмотреть укладку водопропускной трубы расчетного диаметра, либо перекрыть лотки металлической решеткой на всю ширину заезда.
4. Отвод поверхностных стоков с территории застройки возможен путем создания уклонов площадки в выполненную дождевую канализацию открытого типа между застраиваемым участком и прилегающей дорогой по ул. Лучистая.
5. Проект в части организации заезда и отведения поверхностного стока предоставить на согласование в управление благоустройства по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 24.
6. Предоставить в управление благоустройства комплект согласованных проектных решений для дальнейшего учета в работе (схема организации рельефа и водоотведения).
7. После завершения строительства застройщик за счет собственных средств выполняет содержание участка застройки и выполненной дождевой канализации.
8. При истечении срока действия рекомендаций на отвод поверхностных стоков, параметры выданных рекомендаций могут быть изменены.
9. Срок действия рекомендаций 3 года.

Начальник управления

Папуша Ю.А.
698 843

И.П. Сазонтова